NAAR ATLANTASTRAAT

NAAR PUBLIEK PARK

NIEUWE PUBLIEKE WEG

DOK NOORD

ROOILIJN

BUUR DOK NOORD N°2

LIMIET EIGENDOM

COLLECTIEVE TUIN

ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Wijzigingen aan omgevingsvergunning OMV_2024165364

A: GEBOUW ABC EN D: DE METLEN PANELEN - DONKERGRIJS TINT - WORDEN IN HET TWEEDE ISOLATIE, DONKERGRIJZE TINT BLIJFT BEHOUDEN. VERVANGEN DOOR BEPLEISTER OP

B: GEBOUW ABC EN D: BORSTWERING RVS MAASWERK - DONKERGRIJZE TINT - WORDT VERVANGEN DOOR METALEN BORSTWERINGEN MET VERTICALE STIJLEN - DONKER GRIJZE TINT.

C: GEBOUW A - AANPASSINGEN AAN HOOGSPANNINGSKAAL OP VRAAG VAN FLUVIUS.

D: GEBOUW C - PRIVATE TERRASSEN VAN DE WOONEENHEDEN OP HET GELIJKLOERS KRIJGEN EEN AFSLUITING, GELIJKAARDIG AAN DE BORSTWERINGEN VAN DE HOGER GELEGEN TERRASSEN. DE TOEGANGSPADEN TOT DEZE WONINGEN WORDEN VERBREED VAN 100cm NAAR 150cm. OMWILLE VAN DE TOEGANKELIJKHEID.

E: GEBOUW D - PRIVATE TERRASSEN VAN DE WOONEENHEDEN OP HET GELIJKLOERS KRIJGEN EEN ZIJDELINGSE AFSLUITING, GELIJKAARDIG AAN DE BORSTWERINGEN VAN DE HOGER GELEGEN TERRASSEN. (ENKEL OP DE HOEKEN GEBOUW D, ZIJDE PUBLIEK PARK)

F: GEBOUW D - DE REGENWATERPUT OP NIVEAU -1 WERD VERPLAATST, MET BEHOUD VAN VOLUME.

INGENIEURS STABILITEIT - ST
COBE ingenieurs bv
RIJSELSTRAAT 236 - 8200 BRUGGE
TEL: +32 50 37 67 00
E-MAIL : info@cobe.be

INGENIEURS SPEC. TECHNIEKEN - ST
MACOBO-STABO
SOLVYNSSTRAAT 5 - 2018 ANTWERPEN
TEL: +32 3 237 21 64
E-MAIL : antwerpen@macobo-stabo.be

INGENIEUR AKOESTIEK - AK
MACOBO-STABO
SOLVYNSSTRAAT 5 - 2018 ANTWERPEN
TEL: +32 3 237 21 64
E-MAIL : antwerpen@macobo-stabo.be

CONTROLE KANTOOR - CO
SECO Belgium nv
AARLENSTRAAT 53 - 1040 BRUSSEL
TEL: +31 2 238 22 11
E-MAIL : info.be@groupseco.com

LANDSCHAPSARCHITECT - LA
ORO
ANTOON SANDERUSSTRAAT 32 - 9000 GENT
TEL: +32 2 538 26 93
E-MAIL : thomas@openruimtenteontwerpers.be

MATERIALEN

GEMAPEND BETON
NIET DRAGENDE BETONBLOKKEN
KALKZANDSTEEN, DRAGEND
KALKZANDSTEEN, NIET DRAGEND
PLASTERBLOKKEN
ARCHITECTONISCH BETON
NATUURSTEEN
PLASTERBLOKKEN VOCHTIGE LOKALEN
DEKVLOER
GEEXPANDEERDE KLEI
GRIND
ZAND
TERREIN
GROEN DAK
HARDE ISOLATIE

