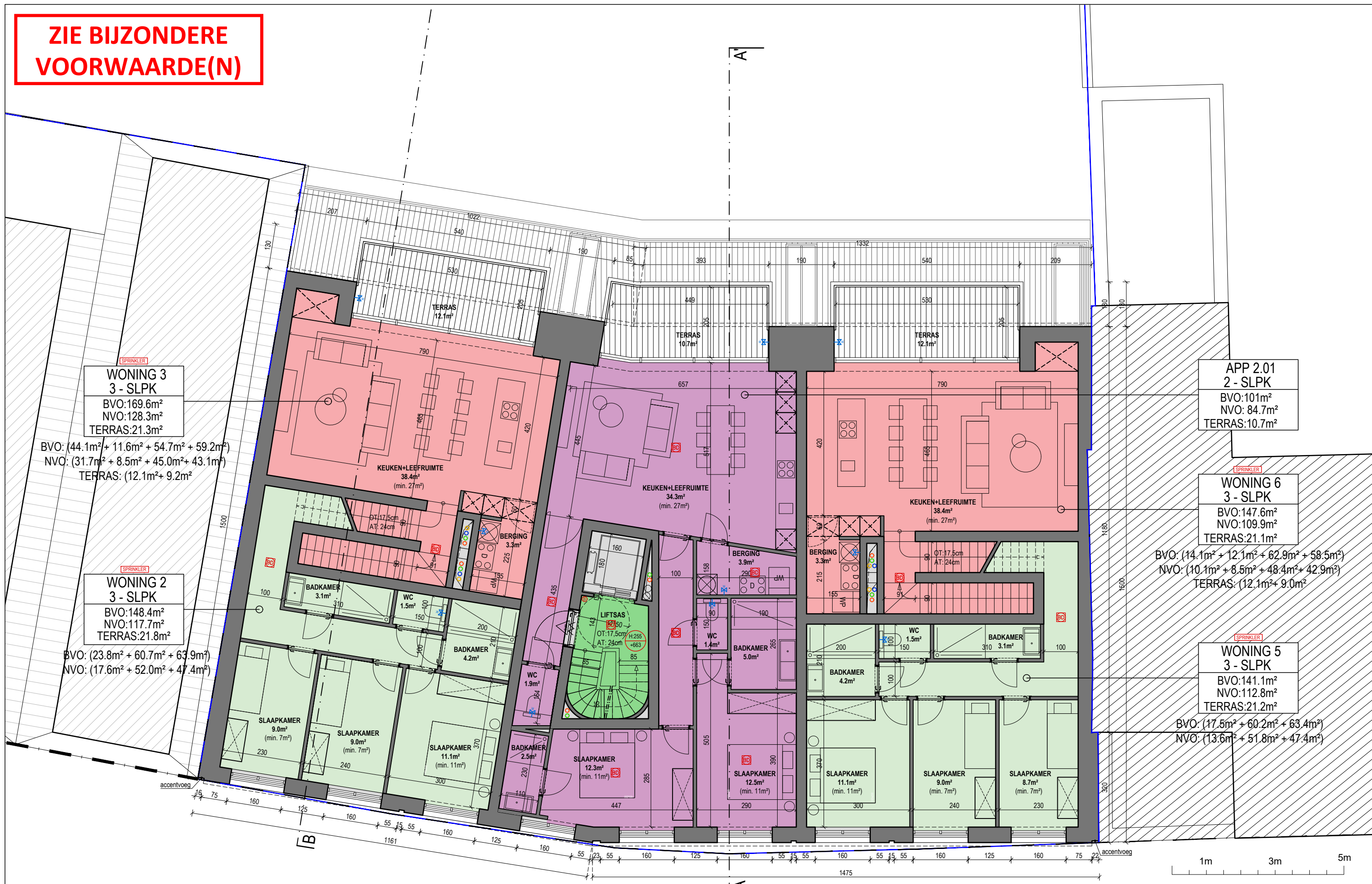


**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**



WONING 3
3 - SLPK
BVO:169.6m²
NVO:128.3m²
TERRAS:21.3m²

BVO: (44.1m²+ 11.6m²+ 54.7m²+ 59.2m²)
NVO: (31.7m²+ 8.5m²+ 45.0m²+ 43.1m²)
TERRAS: (12.1m²+ 9.2m²)

WONING 2
3 - SLPK
BVO:148.4m²
NVO:117.7m²
TERRAS:21.8m²

BVO: (23.8m²+ 60.7m²+ 63.9m²)
NVO: (17.6m²+ 52.0m²+ 47.4m²)

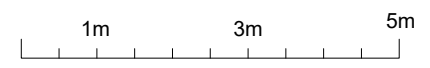
APP 2.01
2 - SLPK
BVO:101m²
NVO: 84.7m²
TERRAS:10.7m²

WONING 6
3 - SLPK
BVO:147.6m²
NVO:109.9m²
TERRAS:21.1m²

BVO: (14.1m²+ 12.1m²+ 62.9m²+ 58.5m²)
NVO: (10.1m²+ 8.5m²+ 48.4m²+ 42.9m²)
TERRAS: (12.1m²+ 9.0m²)

WONING 5
3 - SLPK
BVO:141.1m²
NVO:112.8m²
TERRAS:21.2m²

BVO: (17.5m²+ 60.2m²+ 63.4m²)
NVO: (13.6m²+ 51.8m²+ 47.4m²)



PLAN VERDIEPING +02
NIEUWE TOESTAND

dossier Sloop van bestaande bebouwing, nieuwbouw van een meergezinswoning met 6 stapelwoningen, 3 appartementen, ondergrondse parking en achterliggend bijgebouw met atelierruimtes en fietsenbergingen. 2312

bouwplaats **Millinocketstraat 34-42** 9000 Gent
1e afd, sec A, nr. 3034/53V3, 3034/53T3, 3034/53N3, 3034/53K3
DOK NOORD

opdrachtgever **Kurt Haegeman bv**
De Neckstraat 22, bus 30
1081 Brussel

oriëntatie

datum **15.12.2025**

schaal **1:100**

architectenbureau **arch. Koen Heijse, ir. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips**
Gustaaf Callierlaan 35 | 9000 Gent | T 09 233 18 22
architecten@caan.be | www.caan.be

CAAN
ARCHITECTEN

opmeting bestaande toestand opgemeten door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit