

INPLANTINGSPAN BESTAAND

	PERCEELSGRENS		REFLECTOR OP PLAATJE
	KADASTRALE GRENS		BRIEVENBUS
+7.48	MAAIVELD		LAADPAAL ELEKTRISCHE WAGEN
44831/02214	KADASTRAAL NUMMER		BOORDSTEEN
	TERREINPROFIEL		VERKEERSBORD
	GEBOUW		MERKPAAL HYDRANT
	GEBOUW BUBOUW		PAAL VERLICHTING
	GEBOUW DORPELPEIL		NAGEL
	GEBOUW DORPELPEIL GARAGE		NAGEK FLEPOS RTK
	DRAADAFSLUITING		VLGGEMAST
	AS WEG		STRAATKAP WATER
	BOORDSTEEN		STRAATKAP GAS
	ASFALT		KABINE OF KAST ELECTRICITEIT
	BETON		STRAATKAP TELEFOON
	KEIEN		KABINE OF KAST TELEFOON
	BETONSTRAATSTENEN		HUISAANSLUITING
	BETONTEGELS		STRAATKAP DIVERS
	KEIEN		DEKSEL INSPECTIEPUT
	GRASDALLEN		WATERSLIKKER
	GRAS		DEKSEL BRANDKRAAN
	STRUIK		PEILBUIS
	BESTAANDE LOOFBOOM MET KRUIN		
	WATER		
	AS WATERLOOP		
	BOVENKANT WATERLOOP		

AFGEBROKEN

	AF TE BREKEN GEBOUW
	AF TE BREKEN BUBOUW
	ASFALT TE VERWIJDEREN
	CEMENTBETON TE VERWIJDEREN
	KEIEN TE VERWIJDEREN
	BETONSTRAATSTENEN TE VERWIJDEREN
	BETONTEGELS TE VERWIJDEREN
	KEIEN TE VERWIJDEREN
	GRASDALLEN TE VERWIJDEREN
	STRUIK TE VERWIJDEREN
	LOOFBOOM TE VERWIJDEREN
	TE VERPLAATSEN BOOM

TERREINPROFIEL

	PERCEELSGRENS
	BESTAANDE TE VERWIJDEREN BEBOUWING
	NIEUWE BEBOUWING
	BESTAANDE VERHARDING TE VERWIJDEREN
	ONVERHARD
	VERHARD
	GRASDALLEN
	WATER
TAW=7,46	pas t.o.v. afgewerkte vloerpeil T.A.W. = 7.46m
	REFERENTIEPEIL

INPLANTING NIEUW SITUATIE

	GEBOUW
	PERCEELSGRENS
	GRENS PUBLIEK-PRIVAAT
	BRANDWEER WEG
+7.10	HOOGTEPUNTEN
	HOOGTELLIJNEN PER 20CM
	BESTAANDE BOMEN
	BESTAANDE BOMEN TE VERPLANTEN
	BESTAANDE BOMEN TE ROOIEN
	NIEUWE BOMEN
	NIEUWE MEERSTAM HEESTERS
	GROENBUFFER/GROENMASSIEVEN
	VASTE PLANTEN/BODEMBEDEKKERS
	BLOEMENWEIDE
	KRUIDENRIJK GAZON
	WADI
	WATERPASSERENDE KLEIKLINKERS
	BETONVERHARDING
	BETONGRATEGELS WAVE
	GRINDGAZON
	KASSEIVERHARDING
	FIETSPAD RODE KWS

RIOLIERINGSPLAN

	LEIDING REGENWATER
	LEIDING AFVAL WATER
	CONTROLE PUT

PLANNEN EN SNEDES

	RUIMTETAG MET NETTO OPP
+6.95	VLOERHOOGTE
	INGANG
P4	SNEDE
+6.95	VLOERHOOGTE

GEVEL NIEUW SITUATIE

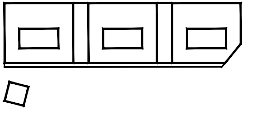
16.26	HOOGTE
	GROND

MATERIALEN - HOOFDGEBOUW

1	DONKERGRUIZE LEIEN MET WARMTE TOETSEN
2	METALEN GAAS
3	HOUD SCHRIJNWERK
4	BETON, ZWART GEETST
5	ANTRACIET ALUMINIUM SCHRIJNWERK MET HELDER GLAS
5a	ANTRACIET ALUMINIUM SCHRIJNWERK
6	GLAS
7	VOLVO LIGHTBOX
8	DONKER GRIJS ALUMINIUM LOUVRES
9	DONKER GRIJS ALUMINIUM PANELEN
10	TRANSLUSENT WIT GLAS
11	GROENE KERAMISCHE TEGELS
12	GRIJS METALEN DRUIPLIJST
13	GEPOLIJSTE ALUMINIUM PANELEN
13a	GEPERFOREERDE ALUMINIUM LUIKEN
14	BLAUW GLAS
15	DONKERGRUIZE BAKSTEEN

MATERIALEN - POLESTAR PAVILLION

16	LIHTGRIJS ALUMINIUM PANELEN
17	WITTE BAKSTEEN
18	WITTE BAKSTEEN (KOPS)
19	LICHT GRIJS ALUMINIUM SCHRIJNWERK
20	GRIJS ZINK DAKRAND



Disclaimer

- De maten op plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering.
 - Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontstaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen.
 De uitvoeringstekeningen, op dezelfde schaal te maken, dienen vooraf of volgens voorschrift lastenboek en dit voldoende vóór uitvoering aan de architect ter goedkeuring voorgelegd.
 De uitvoeringstekeningen worden opgemaakt conform de Belgische normen (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda) en STS en/of Technische Voorlichtingen (TV) van het WTCB.
 - Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.
 - Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur.

Studiebureau stabiliteit

COBE ingenieurs NV
 Rijnsestraat 236, 8200 Brugge
 Contactpersoon: Koen Van Nevel
 T: +32 (0)50 37 67 00
 E: Koen.Varnevel@cobe.be

Studiebureau techniek

Stodie10 ingenieursbureau bv
 Michielssteenweg 193, 2500 Lier
 Contactpersoon: Werner Gooris VPT, +32 (0)3 293 03 15
 E: thomas@openruimteontwerpers.be

Landschapsonwerp

OrO - openruimteontwerpers
 Anton Sandersstraat 32, 9000 Gent
 Contactpersoon: Thomas Janssens
 T: +32 (0)9 233 93 22
 E: thomas@openruimteontwerpers.be

Plotfile

AIG 22-do-PL-A 00 01.dwg
 Datum 12/12/2023

Rv.	Aanpassing	Datum
01	Added materials: 4, 5a	12/12/2023

ACG IJzerweglaan

IJzerweglaan 101
 9050 Gent

Bouwheer

ACG Immo NV
 IJzerweglaan 101, 9050 Gent
 Contactpersoon: Tom De Bruyckere
 E: tom@acg.be

Architect

TRANS architectuur & stedenbouw
 Bomastraat 10 B, 9000 Gent
 Contactpersoon: Jan-Hendrik Beckx
 T: +32 (0)3 279 99 17
 E: info@transmail.be

Definitief Ontwerp

Fase project

12/12/2023	01
Datum	Revisie

Titel document
LEGENDE

Formaat A3

A 00 01

Document nummer XXX / XXX