



BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG voor stedenbouwkundige handelingen en de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit

Dossiernummer OMV_2025055193

Datum aanplakking

Onderwerp

het oprichten van 2 meergezinswoningen en 5 eengezinswoningen (totaal 15 sociale woonunits) en het aanpassen van privé domein naar openbaar domein met omgevingsaanleg na het slopen van de bestaande bebouwing en rooien van bomen en het exploiteren van een warmtepomp

Gegevens over de aanvrager/exploitant

Naam **Stadsontwikkeling Gent (sogent) AUTOGEMB en THUISPUNT GENT BV**

Gegevens over de ligging

Adres **Engelstraat 94 en Heilig-Hartplein 2, 9040 Gent**
Kadastrale gegevens **afd. 19 sectie C nrs. 956M4, 956N4, 956X4, 959N2 en 959P2**

De instantie, die de beslissing heeft genomen

deputatie

Beslissing

De deputatie heeft op 4 juni 2026 de omgevingsvergunning voorwaardelijk vergund.

Inzage van de beslissing

Je kan tijdens de bekendmaking tijdelijk de dossierstukken digitaal inkijken. Scan de QR-code op deze affiche of ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be>.

Lukt dit niet digitaal? Maak online een afspraak bij de Balie Bouwen via stad.gent (zoek op Balie Bouwen), of mail naar bouwen@stad.gent of telefoneer: 09 266 79 50.

Beroepsmogelijkheden

Iedere belanghebbende (die voldoet aan de voorwaarden van artikel 105 van het Omgevingsvergunningsdecreet) kan tegen deze beslissing beroep aantekenen. Dit moet gebeuren binnen 30 dagen na de aanplakking.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 73 en volgende van het Omgevingsvergunningsbesluit en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij:

-Vlaams Gewest, Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (GOP), Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel

-of via het Inzageloket: ga naar <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/>, zoek op projectnummer OMV_2025055193 en kies 'Ik wens een beroepschrift aan te maken'

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering binnen de 30 dagen na deze aanplakking. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid.

-Vlaams minister van Mobiliteit en Openbare Werken, Graaf de Ferrarisgebouw - Koning Albert II laan 20, bus 2, 1000 Brussel. Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.