

Bestaande garage werd gesloopt

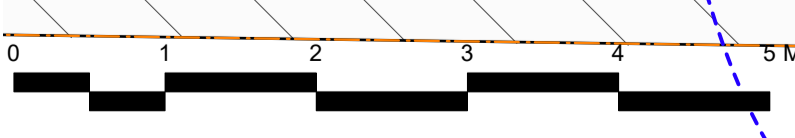
Vergunde toestand werd uitgevoerd
 OMV_2023144667
 De aanvraag: omvormen van een eengezinswoning naar een meergezinswoning met 3 entiteiten.

Fietsenberging: volgens "Richtlijnen Fietsenrij" vzw Gent: Het aantal fietsplaatsen voor meergezinswoning is:
 - 2m² per appartement, te vermeerderen met 1m² per slaapkamer vanaf de tweede slaapkamer.
 Per appartement dienen er 2 fietsenplaatsen voorzien worden en per bijkomende slaapkamer dient er 1 bijkomende fietsplaats te worden voorzien.

App. 2 + App. 3 = 4m² x 2 = 8m²
 Fietsenberging op gelijkvloers: 10,30m²

Voor het gelijkvloerse appartement zijn er 4 fietsenplaatsen nodig. Deze worden in het voorstel achteraan het perceel voorzien.

App. 1
 - 109,20m² bruto
 - 88,40m² netto
 - 3 slaapkamers



GEBRUIKTE EENHEDEN: CM

Gelijkvloers BT
 Schaal: 1:50