



2026_CBS_05340 OMV_2026051103 - melding voor de overname van de exploitatie van een danscafé - Korenmarkt, 9000 Gent - Aktename

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 18 juni 2026

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
Hafsa El-Bazioui, schepenen; Astrid De Bruycker, schepenen; Sofie Bracke, schepenen; Joris Vandenbroucke, schepenen; Bram Van Braeckevelt, schepenen; Burak Nalli, schepenen; Filip Watteeuw, schepenen; Christophe Peeters, schepenen
Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; Liesbet Vertriest, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15.

De beslissing wordt genomen op grond van:

Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Lieven Dermul met als contactadres Adrien De Grootestraat 13, 9070 Destelbergen en Lucky Lemon BV met als contactadres Goudenleeuwplein 1, 9000 Gent hebben een aanvraag (OMV_2026051103) ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 10 juni 2026.

De melding handelt over:

- Onderwerp: de overname van de exploitatie van een danscafé
- Adres: Korenmarkt 5-6, 9000 Gent
- Kadastrale gegevens: afdeling 3 sectie C nr. 303D

OMSCHRIJVING OVERDRACHT

Het betreft een volledige overdracht van een inrichting gelegen in de Korenmarkt 5-6, 9000 Gent.

De nieuwe exploitant is Lieven Dermul en Lucky Lemon bv.
De vorige exploitant was DE MAECHT VAN GHENT.

HISTORIEK

Milieuvergunningen

* Op 24/09/2009 werd door het college van burgemeester en schepenen een vergunning afgeleverd voor het exploiteren van een sfeercafé met dansgelegenheid. (12598/E/1)

Stedenbouwkundige vergunningen

* Op 17/08/2017 werd de vergunning geweigerd voor het bevestigen van een luifel aan een gevel (type schaararmscherm "soons"). (2017/08083)

WAAROM WORDT DEZE BESLISSING GENOMEN?

Het college van burgemeester en schepenen dient akte te nemen van de ingediende overdracht.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Er wordt akte genomen van de gemelde overdracht ingediend door de Lieven Dermul en Lucky Lemon bv voor de overname van de exploitatie van een danscafé, gelegen Korenmarkt 5-6, 9000 Gent met inrichtingsnummer 20260416-0038

Belangrijke bepalingen

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

Meer info

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges,
 - het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
 - het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.
- Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen. (<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

2026_CBS_05340 - OMV_2026051103 - melding voor de overname van de exploitatie van een danscafé - Korenmarkt, 9000 Gent - Aktename