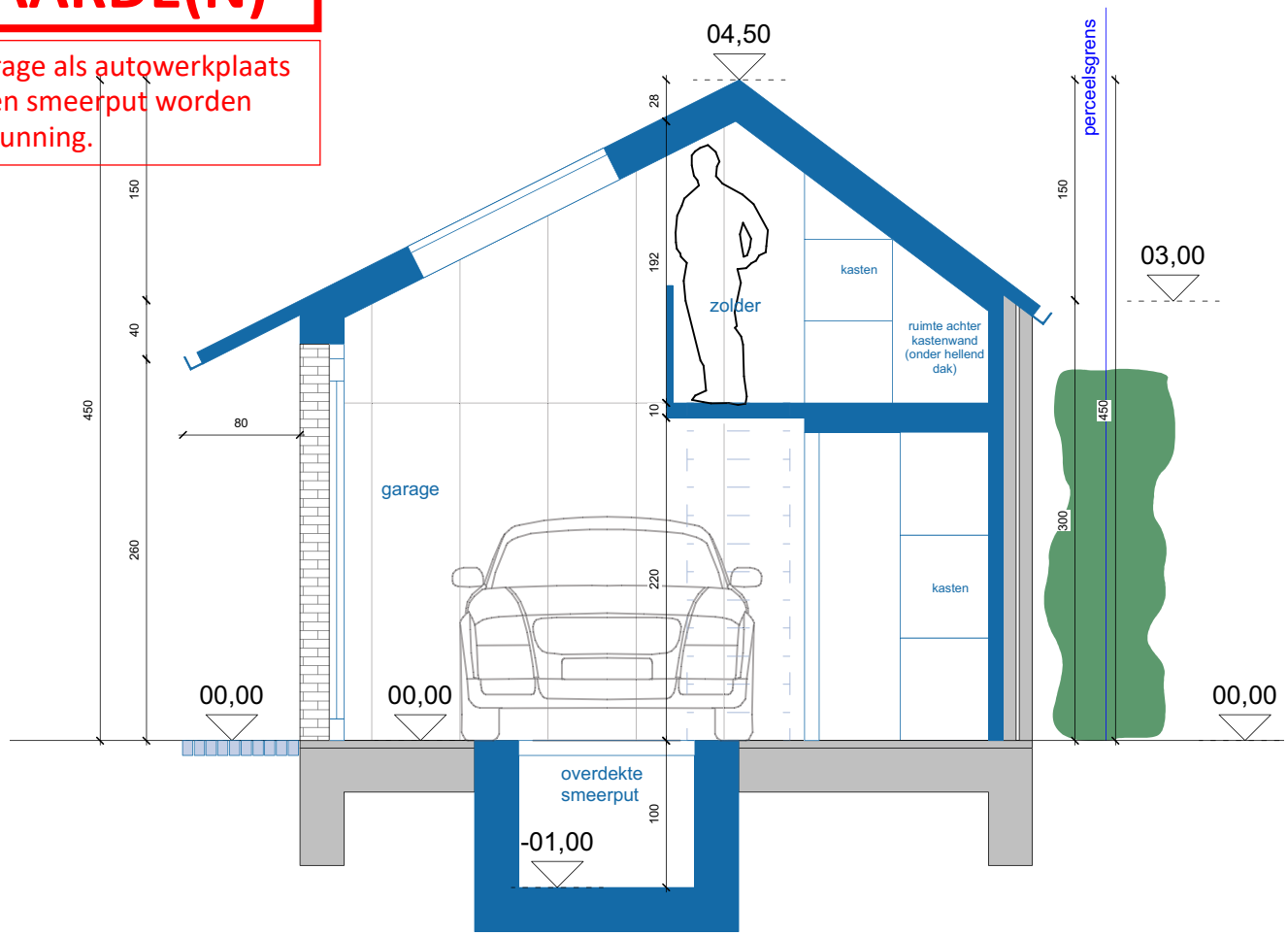
ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

Het gebruik van de garage als autowerkplaats en het voorzien van een smeerput worden uitgesloten uit de vergunning.



LEGENDE

- omliggende bebouwing
- bestaand gebouw
- lantaarnpaal
- perceelsgrens
- perceelsgrenzen buren
- foto x — aanduiding kijkrichting foto's
- af te breken
- nieuwe toevoeging

LEGENDE RIOLERING

RWA DWA FWA

MATERIALEN

Bestaande toestand
- De draagstructuur van het gebouw bestaat uit massieve muren uit metselwerk en houten plat dak.
- De gevels bestaan uit gevelmetselwerk in grijze kleur.
- De garagepoort is een grijze sectionaalpoort.
- De houten constructie aan de buitenzijde van de garage bestaat volledig uit hout en wordt integraal verwijderd.

Nieuwe toestand
- De draagstructuur van het gebouw bestaat uit massieve muren uit metselwerk en houten hellend dak.
- De nieuwe verdieping binnenin de garage is een houten constructie.
- De gevels bestaan uit gevelmetselwerk voorzien van een grijze kalei in overeenstemming met de bestaande seme.
- Het schrijnwerk bestaat uit ramen en deuren uit hout in een groengrijze kleur. De nieuwe garagepoort wordt in hetzelfde kleur voorzien.
- Het dak betreft een metalen dak in dezelfde kleur als het schrijnwerk.

Doorsnede AA
Nieuwe toestand

1:50

PROJECT	LIGGING	BOUWHEER	ARCHITECT	FASE	DOSSIER
Stormvogelstraat 6 OPDRACHTOMSCHRIJVING Verbouwing van de bestaande garage	Stormvogelstraat 6 9000 Gent	Dhr. Luc Declercq Mevr. Ann Dansercoer Stormvogelstraat 6 9000 Gent	Generiek architects bv Lievestraat 1 9000 Gent mail@generiek.eu	BA	SVS
				DATUM 06/02/2026	PLANNR