

inplantingsplan		riolering & nutsvoorzieningen		plannen / aanzichten		gevelmateriaal <i>bestand</i>	
	perceelsgrens		riolering grijs water (DWA)		volle grond		
	bestaande gabariet		riolering zwart water (FWA)		bestaande constructie		1. baksteenmetselwerk - rood
	gabariet buur links nr. 44		riolering regenwater (RWA)		afbraak structureel		2. baksteenmetselwerk - wit
	gabariet buur rechts nr.40		wachtbuis PVC glad 110mm, max. bochten 45°		afbraak niet-structureel		3. baksteenmetselwerk - roodbruin
	naburige bebouwing		afvoer		nieuwe constructie		4. baksteenmetselwerk - gekaleid lichtgeel
	waterdoorlatende verharding helling <2°		watermeter		wijziging gabariet buur		5. buitenpleister, wit
	verharding afwaterend tuin helling <2°		elec. meter		isolatie		6. buitenpleister, lichtgrijs
	tuin / gazon		gasmeter		beton		7. buitenschrijnwerk - zwart
	stoepsteen				klaar glas		8. buitenschrijnwerk - lichtgrijs
	stormpan				figuurglas		9. alu buitenschrijnwerk - messing
	bestaande boom				plankenvloer		10. hout buitenschrijnwerk - bruin gelakt
	putdeksel rond				stormpan		11. hout buitenschrijnwerk - wit gelakt
	deksel huisaansluiting						12. dorpels, gevelelement en plinten, arduin
	deksel stadswater						13. dorpels, keramisch
	foto standpunt						14. borstwering, staal, zwart gelakt
							15. bakgoot, kroonlijst hout - zwart gelakt
							16. bakgoot, kroonlijst pvc - wit
							17. dakrand, alu, naturel
							18. stormpan, rood
							19. deksteen, beton
							20. dakkoepel, pvc
							21. daklicht
							22. regenpijp ronde sectie - pvc lichtgrijs
							23. regenpijp ronde sectie - zink
							24. regenpijp vierkante sectie - zink
							25. hanggoot vierkante sectie - zink
							26. pv panelen
							27. RVS rookkanaal
							28. rolluikbak zwart gelakt
							29. straatlicht openbaar domein
							30. glasdal
							31. lichtstraat alustructuur figuurglas

**OPDRACHTGEVER**

opdrachtgever:  
Davy Desmet & Thijs Maertens  
werfadres:  
Druiifstraat 42, 9000 Gent

**ARCHITECT**

**atelier avondzon.**

ir. architect Arthur Verraes  
hallo@atelieravondzon.be  
Morekstraat - 9032 Gent  
0479 68 18 77

**FASE - PROJECT**

**DRUIF**  
Fase 3 - bouwaanvraag  
L\_B  
55

8/04/2026  
1:125