

Inrichting zolder woning gelegen te:
opdrachtgever :

Onze Lieve Vrouwstraat 2 - 9041 Oostakker
Anne Charlotte de Chabannes

architect EECKMAN & partners bv
Aannemersstraat 46 – 9040 ST-AMANDSBERG
tel.: +32 9 238.14.30 gsm : +32 477 615 107

dossiernummer : **3915**
www.architecteekman.be
E-mail : luc@architecteekman.be

Materialenlijst

bijlage plannen
**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

V VLOERSAMENSTELLING

V1 vloer dakverdieping (niveau 633):

-afbraak bestaande plankenvloer (*)

(*) de afbraak zal met de nodige zorg uitgevoerd worden, zodat de elektrische leidingen, gesitueerd boven de plankenvloeren niet beschadigd worden.

De elektrische leidingen zullen waar mogelijk tussen de balkenlagen geplaatst worden. Te bespreken op de werf.

-plankenvloer in rood noors grenen behandeld met Wocka Oil- sectie 120 x 20 mm geplaatst op niveleringsplanken, welke bevestigd worden op de bestaande houten balkenlaag.

thermische isolatie in glaswol tss balkenlaag (Isover Confort 35)- dikte: 180 mm brandwerend polyethyleen dampscherm op de bestaande te behouden plafondafwerking en tussen de balkenlaag (Isover Flammex) - dikte: 0,185 mm bestaande te behouden plaffondafwerking

V2 verhoogde vloer douche dakverdieping (niveau 645):

-afbraak bestaande plankenvloer (*)

(*) de afbraak zal met de nodige zorg uitgevoerd worden, zodat de elektrische leidingen, gesitueerd boven de plankenvloeren niet beschadigd worden.

De elektrische leidingen zullen waar mogelijk tussen de balkenlagen geplaatst worden. Te bespreken op de werf.

-tegels in keramiek geplaatst op ontkoppelingsmat – dikte ± 20 mm

-betonplexplaten – dikte 18 mm

-houten onderstructuur – kepers houtsectie 90 x 65 mm

thermische isolatie in glaswol tss balkenlaag (Isover Confort 35)- dikte: 180 mm brandwerend polyethyleen dampscherm op de bestaande te behouden plafondafwerking en tussen de balkenlaag (Isover Flammex) - dikte: 0,185 mm bestaande te behouden plafondafwerking

V3 vloer op volle grond op gelijkvloers:

afbraak bestaande vloerbekleding en onderlagen – dikte 40 cm

vloerbekleding op chape met vloerverwarming - dikte: 80 mm

thermische vloerisolatie met gespoten PUR - dikte: 120 mm

vloerplaat (funderingsplaat) in gewapend beton - dikte 200 mm

visqueefolie - dikte: 0,20 mm onder vloerplaat

W WANDEN

W1 voorzetwanden : dikte 160 mm

gipsvezelplaten volvlakkig geplamuurd - dikte 10 mm (+ plamuurwerk)

metalstud profielen met thermische isolatie glaswol - dikte 50 mm (0,035 W/mK)

dampscherm visqueefolie -dikte 0,15 mm

thermische isolatie in PIR hardschuimplaat - dikte 100 mm (0,022 W/mK)

bestaande muren ontdaan van het pleisterwerk

W2 thermische geïsoleerde voorzetwanden : dikte 75 mm

gipsvezelplaten volvlakkig geplamuurd - dikte 10 mm (+ plamuurwerk)

metalstud profielen met thermische isolatie glaswol - dikte 50 mm (0,035 W/mK)

dampscherm visqueefolie - dikte 0,15 mm

- W3** bestaande muren ontdaan van het pleisterwerk of samengestelde wand
stijlwand : dikte 100 mm
gipsvezelplaten volvlakkig geplamuurd - dikte 10 mm (+ plamuurwerk)
metalstud profielen met thermische isolatie glaswol - dikte 75 mm (0,035 W/mK)
gipsvezelplaten volvlakkig geplamuurd - dikte 10 mm (+ plamuurwerk)
- D** **DAKSAMENSTELLINGEN**
D1 **hellend dak**
-bestaande te behouden dakbedekking in gebakken aarde - type stormpan – natuur rood (*)
-bestaand onderdak in biplexplaten (*)
(*) Ter plaatse van het te verwijderen dakvlakvenster en de schouw zal het dak hersteld worden met de herbruikpannen afkomstig van de nieuw aan te brengen dakvlakvensters. Het onderdak zal aangevuld worden met onderdakfolie – korafleece
-latten tussen de gordingen ter bevestiging van de thermische isolatie en het plaatdragend regelwerk voor de plafondbekleding
-thermische isolatie tussen de kepers en de gordingen in glaswol (Isover Confort 35)
- dikte : 60 + 180 = 240 mm
-brandwerend polyethyleen dampscherm (Isover Flammex) - dikte: 0,185 mm
-plaatdragende regels - dikte 25 mm
-gipskartonplaten met bepleistering - dikte ± 20 mm
- R** **BUITENSCHRIJWERK**
Houten ramen in SIPO eerste keus (duurzaamheidsklasse tussen II & III om te verven.
Beglazing : Climaplust Eclaz One – Ug-waard <= 1,0 W/m²K
Thermisch isolerende afstandhouders : kleur ral 9005
Schilderwerken : De raamprofielen worden voorzien drie behandelings- en schuurbeurten d.m.v. een gespoten beschermingslaag.
Kleur : te kiezen tijdens de werken
- C** **CARPORT**
Dakrandplanken en kolommen:
Fraké (thermowood)
Platform:
PDM-dakdichting geschikt voor groen dak
bebordingsplanken
hellingslatten - houtsectie 40 x 100/20 mm - hoh : ± 45 cm - dikte : variabel
houten balkenlaag in oregon pine - houtsectie 180 x 65 mm - hoh : max 40 cm
geschaafd en geschuurd

De volgende handelingen zijn uitgesloten van de vergunning:

- het vervangen van alle schrijnwerk (ramen en voordeur)
- Het vervangen van modillons of (delen van) de kroonlijst.
- het vervangen van de dakbedekking.
- het plaatsen van een nieuw raam in de blindnis