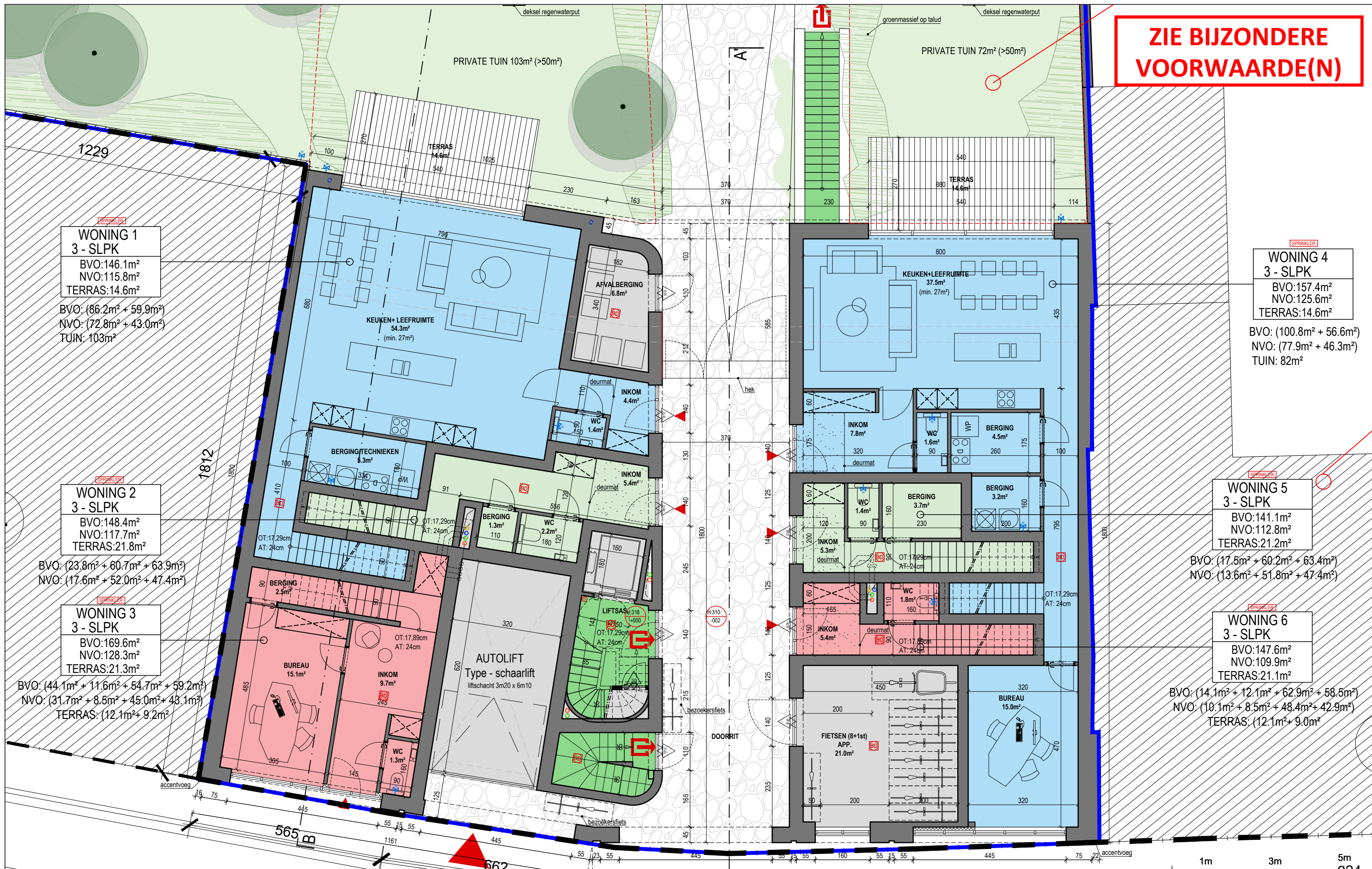


**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**



**WONING 1**  
3 - SLPK  
BVO: 146.1m<sup>2</sup>  
NVO: 115.8m<sup>2</sup>  
TERRAS: 14.6m<sup>2</sup>  
BVO: (86.2m<sup>2</sup> + 59.9m<sup>2</sup>)  
NVO: (72.8m<sup>2</sup> + 43.0m<sup>2</sup>)  
TUIN: 103m<sup>2</sup>

