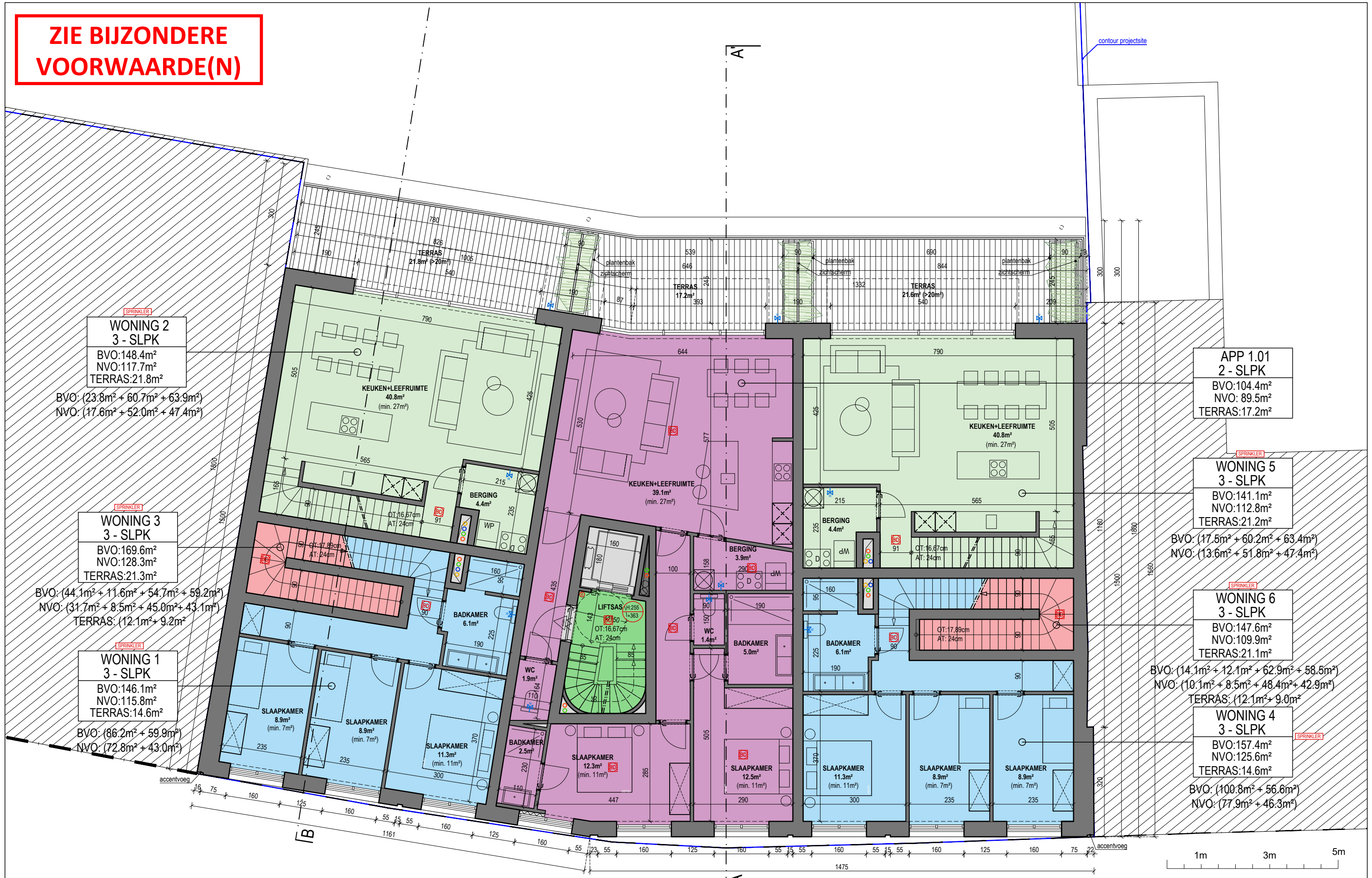


**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**



WONING 2
3 - SLPK
BVO: 148.4m²
NVO: 117.7m²
TERRAS: 21.8m²

BVO: (23.8m² + 60.7m² + 63.9m²)
NVO: (17.6m² + 52.0m² + 47.4m²)

WONING 3
3 - SLPK
BVO: 169.6m²
NVO: 128.3m²
TERRAS: 21.3m²

BVO: (44.1m² + 11.6m² + 54.7m² + 59.2m²)
NVO: (31.7m² + 8.5m² + 45.0m² + 43.1m²)
TERRAS: (12.1m² + 9.2m²)

WONING 1
3 - SLPK
BVO: 146.1m²
NVO: 115.8m²
TERRAS: 14.6m²

BVO: (86.2m² + 59.9m²)
NVO: (72.8m² + 43.0m²)

APP 1.01
2 - SLPK
BVO: 104.4m²
NVO: 89.5m²
TERRAS: 17.2m²

WONING 5
3 - SLPK
BVO: 141.1m²
NVO: 112.8m²
TERRAS: 21.2m²

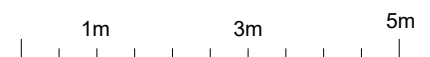
BVO: (17.5m² + 60.2m² + 63.4m²)
NVO: (13.6m² + 51.8m² + 47.4m²)

WONING 6
3 - SLPK
BVO: 147.6m²
NVO: 109.9m²
TERRAS: 21.1m²

BVO: (14.1m² + 12.1m² + 62.9m² + 58.5m²)
NVO: (10.1m² + 8.5m² + 48.4m² + 42.9m²)
TERRAS: (12.1m² + 9.0m²)

WONING 4
3 - SLPK
BVO: 157.4m²
NVO: 125.6m²
TERRAS: 14.6m²

BVO: (100.8m² + 56.6m²)
NVO: (77.9m² + 46.3m²)



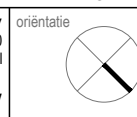
opmeting bestaande toestand opgemeten door een beëdigd landmeter, alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers, alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit

PLAN VERDIEPING +01
NIEUWE TOESTAND

dossier Sloop van bestaande bebouwing, nieuwbouw van een meergezinswoning met 6 stapelwoningen, 3 appartementen, ondergrondse parking en achterliggend bijgebouw met atelier ruimtes en fietsenbergingen.
2312

Millinocketstraat 34-42
9000 Gent
1e afd, sec A, nr. 3034/53V3, 3034/53T3, 3034/53N3, 3034/53K3
DOK NOORD

opdrachtgever **Kurt Haegeman bv**
De Neckstraat 22, bus 30
1081 Brussel
KURT HAEGEMAN bv



datum 15.12.2025
schaal 1:100

architectenbureau **arch. Koen Heijse, ir. arch. Roel Cocquyt & arch. Wannes Philips**
Gustaaf Callierlaan 35 | 9000 Gent | T 09 233 18 22
architecten@caan.be | www.caan.be

