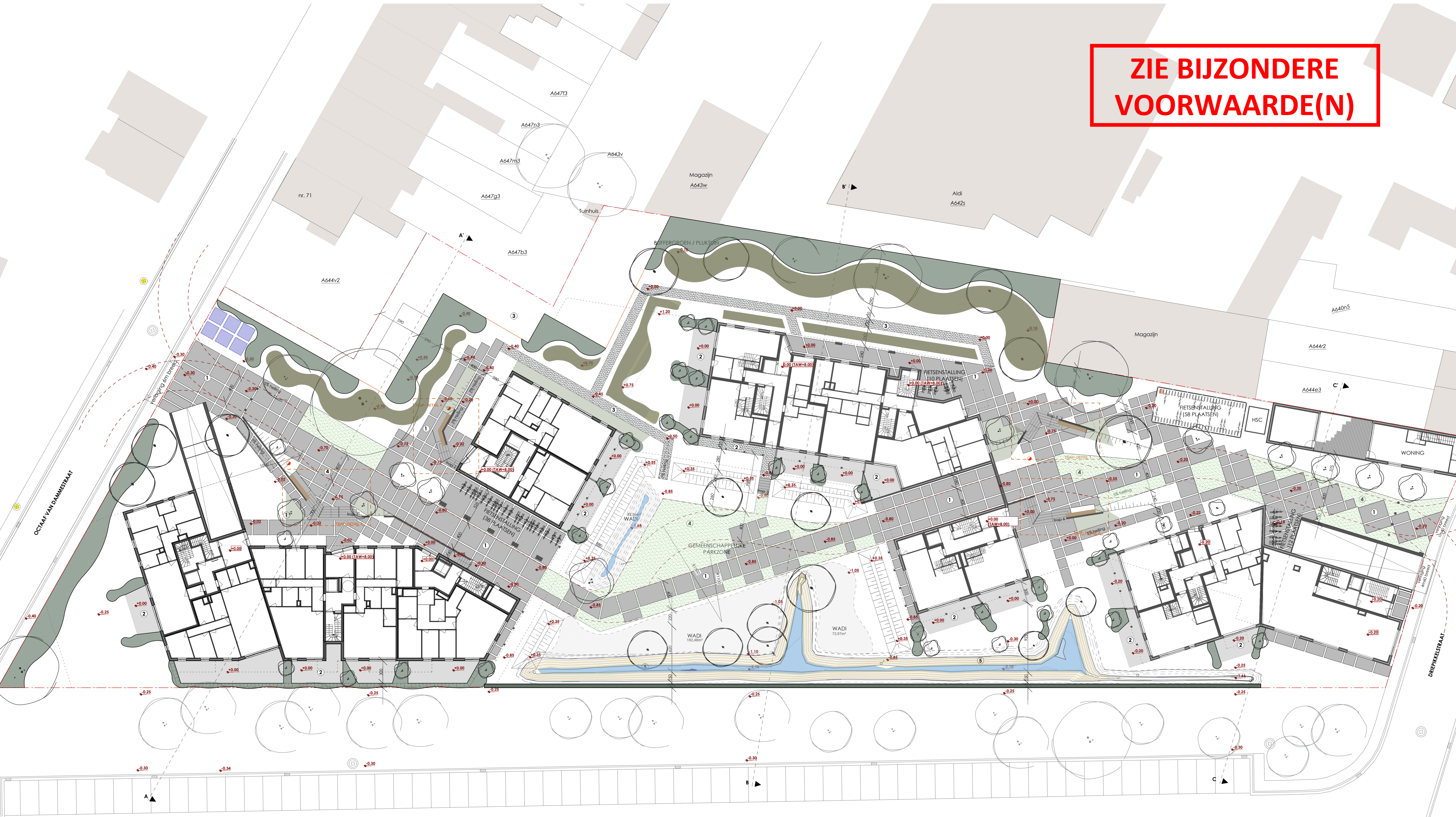


**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**



LEGENDE:

VERHARDING	
	betondallen
	Terrastegel
	Keelwanden in prefab beton
	uitgevoerde hoogtepunten
	Trappewerk met zitbank beton
	Grasdallen
	grasheuvels hetbruik grond
	wadi met gracht
	F-2 standplaats en kijkrichting foto
BEPLANTING	
	Hoogstamboom
	Solitaire heester
	Grasmengsel intensief gazon: 'Off-Side'-gras
	Struikbeplanting hogere beplanting
	Plantvakken lage beplanting
	bestaande bomen
VERLICHTING EN WATER	
	LPI Schijnwerper Lijght- onder bomen
	WPI Voedingpunt, wachtpunt
	SI S1 Tuinarmatuur Veiligheidsverlichting paden
	L1 Lantaarnpaal

**buitenburq**  
tuin- en landschapsarchitectuur

handtekening	opdrachtgever	ontwerper	aanneemer
project	omgevingsaanleg woonproject bourgeois	dossiernummer	170
fase	omgevingsaanvraag wadi	aangevraagde toestand	
opdrachtgever	Assor Project NV (recon group)	kadaster	
plaats	Dreipikkel, 9030 Mariakerke		
datum	31/03/2026	laatste versie ontwerp	1_170_ont_5
schaal	1/100		

- de aanneemer dient alle maten ter plaatse te controleren alvorens over te gaan tot uitvoering.  
- tegensprekenden tussen plannen en de situatie ter plaatse dient de aanneemer door te geven aan de ontwerper.  
- de opgegeven maten zijn richtingsgevend en zijn standaardmaten.  
- bouwverantwoordelijkheid ligt bij de opdrachtgever.  
- tuinen worden op een minimale diepte van 50cm geplaatst. Ondiepere plaatsing is op verantwoordelijkheid van de aanneemer.  
- PLANTAFSTANDEN:  
• Hoogstamboom: meest stamvrije bomen worden op minimaal 250cm van de percelingsgrens geplaatst volgens plan.  
• Heester/ struikbeplanting: struiken worden op minimaal 60cm van de percelingsgrens geplaatst volgens plan.  
• Afwijkingen van deze afstanden is op verantwoordelijkheid van de plaaster.