ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

RWG-L

Renovatie sociale meergezinswoning Lousbergkaai

BA

Architect
URA Yves Malysse Kiki Verbeeck
Joseph Stevensstraat 7
B-1000 Brussel
+32 2 512 56 36
info@ura.be ura.be

Opdrachtgever
Thuispunt Gent
Lange Steenstraat 54
B-9000 Gent

Projectsite
Ferdinand Lousbergskaai 11 - 17P
B-9000 Gent

Kadastre
Gent Sectie D, nummer 3654E

Formaat	**A1**
Schaal	**1/100**
Datum	**24.02.2026**
Inhoud	**Niveau +3 NT**
	-
	-

BA_RWGL_P_N_105

N

Nulpas = 7,57 TAW

Materialen

bestaand	algemeen
nieuw	metselwerk
nieuw	isolatie
nieuw	gevelafwerking
nieuw	gewapend beton
nieuw	lichte wand
gesloopt	

Materialen / gevel

1. GEVELAFWERKING keramische tegels, wit-groen
2. GEVELAFWERKING geprofileerd beton, lichtgrijs
3. GEVELAFWERKING staalplaat, donkergroen
4. GEVELAFWERKING RVS golfplaat, naturel
5. TERRASSEN uitgewassen beton, lichtgrijs
6. TERRASAFWERKING glasdallen
7. BUITENSCHRIJNWERK aluminium, naturel geanodiseerd
8. BORSTWERING staalkader, lichtgroen
9. BORSTWERING strekmetaal, lichtgroen
10. BORSTWERING staal, donkergroen
11. PRIVACYSCHERM TERRAS strekmetaal, lichtgroen
12. TERRASBERGING HPL plaat, wit-grijs
13. LUIFEL staalplaat, wit-groen
14. GEVELAFWERKING baksteen, rood-bruin
15. GEVELAFWERKING beton, lichtgrijs
16. GEVELAFWERKING gecementeerd, beige
17. GEVELAFWERKING gekaleid, beige
18. BUITENSCHRIJNWERK hout, zwart geschilderd
19. BUITENSCHRIJNWERK hout, naturel
20. BORSTWERING staal, zwart

Ruimtebeschrijving

VP vloerpas PH plafondhoogte O oppervlakte TH raamtablethoogte LH linteelhoogte perceelgrenzen

riolering FEC riolering DWA riolering HWA

Alle maten zijn indatief en dienen steeds ter plaatse te worden gecontroleerd.
Alle afmetingen zijn weergegeven in millimeters (mm), tenzij anders vermeld.