

PROJECT: Nieuwbouw van een halfopen ééengezinswoning		STADIUM: AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING	
		DOSSIER 184	
ADRES: Maalderijstraat 59, 9040 Sint-Amandsberg		DATUM 11/03/2026	SCHAAL nvt
ONTWERPER: Bart Van Beversluys Architectenbureau BV Antoon Catriestraat 7 - 9031 Drogenen  telefoon 0475 85 36 96 e-mail info@ar-bvb.be		OPDRACHTGEVER : Mvr. Martine Haché	
		PLAN: LEGENDE NIEUWE TOESTAND	VERSIE BA_L_N_1

## PLANNEN nieuwe toestand

### LEGENDE NIEUWE TOESTAND

-  *bestaande toestand – dragend metselwerk*
-  *isolatie – PUR/PIR*
-  *nieuwe toestand – gevelmetselwerk*
-  *tuin*
-  *dakpannen*
-  *houtstructuur – wand – vloer*
-  *gyprocwand*
-  *perceelsgrens*

hemelwater (hw) \_\_\_\_\_

huishoudelijk afvalwater (vw) - - - - -

fecaal water (fw) . . . . .

## GEVELMATERIALEN nieuwe toestand

### GEVELMATERIALEN – NIEUWE TOESTAND

1. gevelmetselwerk, roodbruin
2. buitenschrijnwerk, ALU zwart
3. betonnen helling ifv toegang vwoning
4. arduinen dorpel
5. dakrandprofiel, zwart
6. RWA, ALU
7. randprofiel gevelruitlenen
8. rollaag in rondboog
9. gevelruitlenen op geïsoleerde structuur cf. EPB