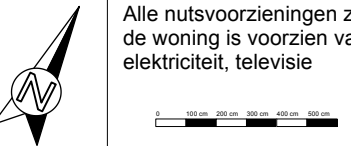
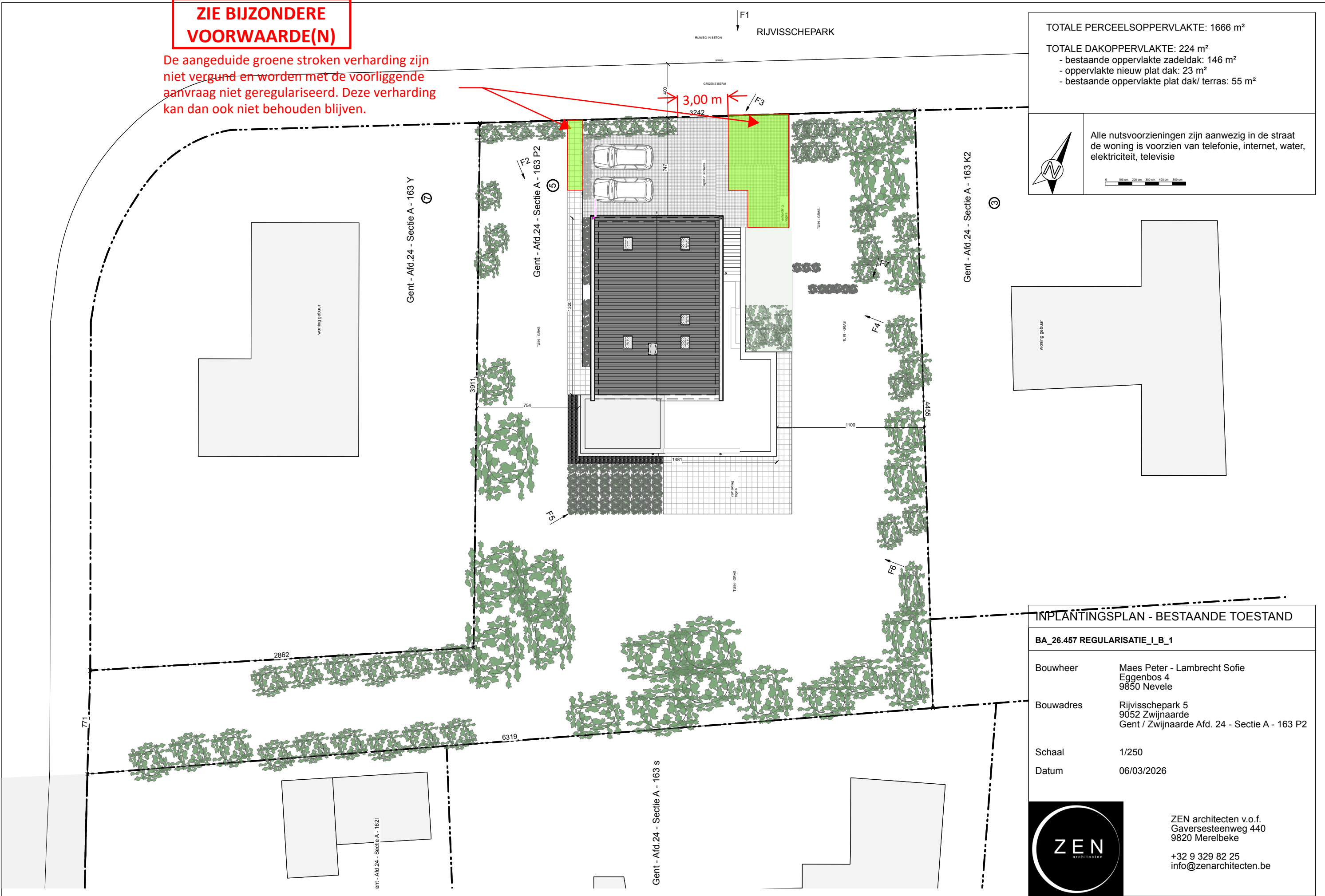


**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

De aangeduide groene stroken verharding zijn niet vergund en worden met de voorliggende aanvraag niet geregulariseerd. Deze verharding kan dan ook niet behouden blijven.

TOTALE PERCEELSOPPERVLAKTE: 1666 m²
 TOTALE DAKOPPERVLAKTE: 224 m²
 - bestaande oppervlakte zadeldak: 146 m²
 - oppervlakte nieuw plat dak: 23 m²
 - bestaande oppervlakte plat dak/ terras: 55 m²

Alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig in de straat de woning is voorzien van telefonie, internet, water, elektriciteit, televisie

INPLANTINGSPLAN - BESTAANDE TOESTAND

BA_26.457 REGULARISATIE_I_B_1

Bouwheer	Maes Peter - Lambrecht Sofie Eggenbos 4 9850 Nevele
Bouwadres	Rijvisschepark 5 9052 Zwijnaarde Gent / Zwijnaarde Afd. 24 - Sectie A - 163 P2
Schaal	1/250
Datum	06/03/2026



ZEN architecten v.o.f.
 Gaverssteenweg 440
 9820 Merelbeke
 +32 9 329 82 25
 info@zenarchitecten.be