BOUWAANVRAAG

BT

GELIJKVLOERS
1/100

OPDRACHTGEVER
Hanne & Andreas
Cyriel Buyssestraat 5
9000 Gent

ARCHITECT
Jan Achtergael
Sint-Katelijnestraat 38
9000 Gent
BE 0680.410.161

kantooradres:
Ham 203
9000 Gent
T 0494385116
jan.achtergael@hotmail.com

PROJECT
HAAN
LIGGING

Cyriel Buyssestraat 5
9000 Gent
afdeling 9, sectie I, nr 539 F3

Dossier: HAAN
12/03/2026

TOTALE OPPERVLAKTES:

perceel: 1020m2

woning: 195m2

totale verharding: 89m2
(44+36+50) = 130m2
onder dakoversteek (13+28) = 41m2
130 - 41 = 89m2

De maten op het plan zijn indicatief. De uitvoerder blijft volledig verantwoordelijk voor de maatvoering

Deze tekening moet de aannemer bij aanbesteding inzicht verlenen over de moeilijkheidsgraad van de uitvoering, maar ontslaat de aannemer niet van het maken van uitvoeringstekeningen.

Deze tekening is en blijft ten allen tijde eigendom van de ontwerper en kan zonder zijn toestemming niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Funderingen, beton, staalconstructies en stabiliteitselementen: zie plannen ingenieur

Ventilatieroosters, isolatietypes en -diktes, isolatiewaarde glas: zie studie EPB

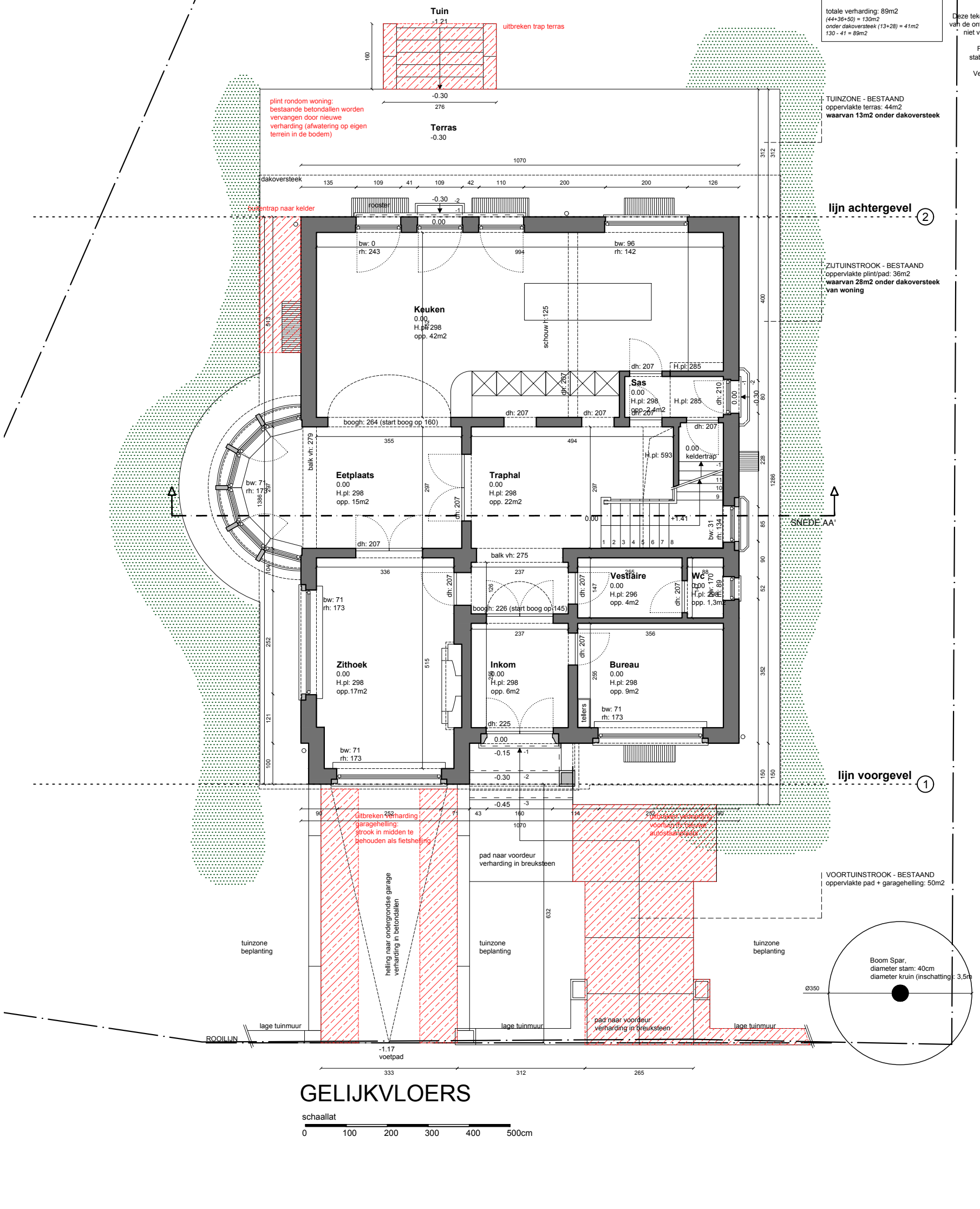
TUINZONE - BESTAAND
oppervlakte terras: 44m2
waarvan 13m2 onder dakoversteek

ZIJTUINSTROOK - BESTAAND
oppervlakte plint/pad: 36m2
waarvan 28m2 onder dakoversteek van woning

VOORTUINSTROOK - BESTAAND
oppervlakte pad + garagehelling: 50m2

LEGENDE

dragend · niet dragend · bestaand
isolatie hard · isolatie zacht · isolatie steens
chape · beton tpg · beton prefab
groen · sloop · nulpunt
RWA best · DWA best · FEC best
RWA nieuw · DWA nieuw · FEC nieuw



GELIJKVLOERS

schaallat
0 100 200 300 400 500cm