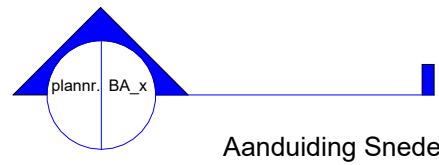




Noordpijl



Aanduiding Snede

### Maatlijnen

100 Exterieur maten

1.00 Interieur maten

+/- Distance Perceel maten

1.00 Asmaten

10m-lijn Aanduiding 10m contourlijn op het perceel

Alle maten uitgedrukt in meter. Indien kleiner dan 1 meter wordt de maat weergegeven in cm

### Referentiepeilen

1.00 Hoogtemaat (Op snede of aanzicht)

+ 0.00 Hoogtemaat (Op grondplan)

25  
-24 Aanduiding dragende vloer  
> 25: dikte plaat cm  
> -24: nivo bovenkant plaat tov 0-pas

### Informatie ruimte

Ruimte > Naam Ruimte  
VH 100 cm > Hoogte Ruimte (in cm)  
100 m<sup>2</sup> > Oppervlakte Ruimte

VH= Vrije Hoogte  
VP= Verlaagd Plafond

### Fotoaanduiding

foto 11 > Nr foto  
> kijkrichting foto

### Riolering

Regenwater

Huishoudelijk afvalwater

Faecaliën nutsleidingen

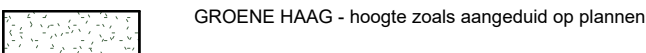
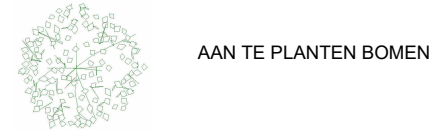
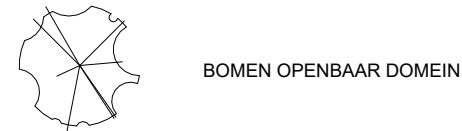
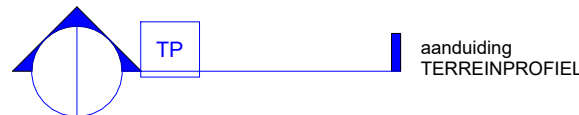
richting Afwateringsvlak

Ø-HAW Ø110mm Stijg-en daalleiding

Ø-HAW Ø110mm daalleiding

Ø-HAW Ø110mm Stijgleiding

### Inplantingsplan



### Brandpreventie

Volgens KB 19/12/97 bijlage 2 : basisnorm LAGE gebouwen

Rookmelder (1 per verdieping)

Poederblusser in berging

Alle aanwezige stalen elementen zullen behandeld worden met brandwerende bescherming (EI60)

### Wanden

#### Buitenwanden

Buitenmuur  
- crepi / sierpleister wandbekleding 2 cm  
- thermische isolatie EPS 18cm  
- dragende binnenwand - snelbouwsteen 14cm  
- binnenpleisterwerk 1cm

Buitenmuur carport + inkom  
- gevelbekleding hout (of alu houtlook)  
- thermische isolatie PUR 14cm  
- dragende binnenwand - snelbouwsteen 14cm  
- binnenpleisterwerk 1cm

#### Binnenwanden

Dragende binnenwand - metselwerk 1-14-1cm / 1-19-1cm  
- pleisterwerk  
- dragende binnenwand - snelbouw  
- pleisterwerk

Dragende binnenwand - structuurwand 1-8-4-8-1cm  
- pleisterwerk  
- hout structuurwand tss living en slk1  
- pleisterwerk

#### Funderingen

funderingszolen  
- gewapend beton 65cm br - 40cm hoog (buitenwanden)  
- gewapend beton 50cm br - 40cm hoog (binnenwanden)

funderingsmuren  
- betonblokken dikte 35cm buitenwanden  
- betonblokken dikte 20cm binnenwanden

### Vloeren

Vloerbedekking parket  
- vloerafwerking - parket (2cm)  
- Kerddoek (indien in natte zone /badkamer)  
- chape (7cm)  
- akoestische isolatie - ethafoam (1cm)  
- thermische isolatie - gespoten PUR - 8cm

Vloerbedekking tegels  
- vloerafwerking - tegel (2cm)  
- chape (7cm)  
- akoestische isolatie - ethafoam (1cm)  
- eps chape - 10cm

Breedplaatvloeren  
- Predal - opstort (15cm)  
- Voorgespannen breedplaatvloer (5cm)

Vloer op Volle Grond  
- tegels of parket  
- gewapende chappe zwevend 5cm  
- akoustische isolatie 1cm  
- isolatie thermische vloer 10cm  
- beton vloerplaat op volle grond 15cm  
- isolatie\_vocht-PE-folie  
- zand\_aanvulling onder vloerplaat

### Dak

Plat dak  
- groendak extensief  
- kunststof dakafdichting - EPDM  
- isolatie, PUR, 20 cm  
- dampscherm gewapende bitumen  
- hout\_dakafwerking-hellingspieën en houten bebording  
- houten roostering 18 cm incl. extra isolatie  
- dampscherm

#### Schuin dak

- bedekking met geprofileerde metaalplaten incl. zonnepanelen  
- structuur houten daktimmerwerk 23cm incl. extra isolatie

#### Plafondafwerking

Plafondpleister (1cm)  
Opgehangen gipskartonplaat (2cm)

## LEGENDE

### Materialenlijst (zichtbare materialen)

Nummer	Omschrijving
01	buitengevelisolatiesystemen met pleister - MW/pleister - betonlook
02	gevelbekleding houten balken look vertikaal
03	raamconstructies & dakrandafwerkingen structuurlak zwart
04	super isolerende dubbele beglazing met hoog rendement
05	schuin dak: geprofileerde metaalplaten - Sheetah Kliefeldsdak 740br met zonnepanelen
06	waterdoorlatende poreuze betonklinkers met verbrede voeg
07	terrastegels natuursteen achteraan
08	gevelafwerking blauwe hardsteen aan kelderraam

nr Materiaalaanduiding op gevels

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

ARCHITECT Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend

**SheCi.be** ARCHITECTEN bv bvba

t +32 09 386 78 00  
info@sheci.be  
www.sheci.be  
veldemeersdreef 26  
9880 aalter

OPDRACHTGEVER Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend

Vandamme Nele & Verleye Lorenzo  
Dotterbloemweg 12 bus 202  
9820 Merelbeke

TEL: 0478/749090 (L) & 0474/981123 (N)  
EMAIL: lorenzoverleye94@gmail.com  
nele.s.vandamme@gmail.com

PROJECTOMSCHRIJVING  
NIEUWBOUW EENGEZINSWONING

Bouwplaats: Lammeken 5 - 9031 Drogenen

INHOUD Legende Bouwaanvraag

EENHEID & SCHAAL

DATUM 15/02/2026 DOSSIER & PLAN : 20 BA\_NeLo-Woning\_L\_N\_1