

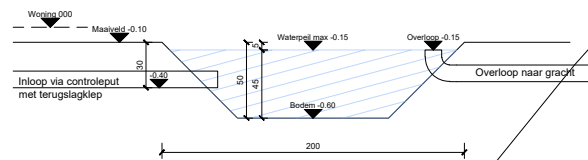
Opp. hellend dak = 103,26m²
 Opp. groendaken = 44,33m² (intensief groendak met opslagcapaciteit > 50l/m²)

Groendaken worden niet aangesloten op hemelwaterput
 Verhardingen zijn waterdoorlatend en infiltreren natuurlijk in naastgelegen groenzones
 Hemelwaterput groter dan noodzakelijk voorzien (10.000L)
 -> Afwaterende oppervlakte = 94,425m²

Vereisten infiltratievoorziening:
 Minimale buffervolume = 3149,025 L
 Minimale infiltratieoppervlakte = 7,634m²

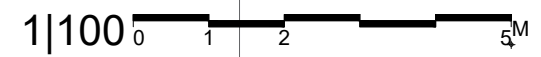
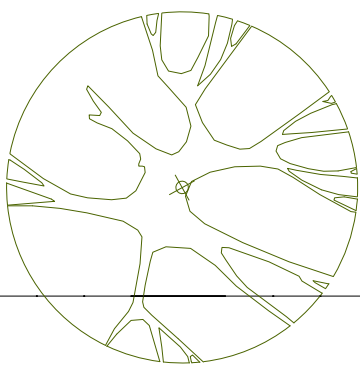
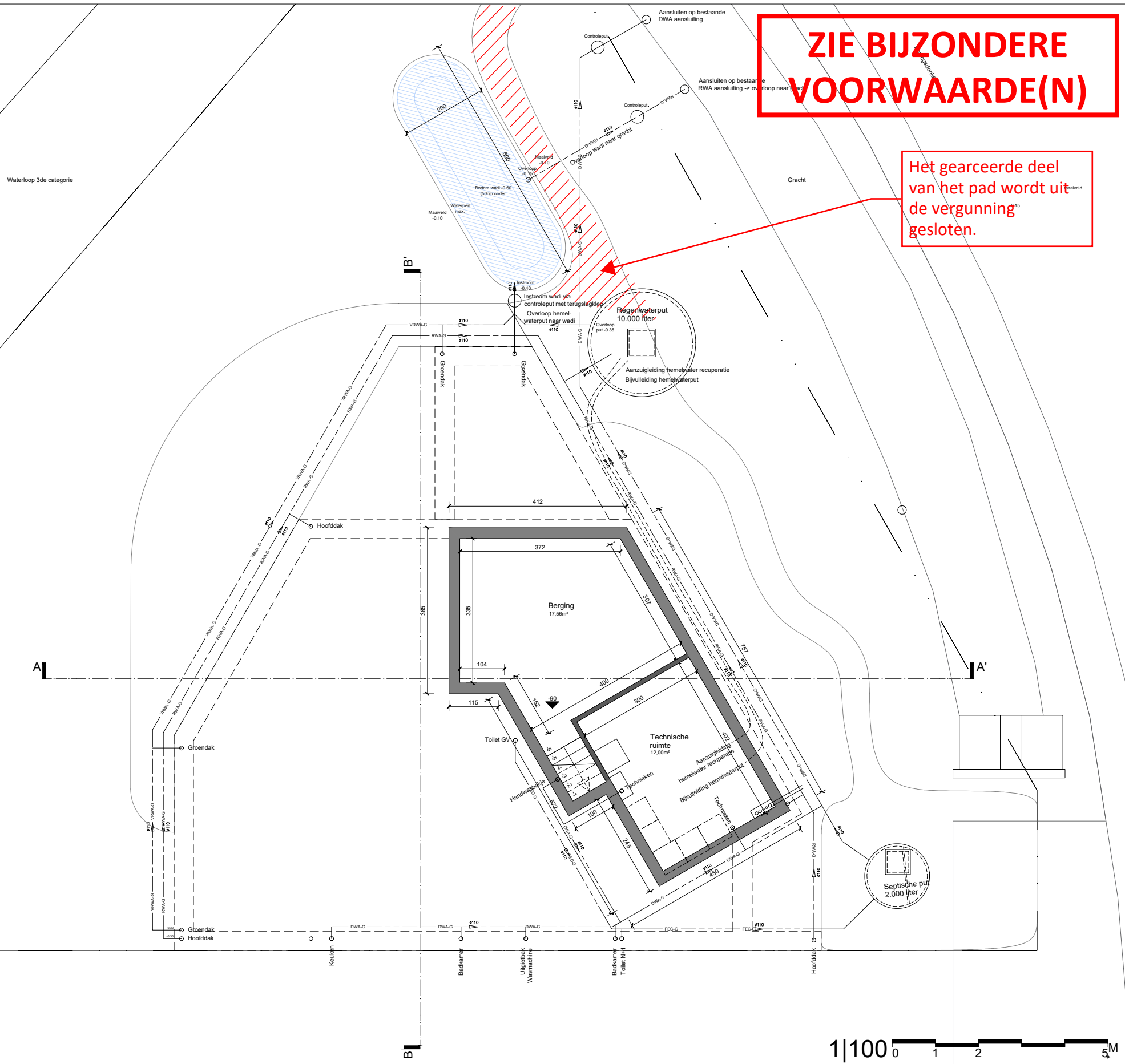
Infiltratievoorziening die voorzien wordt:
 Buffervolume = 3267 L
 Infiltratieoppervlakte = 9,74m²

Detail dwarsdoorsnede infiltratievoorziening:



**ZIE BIJZONDERE
 VOORWAARDE(N)**

Het gearceerde deel
 van het pad wordt uit
 de vergunning¹⁵
 gesloten.



Project Herbouw eengezinswoning Koningsdonkstraat 106 Adres Koningsdonkstraat 106, 9050 Gentbrugge Perceel Gent 21 AFD / Gentbrugge 1 AFD / Sectie A, perceel 0495/00G000	Bouwheer Jan Vandevoorde & Laura Van Heddegem Adres Maurice Verdoncklaan 40, 9050 Gentbrugge	Architect Architect Jan Vandevoorde Adres Maurice Verdoncklaan 40, 9050 Gentbrugge 0475 41 06 88 vandevoordejan@hotmail.com	Plan Grondplan niveau -01 Plannummer BA_A_P_N_-01 Schaal 1/100 Fase Aanvraag omgevingsvergunning Versie 08/03/2026
--	---	--	---