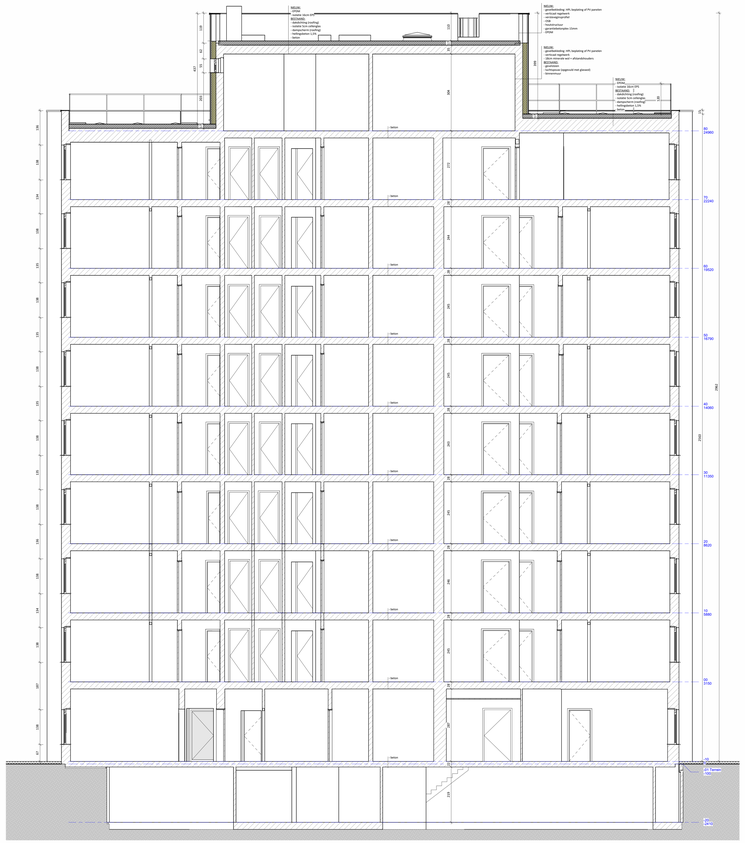
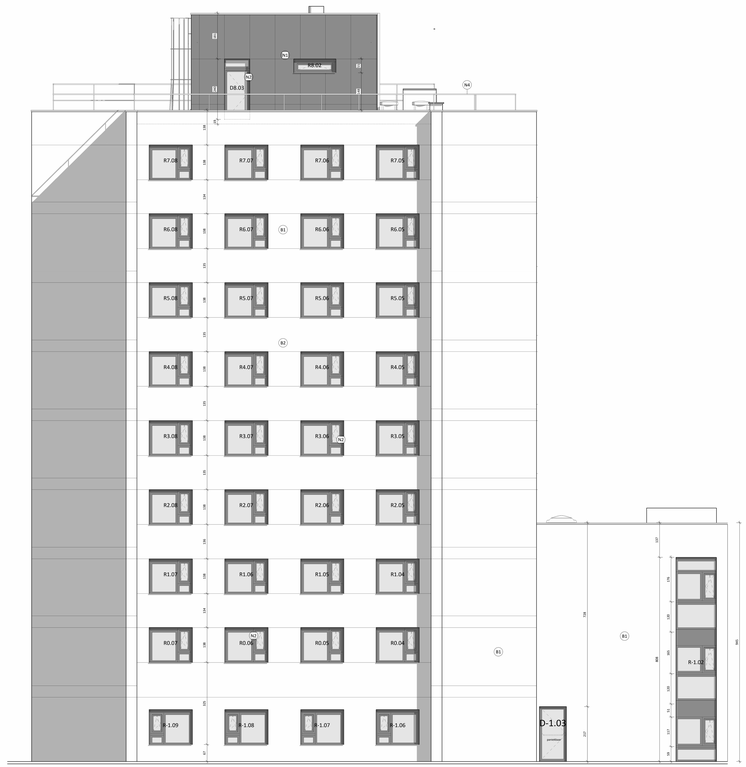


