

LEGENDE ALGEMEEN

	PEIL +000	nivo t.o.v. nulpas		perceelsgrenzen
	VP 250	afstand vloer-plafond		as van de weg
	RH 126 BWH 78	hoogte raamopening en borstweringshoogte		links rechts profiel buren
	houten roosterling	draagrichting bovenliggende structuur		

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

Opmetingen beperken zich tot de zichtbare delen, zo zijn ontoegankelijke lokalen en/of niet zichtbare constructiedelen, (vb funderingen, muren achter voorzetwanden, constructieopbouwen...) niet nagezien maar verondersteld.

De werkelijke situatie dient voorafgaand de structurele werken in de ontmantelingsfase nagezien te worden. Een opmeting dient dus ook geïnterpreteerd te worden als een grafische weergave van een generische verondersteld algemeen model. Hoeveelheden, afmetingen, vorm, locatie zijn richtingaangevend.

LEGENDE BESTAAND

	bestaand metselwerk		el. teller		gas teller		bestaande tellers/binneninstallaties		bestaande verdeelkast
	lichte stijlwand		h2o teller		data				
	bestaande rioleringsbuizen						bestaande radiatoren (afmetingen niet gekend, indien niet gespecificeerd)		bestaande aansluiting/aansluitdoos
	bestaand beton								
	aanduiding funderingen (vermoedelijk)								

LEGENDE NIEUW

	nieuw metselwerk		rwa		nieuwe lichte stijlwand
	nieuw metselwerk in cellenbeton		dwa - fecaal		nieuwe lichte stijlwand - EI 60
	nieuw beton		dwa - grijs		nieuwe houtskeletwand
	nieuw metselwerk in betonstenen		wachtbuis		nieuw metselwerk afwerking isolatie & sierpleister
	nieuw zicht-metselwerk		funderingsmetselwerk funderingsbeton		harde isolatie: PUR/PIR/XPS
	af te breken		optische rookmelder conform NBN EN 14604'		zachte isolatie: minerale wol
	stalen profiel - verdieping / nr P0/01				
	gelamelleerde houten balk LVL0/01				

MATERIALEN - BESTAANDE TOESTAND

Aanwezige materialen	Materialen buren
a. Bestaand parementsteen (oranje kleur)	1. Bestaand parementsteen (wit geschilderd)
b. Bestaande gevelbepleistering (witte kleur)	2. Bestaande gevelafwerking in crepi (lichtgrijze kleur)
c. Bestaand plint in blauwe hardsteen (grijze kleur)	3. Bestaand plint in blauwe hardsteen
d. Bestaande dorpel in blauwe hardsteen (grijze kleur)	4. Bestaande dorpel in blauwe hardsteen (grijze kleur)
e. Bestaand schrijnwerk in hout (bruine kleur)	5. Bestaand schrijnwerk in hout (wit geschilderd)
f. Bestaand schrijnwerk in pvc (witte kleur)	6. Bestaand schrijnwerk in pvc (witte kleur)
g. Bestaande kleidakpannen (bruine kleur)	7. Bestaande kleidakpannen (bruin-rode kleur)
h. Bestaande gevelafwerking in kunststof (witte kleur)	8. Bestaande gevelafwerking in kunststof (witte kleur)
i. Bestaande bakgoot in pvc (witte kleur)	9. Bestaande gevelafwerking in hout
j. Bestaande panelen als dakafwerking	10. Bestaande bakgoot in plaatmateriaal (blauwe kleur)
k. Bestaande zinkkraal	11. Bestaande bakgoot in pvc (zwart geschilderd)
l. Bestaand dakvlakraam	12. Bestaande bakgoot in plaatmateriaal (witte kleur)
m. Bestaande cementering op metselwerk (grijze kleur)	13. Bestaande dakrandafwerking in zink (grijze kleur)
n. Bestaande regenafvoer in pvc (grijze kleur)	14. Bestaande standleiding in pvc (grijze kleur)
o. Bestaande glasbouwstenen	15. Bestaand dakvlakraam
	16. Bestaande afsluiting in hout (zwart geschilderd)
	17. Bestaande deksteen in beton (grijze kleur)

MATERIALEN - NIEUWE TOESTAND

Aanwezige en te gebruiken materialen	
a. Bestaand parementsteen (oranje kleur)	n. Bestaande regenafvoer in pvc (grijze kleur)
b. Bestaande gevelbepleistering (witte kleur)	o. Bestaande glasbouwstenen
c. Bestaand plint in blauwe hardsteen (grijze kleur)	p. Nieuw schrijnwerk in aluminium (grijze kleur)
d. Bestaande dorpel in blauwe hardsteen (grijze kleur)	q. Nieuwe dorpel in aluminium
e. Bestaand schrijnwerk in hout (bruine kleur)	r. Nieuw dakvlakraam in aluminium (zwarte kleur)
f. Bestaand schrijnwerk in pvc (witte kleur)	s. Nieuwe houten gevelbekleding (bruine kleur)
g. Bestaande kleidakpannen (bruine kleur)	t. Nieuw gelakt staalprofiel (groene kleur)
h. Bestaande gevelafwerking in kunststof (witte kleur)	u. Nieuwe plint in blauwe hardsteen
i. Bestaande bakgoot in pvc (witte kleur)	
j. Bestaande panelen als dakafwerking	
k. Bestaande zinkkraal	
l. Bestaand dakvlakraam	
m. Bestaande cementering op metselwerk (grijze kleur)	

LEGENDE INPLANTING

	bestaand volume		perceelsgrenzen
	volume buren		perceelsgrenzen huidig project
	nieuw		groen/groenzone
	te slopen volume		as van de weg
	overdekt volume		plan element/voorwerp ID
	fotopunten		links rechts profiel buren(terreinprofiel)

Het terrein is vlak, er wordt niets aan het nivo van het maaiveld gewijzigd.

De gebouwen zijn aangesloten op het waterleiding-, elektriciteits- en het telefoonnet, alsook op de openbare riolering.

De vermelde gegevens van de naburige percelen zijn niet exact opgemeten en zijn bijgevolg approximatief.