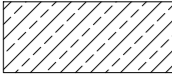

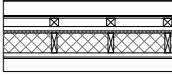





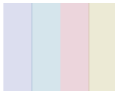

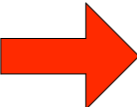


LEGENDE WANDEN





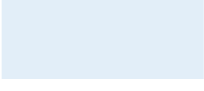

	BESTAAND METSELWERK
	AF TE BREKEN
	NIEUWBOUW HOUTSKELET
	NIEUW METSELWERK + ISOLATIE
	AFTAPPUNT REGENWATER

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

LEGENDE BRANDPLANNEN

	brandblusapparaat 5 kg
	nooduitgang + noodverlichting (Lux cf. norm)
	rookmelder
	zoneaanduiding compartimenten
	ingang
	hoofdtoegang

LEGENDE INPLANTING/ TERREINPROFIEL

	Omliggende bebouwing
	Gras/groen
	dolomietverharding (waterdoorlatend)
	Te verbouwen woning
	Vijver
	Perceelsgrens

FUNDERING EN RIOLERING




ALLE FUNDERINGEN:

- tot op vaste, onaangeroerde en vorstvrije grond
- draagkracht min. 1,2kg/cm²
- onderzijde min. 80cm onder toekomstig maaiveld
- afmetingen overeenkomstig stabiliteitsstudie

ALLE RIOLERINGSBUIZEN:

- Ø 110 mm tenzij anders vermeld
- min. met een bedekking van 25cm
- min. afwateringshelling 1,5cm/m

LEGENDE:

	Afvoer huish. afvalwater
	Afvoer fecaliën
	Afvoer regenwater

REGENWATER

Regenwaterput:

- Er worden 2 regenwaterputten voorzien van 4 000 liter
- Aftappunten woning: 4x toilet en DD-kranen

Septische put:

- Er wordt een septische put voorzien van 4 000 liter

Project: Verbouwen handelshuis met woonst en multifunctionele ruimte tot 4 wooneenheden	Bouwheer: Dhr. Alleweireldt Stef	Legende	1:13,333	BA_Woning_I_N_1_
	Ligging: Sint-Simonstraat 12, 9050 Gentbrugge	Nieuwe toestand	31-03-2026	
Architect Mieke Vrindts - Gentbruggekouter 5 - 9050 Gentbrugge - tel: 09/232 44 31				