**WONING 4**  
3 - SLPK  
BVO: 157.4m<sup>2</sup>  
NVO: 125.6m<sup>2</sup>  
TERRAS: 14.6m<sup>2</sup>  
BVO: (100.8m<sup>2</sup> + 56.6m<sup>2</sup>)  
NVO: (77.9m<sup>2</sup> + 46.3m<sup>2</sup>)  
TUIN: 82m<sup>2</sup>

**WONING 2**  
3 - SLPK  
BVO: 148.4m<sup>2</sup>  
NVO: 117.7m<sup>2</sup>  
TERRAS: 21.8m<sup>2</sup>  
BVO: (23.8m<sup>2</sup> + 60.7m<sup>2</sup> + 63.9m<sup>2</sup>)  
NVO: (17.6m<sup>2</sup> + 52.0m<sup>2</sup> + 47.4m<sup>2</sup>)

**WONING 5**  
3 - SLPK  
BVO: 141.1m<sup>2</sup>  
NVO: 112.8m<sup>2</sup>  
TERRAS: 21.2m<sup>2</sup>  
BVO: (17.5m<sup>2</sup> + 60.2m<sup>2</sup> + 63.4m<sup>2</sup>)  
NVO: (13.6m<sup>2</sup> + 51.8m<sup>2</sup> + 47.4m<sup>2</sup>)

**WONING 3**  
3 - SLPK  
BVO: 169.6m<sup>2</sup>  
NVO: 128.3m<sup>2</sup>  
TERRAS: 21.3m<sup>2</sup>  
BVO: (44.1m<sup>2</sup> + 11.6m<sup>2</sup> + 54.7m<sup>2</sup> + 59.2m<sup>2</sup>)  
NVO: (31.7m<sup>2</sup> + 8.5m<sup>2</sup> + 45.0m<sup>2</sup> + 43.1m<sup>2</sup>)  
TERRAS: (12.1m<sup>2</sup> + 9.2m<sup>2</sup>)

**WONING 6**  
3 - SLPK  
BVO: 147.6m<sup>2</sup>  
NVO: 109.9m<sup>2</sup>  
TERRAS: 21.1m<sup>2</sup>  
BVO: (14.1m<sup>2</sup> + 12.1m<sup>2</sup> + 62.9m<sup>2</sup> + 58.5m<sup>2</sup>)  
NVO: (10.1m<sup>2</sup> + 8.5m<sup>2</sup> + 48.4m<sup>2</sup> + 42.9m<sup>2</sup>)  
TERRAS: (12.1m<sup>2</sup> + 9.0m<sup>2</sup>)

**PLAN VERDIEPING +0 MEERGEZINSWONING**

NIEUWE TOESTAND

|                   |   |                  |
|-------------------|---|------------------|
| dossier           | Sloop van bestaande bebouwing, nieuwbouw van een meergezinswoning met 6 stapelwoningen, 3 appartementen, ondergrondse parking en achterliggend bijgebouw met atelier ruimtes en fietsenbergingen. | 2312             |
| locatie           | Millinocketstraat 34-42<br>9000 Gent  | DOK NOORD        |
| opdrachtgever     | Kurt Haegeman bv<br>De Neckstraat 22, bus 30<br>1081 Brussel  | KURT HAEGEMAN bv |
| datum             | 02.04.2026  |                  |
| schaal            | 1:100   |                  |
| architectenbureau | arch. Koen Heijse, ir. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips<br>Gustaaf Callierlaan 35   9000 Gent   T 09 233 18 22<br>architecten@caan.be   www.caan.be                                      | CAAN ARCHITECTEN |