VERLAAGDE PLAFONDS (BIJ BEKLEDING)
DROGE LOKALEN
VOCHTIGE LOKALEN
VLUCHTWEG
AKOESTISCH
BUITEN
PLATEN VAN CALCIUMSILICAAT

VLOERBEKLEDING
PARKET
TEGELS PRIVE
TEGELS GEMEENSCHAPPELIJK

NULPAS 00 = TAW 07,40

AFGEWERKT PEIL : AP 123.45
PEIL BETON : NB 123.45
TERREINGRENS
GRENS PRIVAAT / PUBLIEK
ONTWIKKELINGSGRENS
ONTWIKKELINGSGRENS
ZONE NON AEDIFICANDI
ONDERWERP VAN DE AANVRAAG
ASSEN

NH : NACHTHAL
BK : BADKAMER
DK : DOUCHEKAMER
BERG : BERGING / WASPLAATS
TK : TECHNISCH LOKAAL
KA1 : KOKER / GEBOUW / NUMMER
KA.B : KOKER / GEBOUW_BORSTEL
HOVP : HOOGTE ONDER VERLAAGD PLAFOND
GVW : GEZINSVRIENDELIJK WONEN
BWA : BESCHIKBEEN WOONWAARDIG

1 A Functie / n° Bruto opp. ... m²

SYMBOLEN

SYMBOOL UITGANG
SYMBOOL NOODUITGANG
BRANDKRAAN
BRANDSLANG, TOEVOER ACHTERAAN
BRANDSLANG, TOEVOER ZIJKANT
RWA / REGENWATER AFVOER
DREDUBBELE BEGLAZING
ZONWERING SCHERM

SYMBOOL BRANDHASPEL
ROOKMELDER
ELEKTRICITEITSKAST
VERWARMINGSKETEL
DUBBELE LUCHTSTROOM
WARMTEPOMP
ZONWERING SCHERM

ROOLGORDIJNEN
STANDAARD
REGENWATER
KELDER
TECHNISCH LOKAAL
PARKING

WASMACHINE
DROOGKAST
VAATWASSER
KOELKAST
KOOKPLAAT
LAVABO

BRANDDEUR 30'
BRANDDEUR 60'
INSCHUIFDEUR MET DEURSPIJON
DEUR IN GLAS
BRANDDEUR
SCHUIFDEUR
DRAAIDEUR OP GROND
DRAAIDEUR TEGEN WAND

IND.	DATUM	omschr.	toonf.
Ø	28-02-2022	Originele aanvraag	KDE BBR
A	16-05-2023	Aanpassing dakvolume	KDE BBR
B	30-11-2024	Verbouwing OMV_2020332718	KDE BBR
C	10-02-2026	Verbouwing OMV_2024165364	KDE BBR

CONTACT: BART BRUSSELAERS TEL. 0032 2 644 67 06

OMGEVINGSVERGUNNING

MEYVAERT

VERBOUWING :
AANPASSINGEN AAN OMV_2024165364

DOK NOORD 3 B - 9000 GENT

BOUWHEER - BH
BESIX RED nv
GEMEENSCHAPPENLAAN 100 - 1200 BRUSSEL
TEL: +32 2 402 66 68
E-MAIL : Evelyn.Blondeel@besixred.com

ARCHITECTEN - AR
AXENT ARCHITECTS bv
PAUL LAUTERSSTRAAT 1 - 1000 BRUSSEL
TEL: +32 2 644 67 06
E-MAIL info@axentarchitects.com

VEILIGHEIDS COORDINATOR - VC
2B-SAFE bv ing. & adviesbureau
TIENSESTEENWEG 129 A BUS 1 - 3380 GLABBEEK
TEL: +32 16 81 01 74
E-MAIL : info@2b-safe.be

Onderwerp van de aanvraag

SCHAAL OP BLAD A0= 1/100

DATUM 10-02-2026

PLAN NIEUWE TOESTAND

2e VERDIEPING

Referentie BA_ABC_P_N_38_1902_PLAN NIV +2_C_PDF

fase	auteur	gebouw/zone	referentie AR	ind.	plan n°
U	AR	ABC	N20H20ABC	C	38

DOSSIER 1902

38