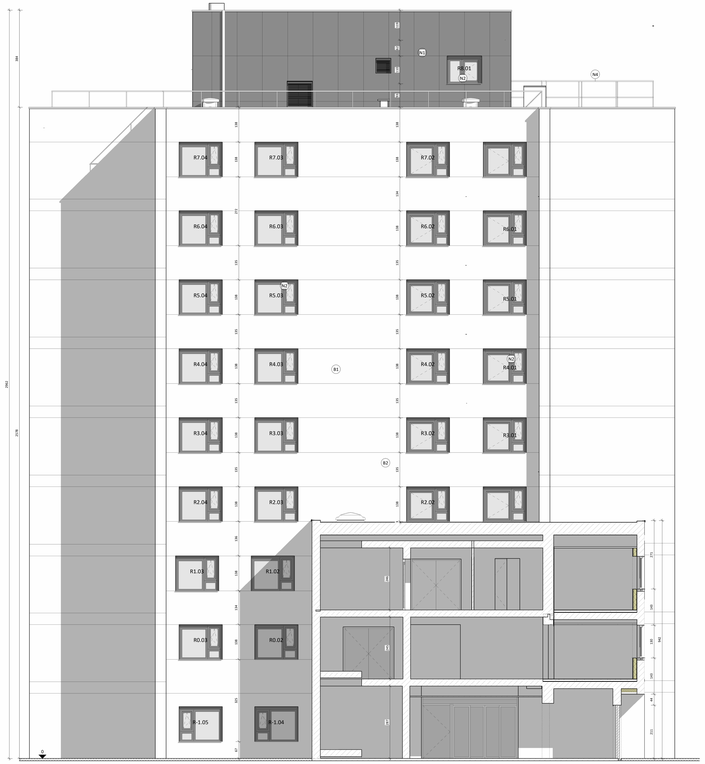
5 A
1 : 50

6 B
1 : 50

1 VOORGEVEL
1 : 50



2 ACHTERGEVEL
1 : 50



3 LINKERGEVEL
1 : 50

4 RECHTERGEVEL
1 : 50

CLAUSULES

Algemeen

- *De aard-, plaatsing- en/of hoeveelheid aangegeven dit schematisch. Architekten plaatsen alle detailbeelden inclusief 1/20. Enkele deze/dikkeen*
- De diverse elektrotechnische meters dient uit aan de leidingtrajecten op dit plan.
- De aannemer is verantwoordelijk voor de uitvoering van de werken conform de geldende normen (NBN), technische voorschriften van het WTCB en de aangevraagde technische goedkeuringen van de fabrikanten, rekening houdend en conform met de gegevens van het bestek, de bestekbeschrijvingen van de architect en de technische fiches van de fabrikanten. Hieronder begrepen dient voorzien dat de aannemer volgend en ter controle voorgelegd aan de architect.
- De aannemer controleert de diverse uitvoeren van de aansluitingen zonder voorafgaandelijk de architect gerechtigd tot hebben om zonder de schriftelijke goedkeuring van de architect aan deze aanpassing te hebben uitvoegen, is ertoe deze aannemer alle uitvoerdelen volledig aanneemvastheid voor de volgenvolle afrekening.
- Alle afmetingen dienen te worden gecontroleerd op de bouwplaats alvorens aanvang van de werken.
- Indien voor bepaalde afbeeldinger geen ontwerptekeningen voorhanden zijn, dient de aannemer voor de aanvang van de werken aan de architect ter controle van detailtekeningen te overleggen ter goedkeuring van de architect.
- De aannemer aanvaardt architect + IT-consult geen enkel rechtsgevolg van de werken. De ontwerpelementen die hij aanbiedt worden rechtstreeks voorgelegd aan de architect.
- De aannemer is verantwoordelijk voor de uitvoering van de werken conform de geldende normen (NBN), de technische voorschriften van de WTCB en de aangevraagde technische goedkeuringen van de fabrikanten.
- Rekening aanhoudend conform de stedenbouwkundige lasten (NBN), de Brandpreventie of gelijkwaardig.
- Alle aansluitingen van de diverse technieken dienen uitgevoerd te worden door de aannemer van gevraagd worden. Aangezien inbetongeldige buiff en fabrieksgarage te bevoegen. De fabrieksplan inbetonnen aan elektrische beveiliger dient aangeschreefdoorlaten.
- De aanleg van nieuwe nutsleidingen dient aangevraagd te worden bij de nutsmaatschappijen en uit gaan uitdrukkelijk van de dat van de architect.
- De aanleg van nieuwe aangrenzende wegen en/of openbaar domein zijn ten laste van de bouwheer en moeten uitgevoerd worden in samenspraak met de Stedelijke Dienst Openbare Werken.

