

LEGENDE ALGEMEEN

	PEIL +000	nivo t.o.v. nulpas		perceelsgrenzen
	VP 250	afstand vloer-plafond		profel rechterbuur
	RH 126 BWH 78	hoogte raamopening en borstweringhoogte		profel linkerbuur
	houten roostering	draagrichting bovenliggende structuur		

Opmetingen beperken zich tot de zichtbare delen, zo zijn ontoegankelijke lokalen en/of niet zichtbare constructiedelen, (vb funderingen, muren achter voorzetwanden, constructieopbouw...) niet nagezien maar verondersteld.

De werkelijke situatie dient voorafgaand de structurele werken in de ontmantelingsfase nagezien te worden. Een opmeting dient dus ook geïnterpreteerd te worden als een grafische weergave van een generische verondersteld algemeen model. Hoeveelheden, afmetingen, vorm, locatie zijn richtingaangevend.

LEGENDE BESTAAND

	bestaand metselwerk		el. teller		gas teller		bestaande tellers/binneninstallaties		bestaande verdeelkast
	lichte stijlwand		h2o teller		data		bestaande sani. toestellen		bestaande aansluiting/aansluitdoos
	bestaande rioleringsbuizen		bestaand beton		aanduiding funderingen (vermoedelijk)		bestaande radiatoren (afmetingen niet gekend, indien niet gespecificeerd)		

LEGENDE NIEUW

	nieuw metselwerk		rwa		nieuw metselwerk in cellenbeton		dwa - fecaal		nieuw metselwerk afwerking isolatie & sierpleister
	nieuw beton		dwa - grijs		wachtbuis		funderingsmetselwerk		funderingsbeton
	nieuw metselwerk in betonstenen		funderingsmetselwerk		funderingsbeton		optische rookmelder conform NBN EN 14604'		harde isolatie: PUR/PIR/XPS
	nieuw zicht-metselwerk		af te breken		stalen profiel - verdieping / nr		gelamelleerde houten balk		zachte isolatie: minerale wol

MATERIALEN - BESTAANDE TOESTAND

- Aanwezige materialen
- Bestaande parementsteen geschilderd (grijze kleur)
 - Bestaande parementsteen geschilderd (witte kleur)
 - Bestaande plint geschilderd (grijze kleur)
 - Bestaande dorpel geschilderd (grijze/ witte kleur)
 - Bestaande dorpel in arduin
 - Bestaande voordeur in hout
 - Bestaande garagepoort (witte kleur)
 - Bestaande ornamentering (witte kleur)
 - Bestaande valbeveiligingen in staal
 - Bestaande kroonlijst in pvc (witte kleur)
 - Bestaande kleidakpannen (bruin-rode kleur)
 - Bestaande standleiding geschilderd
 - Bestaand dakvlakraam
 - Bestaande parementsteen (rode kleur)
 - Bestaande gevelafwerking gemene muur met leien

MATERIALEN - NIEUWE TOESTAND

- Aanwezige en te gebruiken materialen
- | | |
|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> Bestaande parementsteen geschilderd (grijze kleur) Bestaande parementsteen geschilderd (witte kleur) Bestaande plint geschilderd (grijze kleur) Bestaande dorpel geschilderd (grijze/ witte kleur) Bestaande dorpel in arduin Bestaande voordeur in hout Bestaande garagepoort (witte kleur) Bestaande ornamentering (witte kleur) Bestaande valbeveiligingen in staal Bestaande kroonlijst in pvc (witte kleur) Bestaande kleidakpannen (bruin-rode kleur) Bestaande standleiding geschilderd | <ol style="list-style-type: none"> Bestaand dakvlakraam Bestaande parementsteen (rode kleur) Bestaande gevelafwerking gemene muur met leien Nieuwe gevelafwerking gemene muur met leien (conform materiaalnr. 'o.') Nieuwe ALU dakrandprofiel Nieuwe gevelbekleding in plaatmateriaal donkere kleur Nieuw ALU schrijnwerk donkere kleur Nieuw opmetselen bestaande schouw in parementsteen (conform materiaalnr. 'n.') Nieuwe borstwering in glas of donkerkleurig metaal |
|---|--|

LEGENDE INPLANTING

	bestaand volume		perceelsgrenzen
	volume burens		perceelsgrenzen huidig project
	nieuw		as van de weg
	overdekt volume		plan element/voorwerp ID
	fotopunten		profiel burens(terreinprofiel)

Het terrein is vlak, er wordt niets aan het nivo van het maaiveld gewijzigd.

De gebouwen zijn aangesloten op het waterleiding-, elektriciteits- en het telefoonnet, alsook op de openbare riolering.

De vermelde gegevens van de naburige percelen zijn niet exact opgemeten en zijn bijgevolg approximatief.

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**