

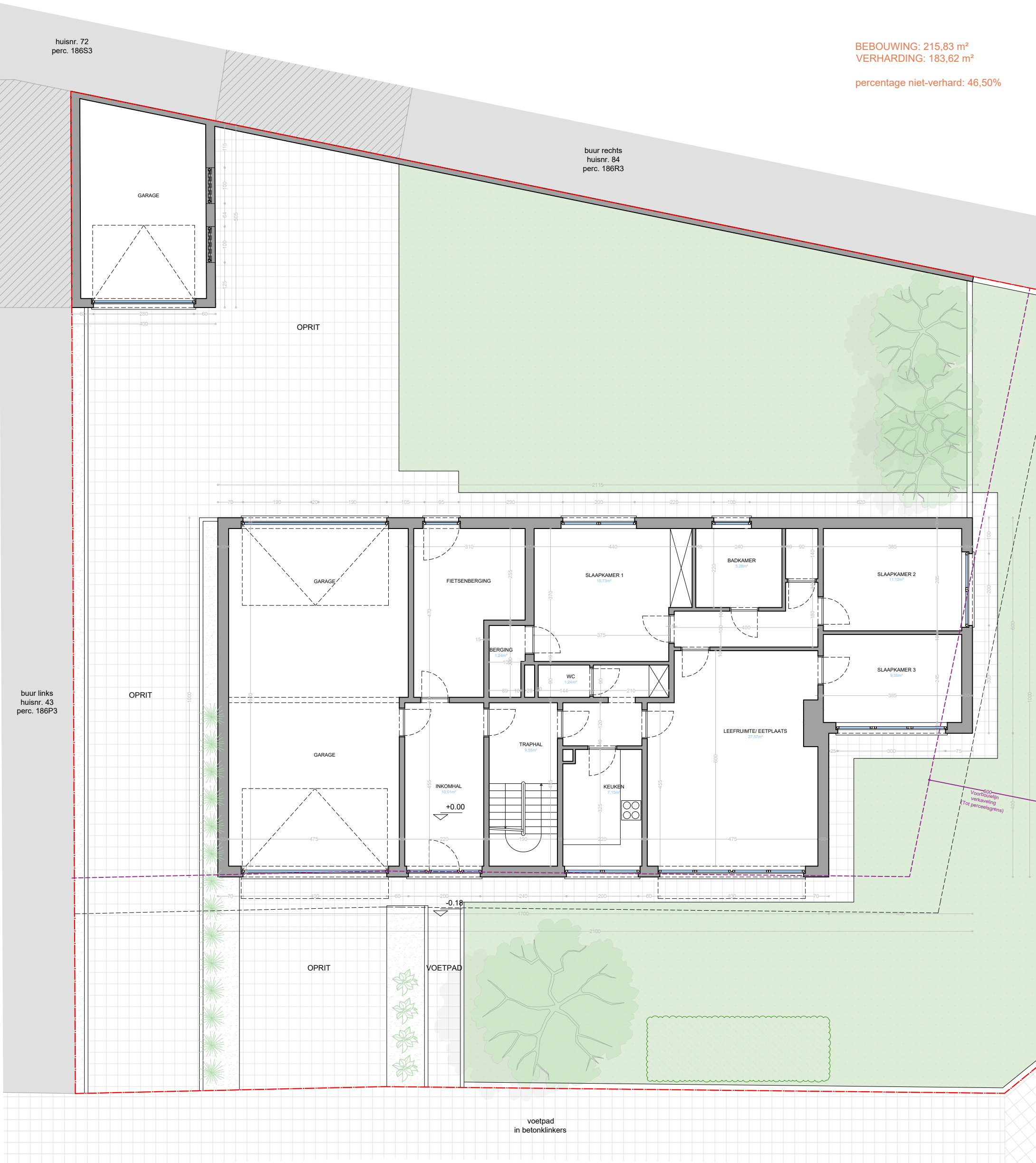
huisnr. 72
perc. 186S3

BEBOUWING: 215,83 m²
VERHARDING: 183,62 m²

percentage niet-verhard: 46,50%

buur rechts
huisnr. 84
perc. 186R3

buur links
huisnr. 43
perc. 186P3



elk ontwerp of inplanting met specifieke nauwkeurigheidseisen, gebaseerd en/of ingepast op de digitale versie, dient voor uitvoering of verdere goedkeuring te worden nagetrokken en/of gecontroleerd op haalbaarheid voor het beoogde doel

stabiliteit
stabiliteitswerken uit te voeren volgens studie ingenieur

EPB, veiligheid & ventilatie
verplichte aanstelling van een veiligheidscoördinator, EPB- en ventilatieverslaggever

maatvoering
deze plannen zijn opgesteld als principetekeningen, de afmetingen zijn richtgevend. Alle documenten en maten dienen vooraf en tijdens de werken gecontroleerd te worden. Alle afwijkingen dienen gemeld te worden aan de architect en opdrachtgever. Deze plannen zijn onder voorbehoud van stabiliteitsstudie en technieken



Gelijkvloers
Bestaande toestand

Koekoeklaan 45-53
9000 Gent

plan
4/38

schaal
1/100

datum
06/03/2026

