













LEGENDE

	stalen profielen
	beton (vloeren, balken, kolommen)
	uitvullingslagen
	cellenbeton
	betonsteen
	isolatie
	vol metselwerk (paramentsteen)
	hol metselwerk (snelbouw)
	bestaande constructie
	huishoudafvalwater (hww)
	regenwaterafvoer (rwa)
	fecaliën (f)

LEGENDE INPLANTING

	perceelsgrens
	bestaande bebouwing
	bijgebouw
	afbraak
	terreinprofiel
	haag
	afsluiting: divers
	as weg
	rand van de rijbaan
	overgang verharding - zacht
	watersliker
	grenspaal
	verlichtingspaal
	elektriciteitspaal
	deksel rond riolering
	deksel vierkant riolering
	loofboom
	bestaande boom te behouden
	fotorichting

OPMERKINGEN


- alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit;
- alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers;
- bouwen volgens EPB 2026
- rookmelders:
 - apparaat conform Belgische norm 'NBN EN 14604' dat reageert op de rookontwikkeling bij brand door het produceren van een scherp geluidssignaal, en dat niet van het ionische type is;
- riolering op plan is slechts schematisch, riolering dient opgezocht te worden door aannemer ruwbouwwerken;
- alles wordt aangesloten op de bestaande riolering;
- bij afbraakwerken dient de stabiliteit van het gebouw constant te worden gewaarborgd door aannemer ruwbouwwerken;
- erfdienstbaarheden: ja, erfdienstbaarheid waterloop ;
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt plaatselijk aangevuld ivf aansluiting buitenaanleg aan de woning;
- te vellen bomen: er zijn geen bomen te vellen;
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig

MATERIALENIJST VOLUME A

1. gevelbekleding, buitenbepleistering, lichte kleur (greige) met plankenmotief
2. gevelbekleding, buitenbepleistering, kleur bruin
3. gevelbekleding, hout, planchetten, kleur bruin
4. buitenschrijnwerk, aluminium profilering, heldere beglazing
5. dakrand, zink, antraciet

MATERIALENIJST VOLUME B

1. gevelbekleding, parementsteen, lichte kleur (greige)
2. gevelbekleding, hout, planchetten, kleur bruin
3. gevelbekleding, buitenbepleistering, lichte kleur (greige)
4. buitenschrijnwerk, aluminium profilering, heldere beglazing
5. dakrand, zink, antraciet

	betonstraatstenen
	steenslag
	kasseien
	betontegels
	cementbeton
	asfalt