

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

**hellend dak**  
horizontale dakoppervlakte, 77 m<sup>2</sup>  
totale dakoppervlakte gebouw, 558,7 m<sup>2</sup>

**plat dak**  
horizontale dakoppervlakte, 195,3 m<sup>2</sup>  
totale dakoppervlakte gebouw, 558,7 m<sup>2</sup>

A & TP

**plat dak**  
horizontale dakoppervlakte, 20,6 m<sup>2</sup>  
totale dakoppervlakte gebouw, 558,7 m<sup>2</sup>

**hellend dak**  
horizontale dakoppervlakte, 27,6 m<sup>2</sup>  
totale dakoppervlakte gebouw, 558,7 m<sup>2</sup>

**unit 2.1, appartement**  
netto oppervlakte: 222 m<sup>2</sup>  
netto oppervlakte binnen de 1.8 m-lijn: 178,7 m<sup>2</sup>

slaapkamer 1,  
13,1 m<sup>2</sup>  
7,5 m<sup>2</sup> (binnen de 1.8 m-lijn)

slaapkamer 2,  
17,2 m<sup>2</sup>  
11,6 m<sup>2</sup> (binnen de 1.8 m-lijn)

berging,  
4,2 m<sup>2</sup>

slaapkamer 3,  
17,4 m<sup>2</sup>  
14,5 m<sup>2</sup> (binnen de 1.8 m-lijn)

carlos kint architects  
Pieter Vandepitte  
verbouwing van een zolderruimte  
Sint-Jacobsnieuwstraat 119 - 9000 Gent

25.03.2025  
3e verdieping NT - 1/100

