

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)

LEGENDE Dossier EB 1234: Regularisatie woning, meergezinswoning + commerciële ruimte




GEVELMATERIALEN

- ① gevelafwerking in pleisterwerk, betonlook
- ② gevelmetselwerk, grijze kleur
- ③ dakbedekking in zink staande naad, lichtgrijze kleur
- ④ extensief groendak
- ⑤ regenwaterafvoer in zink, diam 80/100mm
- ⑥ buitenschrijnwerk in fsc-gelabeld aluminium, antracietgrijs - glas 1,0W/m²K
- ⑦ dorpels in arduin/aluminium

ARCERINGEN OP PLANNEN/DOORSNEDE

	bestaand metselwerk
	nieuw isolerend metselwerk
	nieuw funderingsmetselwerk
	Isolatie of isolatieblokken
	Kim-blokken (tegen koude bruggen)
	betonplaat, funderingsbeton
	nieuw (invul)metselwerk binnenmuren
	nieuwe gevelsteen

RIOLERINGEN

	fecaliën
	regenwater
	grijs water

Funderingen
Tot vaste, onaangeroerde en vorstvrije grond
Alle funderingen volgens studie Ingenieur Stabiliteit en volgens
diepsonderingsverslag

Rioleringen
De berekening van de riolering (buizen en secties) uit te
voeren door gespecialiseerd studie bureau en op volledige
verantwoordelijkheid van de aannemer ruwbouw.
Rioleringsbuizen helling 1,5 cm/m PVC min dikte 3,2 mm benor
-Min diameter 110 mm.
riolering volgens norm NBN 699 TEM 712

ALGEMEEN

Alle poutrels/balken/.. volgens
berekening ingenieur stabiliteit

⊕^R : rookmelders

📍 referentiepunt

Verwarming: vloerverwarming

Ventilatie type C+


rwa: regenwaterafvoer

• aftappunten regenwater

INPLANTINGSPLAN

 af te breken delen

 nieuw te bouwen delen

 bestaande bebouwing, blijft onveranderd

◀ 1 zichtpunten waar de foto's genomen zijn

208E kadastrummer naburige percelen

📍 referentiepunt