ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Wijzigingen aan omgevingsvergunning OMV_2024165364

- A: GEBOUW ABC EN D : DE METALEN PANELEN - DONKERGRIJZE TINT - WORDEN IN HET TWEEDE GEVELVLAK, DIEPERLIGGEND TOV DE BAKSTEEN GEVEL, VERVANGEN DOOR SIERPLEISTER OP ISOLATIE. DONKERGRIJZE TINT BLIJFT BEHOUDEN.
- B: GEBOUW ABC EN D : BORSTWERING RVS MAASBRERK - DONKERGRIJZE TINT - WORDT VERVANGEN DOOR METALEN BORSTWERINGEN MET VERTICALE STIJLEN - DONKER GRIJZE TINT
- C: GEBOUW A : AANPASSINGEN AAN HOOGSPANNINGSLOKAAL OP VRAAG VAN FLUVIUS.
- D: GEBOUW C : PRIVATE TERRASSEN VAN DE WOONEENHEDEN OP HET GELIJKLOERS KRIJGEN EEN AFSLUITING. GELIJKAARDIG AAN DE BORSTWERINGEN VAN DE HOGER GELEGEN TERRASSEN. DE TOEGANGSPADEN TOT DEZE WONINGEN WORDEN VERBREED VAN 100cm NAAR 150cm, OMWILLE VAN DE TOEGANKELIJKHEID.
- E: GEBOUW D : PRIVATE TERRASSEN VAN DE WOONEENHEDEN OP HET GELIJKLOERS KRIJGEN EEN ZIJDELINGSE AFSLUITING . GELIJKAARDIG AAN DE BORSTWERINGEN VAN DE HOGER GELEGEN TERRASSEN. (ENKEL OP DE HOEKEN GEBOUW D, ZIJDE PUBLIEK PARK)
- F: GEBOUW D : DE REGENWATERPUT OP NIVEAU -1 WERD VERPLAATST, MET BEHOUD VAN VOLUME.

LEGENDE GEVELMATERIALEN

1. METALEN PANEEL - DONKER GRIJZE TINT
2. GEVELMETSELWERK - TINT GEINSPIREERD DOOR BUUR ACEC
3. GEPOEDERLAKT ALUMINIUM SCHRIJNWERK - DONKER GRIJZE TINT
4. GEPOEDERLAKTE ALUMINIUM DORPEL - DONKER GRIJZE TINT
5. BEKLEDING IN GEPOEDERLAKT ALUMINIUM - DONKER GRIJZE TINT
6. HELDER GLAS GEISOLEERD
7. HELDER INBRAAKWEREND GLAS GEISOLEERD
8. BORSTWERING IN HELDER GLAS
9. METALEN BORSTWERING VERTICALE STIJLEN - DONKER GRIJZE TINT
10. MUURKAP IN GEPOEDERLAKT ALUMINIUM - DONKER GRIJZE TINT
11. LUIFEL GEPOEDERLAKT ALUMINIUM - DONKER GRIJZE TINT
12. DORPEL IN NATUURSTEEN - LICHT GRIJZE TINT
13. PLINT IN NATUURSTEEN - LICHT GRIJZE TINT
14. GEPOEDERLAKTE ALUMINIUM DEUR - DONKER GRIJZE TINT
15. GEHEEL BREVENBUSSEN EN DEURBELLEN
16. VERTICALE PROFIELEN IN GEPOEDERCOAT ALUMINIUM
17. METALEN MAASWERK VOOR KLIMPLANTEN + PLANTENBAK
18. GEPOEDERLAKTE ALUMINIUM BORSTWERING - DONKER GRIJZE TINT
19. DAK: EN GEVELBEKLEDING IN ZINK - DONKER GRIJZE TINT
20. SIERPLEISTER OP ISOLATIE – DONKER GRIJZE TINT

MATERIALEN

- GEWAPEND BETON
- NIET ONGEND BETONBLOKKEN
- KALKZANDSTEEN, ORAGEND
- KALKZANDSTEEN, NIET ORAGEND
- PLAASTERBLOKKEN
- ARCHITECTONISCH BETON
- NATUURSTEEN
- DEKVLOER
- GEËXPANDEERDE KLEI
- GRIND
- ZAND
- TERREIN
- GROEN DAK
- HARDE ISOLATIE

INGENIEURS STABILITEIT - ST
COBE ingenieurs bv
RUSELSTRAAT 236 - 8200 BRUGGE
TEL: +32 50 37 67 00
E-MAIL : info@cobe.be

ING. TECHNISCHE UITRUSTINGEN - TU
MACOBO-STABO
SOLVYNSSTRAAT 5 - 2018 ANTWERPEN
TEL: +32 3 237 21 64
E-MAIL : antwerpen@macobo-stabo.be

INGENIEUR AKOESTIEK - AK
MACOBO-STABO
SOLVYNSSTRAAT 5 - 2018 ANTWERPEN
TEL: +32 3 237 21 64
E-MAIL : antwerpen@macobo-stabo.be

CONTROLE KANTOOR - CO
SECO Belgium nv
AARLENSTRAAT 53 - 1040 BRUSSEL
TEL: +31 2 238 22 11
E-MAIL : info.be@groupseco.com

LANDSCHAPSARCHITECT - LA
ORO
ANTOON SANDERUSSTRAAT 32 - 9000 GENT
TEL: +32 2 538 26 93
E-MAIL : thomas@openruimteontwerpers.be

SYMBOLEN — NULPAS 00 = TAW 07,40

AFGEWERKT PEIL : AP 123,45 — PEIL BETON : PB 123,45

TERREINGRENS
GRENS PRIVAAT / PUBLIEK
MAXIMAAL BOUWVOLUME RUP
ONDERWERP VAN DE AANVRAAG
ASSEN — A

DOSSIER: 1902

IND	DATUM		ontw	contr.
Ø	28-02-2022	Originele aanvraag	KDE	BBR
A	16-05-2023	Aanpassing dakvolume	KDE	BBR
B	30-11-2024	Verbouwing OMV_2022033718	KDE	BBR
C	10-02-2026	Verbouwing OMV_2024165364	KDE	BBR

CONTACT: BART BRUSSELAERS TEL: 0032 2 644 67 06

52

OMGEVINGSVERGUNNING

MEYVAERT

VERBOUWING :
AANPASSINGEN AAN OMV_2024165364

DOK NOORD 3 B - 9000 GENT

BOUWHEER - BH
BESIX RED nv
GEMEENSCHAPPENLAAN 100 - 1200 BRUSSEL
TEL: +32 2 402 66 68
E-MAIL : Evelyn.Blondeel@besixred.com

ARCHITECTEN - AR
AXENT ARCHITECTS bv
PAUL LAUTERSSTRAAT 1 - 1000 BRUSSEL
TEL: +32 2 644 67 06
E-MAIL : info@axentarchitects.com

VEILIGHEIDS COORDINATOR - VC
2B-SAFE bv ing. & adviesbureau
TIENSESTEENWEG 129 A BUS 1 - 3380 GLABBEEK
TEL: +32 16 81 01 74
E-MAIL : info@2b-safe.be

SCHAAL OP BLAD: A1= 1/100

DATUM: 10-02-2026

PLAN NIEUWE TOESTAND

SNEDE CC

Referentie: BA_ABC_S_N_52_1902_SNEDE CC_C_PDF

fase	auteur: gebouw/zone	referentie AR	ind.	plan n°
U	AR C	N20V03	C	52