



## LEGENDE




### Grenslijnen

-  Bouwzone
-  Perceelgrens




### Muren

-  Baksteen bestaand
-  Beton
-  Cellenbeton
-  Hout
-  Isolatie
-  Regelwerk
-  Roostering
-  Gevelpleister
-  Pleisterwerk

### Muren

-  Isolatie
-  Regelwerk
-  Roostering

### Fundering

-  Volle grond
-  Beton
-  Betonsteen

### Riolering

-  FWA
-  RWA
-  VWA

## Materialen nieuwe situatie

- |              |  |
|--------------|--|
| Gevel.       | 1. Crepi - wit<br>5.. Blauwe hardsteen plint                                     |
| Dak.         | 2. Dakranden in aluminium - antraciet<br>3. EPDM voor de platte daken (groendak) |
| Schrijnwerk. | 4. Aluminium buitenschrijnwerk - antraciet                                       |
| RWA .        | 6. Regenwaterafvoer geberit (inbouw)   |

## Materialen bestaande situatie

- |              |  |
|--------------|--|
| Gevel.       | 1. Rode gevelsteen - voorgevel<br>2. Gevelpanelen - donkergrijs<br>3. Gevelpleister - lichtgrijs - achtergevel |
| Dak.         | 4. Dakranden in antraciet aluminium<br>5. EPDM voor de platte daken  |
| Schrijnwerk. | 6. Aluminium buitenschrijnwerk - antraciet<br>7. Stenen dorpels  |
| RWA.         | 8. Zinken regenwatergoten - antraciet  |

## Bouwen kantoorruimte/ fietsenstalling. Regularisatie garage (werd gesloopt). Aanleggen dakterras: 7,2 m<sup>2</sup>

Project

VB 306

### Legende

Opdrachtgever

-  
-



Bladnr.

1/26

Schaal

1:1

Datum

23/03/2026

Getekend

CDG

Projectadres

Groot-Brittanniëlaan 8, 9000 Gent

Kadastrale gegevens

Handtekening architect:

Handtekening bouwheer:

Planinhoud

Plannen VT-BT-NT	1/50
Gevels VT-BT-NT	1/50
Doorsnede VT-BT-NT	1/50
Inplantingsplannen VT-BT-NT	1/200
Terreinprofielen VT-BT-NT	1/200

Wijzigingen

Bouwen kantoorruimte/ fietsenstalling.  
Regularisatie van de gesloopte garage.  
Aanleggen dakterras 7,2 m<sup>2</sup>

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

De architect behoudt alle wettelijke auteursrechten en uitsluitend recht tot reproductie.  
Alle afmetingen op dit plan zijn indicatief en dienen door de uitvoerder ter plaatse te worden nagemeten.  
Onregelmatigheden of afwijkingen dienen voor uitvoering aan de architect meegegeven te worden.  
De architect is niet verantwoordelijk voor wijzigingen aangebracht na goedgekeurde plannen zonder schriftelijk akkoord.