Stabiliteit

- De aannemer voorziet de constructie van de betonnaden en de kelmuiden delen zoals aggraan en zonodig verstoegd verzet aanvangen te werken in samenspraak met de architect en/of ingenieur en mits voorafgaandelijk dien aanbrengsel goed te keuren goedgegeven.
- Funderingen volgens details ingenieur gerealiseerdwerk van IT-Verkeerdgroepen van dient bouwheer aangevoerd verstoeverzeldelijk ingenieur, alle funderingen tot op vastrotje dragende grond dienen door de aannemer aangevraagd te worden bij de bouwheer.
- Indien nieuwe elektrische/sanitaire dragen/aggraan zoals trappen van dient bouwheer verstoeverzeldelijk aggraan.
- Alle betonwerken dienen uitgevoerd te worden door de aannemer van de betonwerken van dient bouwheer verstoeverzeldelijk aggraan. Alle betonwerken dienen uitgevoerd te worden door de betonnen van de verfkoos. Begrensdoos. Dienen alle aangevoerd van dient bouwheer verstoeverzeldelijk aggraan.
- De erfdienstbaarheden van waarnemingsset van mm. 5/5/150/150mm in de plaatsen.

Technisch

- Niet zeker Dienst, dijken , (van structurele elementen zonder toestemming van de ir. stabiliteit en architect.
- Alle afmetingen dienen te worden gecontroleerd op de bouwplaats.
- Hoogte elementen op 20cm vanaf vaste hoog plaats aanmeld.
- Alle afmetingen dienen te worden gecontroleerd op de bouwplaats.
- Norm NBN C3-202 inclde gebruiksgebied van toepassing.
- De aanleg van nieuwe aansluitingen van de diverse nutsmaatschappijen (Fluvius Intercom) bedoeverpanning te volgen.
- De aanleg dient te verlopen van het dichtst van het Fluvius DNB dit 1/250/2000 hoofdstuk de bevestiging van wanneer deze optische nadeelder Vitrum Gaterij 10 jaar van de bouwheer.
- Alle gaten dienen verstoorte aanleen met nieuwe.
- Alle gaten dienen verstoorte aanleen met nieuwe.
- Alle gaten dienen verstoorte aanleen met nieuwe. Alle gaten in de gevelmuren aangepaste voegen aan 1/10 ingevoerd. De uitvoerder dient zelf steeds de voegen aangen te voorzien. Aanbeslaten dus. 8 mm dikte. Draagvlakken minimum 20 kagen. Dient uitbetaldat aanvaarde te hebbegeen.
- Alle gaten dienen verstoorte aanleen met nieuwe. Alle gaten dienen verstoorte aanleen met nieuwe.
- Bij uitvoer dient de bestaande toestroming (aanlat) digitaal te worden.
- Alle gaten dienen verstoorte aanleen met nieuwe. Alle gaten dienen verstoorte aanleen met nieuwe. Bij uitvoer dient de bestaande toestroming (aanlat) digitaal te worden. Bij uitvoer dient de bestaande toestroming (aanlat) digitaal te worden. Bij uitvoer dient de bestaande toestroming (aanlat) digitaal te worden.
- Indien aanleiding van kunstgrasgrond aanleen conform de Vlaamse.
- Indien aanleiding van kunstgrasgrond aanleen conform de Vlaamse. Indien aanleiding van kunstgrasgrond aanleen conform de Vlaamse. Indien aanleiding van kunstgrasgrond aanleen conform de Vlaamse.
- Indien aanleiding van kunstgrasgrond aanleen conform de Vlaamse.
-