

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**



- MATERIAALLIJST**
1. gevelsteen - handvorm baksteen, kleur rood-bruin genuanceerd
  2. gevelbepleistering - betonlook, kleur grijs
  3. gevelafwerking - prefabbeton, kleur grijs
  4. gevelafwerking - prefabbeton, geschilderd, kleur bruin-zwart
  5. gevelafwerking - houten beplanking, kleur zwart gebeitst
  6. dopel/plint - zichtbeton, kleur grijs
  7. terras - zichtbeton, kleur grijs
  8. dakrand - zichtbeton, kleur grijs
  9. luifel - prefabbeton, geschilderd, kleur bruin-zwart
  10. buitenschrijnwerk ramen - aluminium, kleur bruin-zwart met heldere beglazing
  11. buitenschrijnwerk ramen - aluminium, kleur bruin-zwart met colorbelbeglazing
  12. buitenschrijnwerk ramen/deuren - vlakke beplating, kleur bruin-zwart
  13. buitenschrijnwerk sectionaalpoort, kleur bruin-zwart
  14. metalen spijljesbalustrade, kleur bruin-zwart

**ACHTERGEVEL MEERGEZINSWONING**  
NIEUWE TOESTAND

dossier	Sloop van bestaande bebouwing, nieuwbouw van een meergezinswoning met 6 stapelwoningen, 3 appartementen, ondergrondse parking en achterliggend bijgebouw met atelierruimtes en fietsenbergingen.	2312	bouwplaats	Millinocketstraat 34-42 9000 Gent 1e afd, sec A, nr. 3034/53V3, 3034/53T3, 3034/53N3, 3034/53K3	DOK NOORD	opdrachtgever	Kurt Haegeman bv De Neckstraat 22, bus 30 1081 Brussel	KURT HAEGEMAN bv	datum	15.12.2025	schaal	1:100	architectenbureau	arch. Koen Heijse, jr. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips Gustaaf Callierlaan 35   9000 Gent   T 09 233 18 22 architecten@caan.be   www.caan.be	CAAN ARCHITECTEN
---------	--	------	------------	---	-----------	---------------	--	------------------	-------	------------	--------	-------	-------------------	--	---------------------

opmeting bestaande toestand opgemeten door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit