

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**



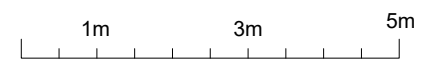
**WONING 3
3 - SLPK**
BVO:169.6m²
NVO:128.3m²
TERRAS:21.3m²

BVO: (44.1m² + 11.6m² + 54.7m² + 59.2m²)
NVO: (31.7m² + 8.5m² + 45.0m² + 43.1m²)
TERRAS: (12.1m² + 9.2m²)

**APP 3.01
2 - SLPK**
BVO:86.7m²
NVO: 75.4m²
TERRAS:29.9m²
TERRAS: (20.1 + 9.8m²)

**WONING 6
3 - SLPK**
BVO:147.6m²
NVO:109.9m²
TERRAS:21.1m²

BVO: (14.1m² + 12.1m² + 62.9m² + 58.5m²)
NVO: (10.1m² + 8.5m² + 48.4m² + 42.9m²)
TERRAS: (12.1m² + 9.0m²)



PLAN VERDIEPING +03
NIEUWE TOESTAND

dossier	Sloop van bestaande bebouwing, nieuwbouw van een meergezinswoning met 6 stapelwoningen, 3 appartementen, ondergrondse parking en achterliggend bijgebouw met atelierruimtes en fietsenbergingen.	bouwplaats	Millinocketstraat 34-42 9000 Gent 1e afd, sec A, nr. 3034/53V3, 3034/53T3, 3034/53N3, 3034/53K3	opdrachtgever	Kurt Haegeman bv De Neckstraat 22, bus 30 1081 Brussel	oriëntatie		datum	15.12.2025	schaal	1:100	architectenbureau	arch. Koen Heijse, ir. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips Gustaaf Callierlaan 35 9000 Gent T 09 233 18 22 architecten@caan.be www.caan.be	CAAN ARCHITECTEN
	2312		DOK NOORD		KURT HAEGEMAN bv							CAANARCHITECTEN		

opmeting bestaande toestand opgemeten door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit