

OPGEMAakt DOOR DE ONTWERPER

**BVP**  
 Deep-Driet 45/002  
 9090, LOC 0017  
 Tel.: 09 232 40 98 Fax: 09 211 02 08  
 Email: ontwerper@studiebureaubvp.be  
 Oud. Nr. 0418 818 885

**Vlaanderen**  
 in werke

**Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen**

AFDELING PROJECTREALISATIE

DOSSIER Nr.: 31F9AAF4

AANTAL PLANNEN: 7 PLAN Nr.:

Langte	Breedte	Oppervl.
m	x	m <sup>2</sup>

AANGEBRACHTe WIJZIGINGEN

09/10/2024	Opmaak voorontwerp
19/12/2024	Aanpassingen na plenaire overleg
31/08/2025	Opmaak Omgevingsvergunning
23/09/2025	Finaliseren Omgevingsvergunning

GOEDGEKEURD OM BIJ HET BESTEK GEVOEGD TE WORDEN

SCHAAL: 1/250

**PROVINCIE OOST-VLAANDEREN**  
**STAD GENT**  
**WIJK JAN YOENS**

Aanleg publieke ruimte

**BEPLANTINGSPLAN**

SCHAAL: 1/250

---

**LEGENDE**

	projectgrens		nieuwe hoogtepunten
	bestaande hoogtepunten		koudplaten
	bestaande gebouwen		zitpoef
	rooilijn		ondergrondse afvalcontainers
	grasbetontegels		rotsblokken
	grindgazon		uitinstroomconstructie
	buffervoorziening regenwater		uitstroom in kasseien
	zitbank		uitstroom met riettegels
	trottoirpaaltjes		bloembollen
	kruidengazon		zitponton
	semi-tensief gazon		wortelwering
	bloemenweide		plantbescherming
	vaste planten / Siergrassen		Azobee plantenbord
	heesters		
	bosgoed		
	meerstemmige heesters		
	bestaande boom		
	nieuwe boom		

**ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)**

**PLANTENLIJST**

Code	Aantal	Botanische naam	Maat	Opmerkingen
<b>BOMEN</b>				
Ac ca 'OE'	8	Acer campestre	14/16	Draadkuil
Al gl	4	Alnus glutinosa	14/16	Draadkuil
Be pu	2	Betula pubescens	12/14	Draadkuil
Pr av 'HR'	10	Prunus avium 'Hedelfinger Riesenkirche'	16/18	Draadkuil
Sa ca	4	Salix caprea	14/16	Draadkuil
So do	3	Sorbus domestica	16/18	Draadkuil
Qu ro 'FK'	4	Quercus robur 'Fastigiata Koeler'	14/16	Draadkuil
<b>HEESTERS</b>				
HE1	9	Amelanchier ovalis	125-150	Solitaire
HE2	4	Hamelis x intermedia 'Jelena'	125-150	Solitaire
HE3	13	Viburnum tinus	125-150	Solitaire
HE4	1180	Ligustrum vulgare 'Lodense'	30-40	9m <sup>2</sup>
HE5	276	Salix purpurea	60-80	3m <sup>2</sup>
HE6	203	Abutilum ovatum 'compactum'	30-40	3m <sup>2</sup>
HE7	428	Chrysothamnus 'Londaz'	30-40	5m <sup>2</sup>
HE8	216	Rosa arvensis	60-80	3m <sup>2</sup>
HE9	255	Salix repens 'Nilda'	30-40	3m <sup>2</sup>
HE10	283	Rosa villosa	60-80	3m <sup>2</sup>
HE11	232	Ribes sanguineum 'King Edward VII'	60-80	3m <sup>2</sup>
HE12	216	Salix aurita	60-80	3m <sup>2</sup>
<b>BOSGOED</b>				
BG1	3	Cornus mas	125/150	Solitaire
BG2	3	Crataegus laevigata	125/150	Solitaire
BG3	2	Rosa canina	125/150	Solitaire
BG4	3	Sambucus nigra	125/150	Solitaire
<b>VASTE PLANTEN</b>				
VP1	318	Achillea millefolium	P9	7m <sup>2</sup>
VP2	89	Anemone tomentosa 'Robustissima'	P9	7m <sup>2</sup>
VP3	174	Actemisia 'Flora Castle'	P9	7m <sup>2</sup>
VP4	134	Aster dumosus	P9	9m <sup>2</sup>
VP5	99	Bergenia cordifolia	P9	7m <sup>2</sup>
VP6	103	Fragaria vesca 'Lipsick'	P9	9m <sup>2</sup>
VP7	55	Geranium pratense	P9	7m <sup>2</sup>
VP8	103	Geranium macrorrhizum	P9	7m <sup>2</sup>
VP9	201	Limonium muscari	P9	9m <sup>2</sup>
VP10	145	Pulsatilla vulgaris	P9	9m <sup>2</sup>
VP11	163	Rutbeckia nitida 'Herbstsonne'	P9	9m <sup>2</sup>
VP12	217	Stachys officinalis	P9	7m <sup>2</sup>
<b>SIERGRASSEN</b>				
SG1	112	Molinia caerulea 'Moorheze'	P9	7m <sup>2</sup>
SG2	90	Muhlenbergia capillaris	P9	7m <sup>2</sup>
SG3	158	Sporobolus heterolepis	P9	7m <sup>2</sup>
<b>BLOEMBOLLEN</b>				
BB1	3500	Crocus tommasinianus 'Ruby Giant'	8/9	100m <sup>2</sup>
BB2	2200	Muscari botryoides 'Album'	4/5	100m <sup>2</sup>
BB3	3500	Narcissus poeticus var. recurvus	8/9	100m <sup>2</sup>



De bloembollen worden 5 tot 8 cm diep geplant, met de puntzijde naar boven.

Het gebruik van Engels raai gras (Lolium perenne) is niet toegestaan.

Zaaidichtheid: 2 gr/m<sup>2</sup> kruiden en 5 gr/m<sup>2</sup> grassen volgens onderstaande samenstelling.

Mengsel kruidenrijke grasmat (percentages zijn indicatief):

- gewoon struisgras - Agrostis capillaris
- fijn schapengras - Festuca ovina
- rood zwerfgras - Festuca rubra
- veldweidegras - Poa pratensis

Mengsel volgens beschrijving bestaat uit minstens 4 soorten uit onderstaande lijst:

- raddeliefje - Bellis perennis
- gewone rokkiver - Lotus corniculatus
- hopklaver - Medicago lupulina
- gewone brunel - Prunella vulgaris
- duizendblad - Achillea millefolium
- smalle weegbree - Plantago lanceolata
- kleine klaver - Trifolium dubium
- witte klaver - Trifolium repens