

**LIJST MET TEKENINGEN : nieuwe toestand**

BLAD	PLANNR	PLAN
1/12	BA_WON025_L_N_1	plannenlijst + legende
2/12	BA_WON025_I_N_1	Inplanting-ligging-omgevingsplan
3/12	BA_WON025_T_N_1	terreindoorsnede
4/12	BA_WON025_P_N_-1	fundering en riolering - kelder
5/12	BA_WON025_P_N_0	grondplan
6/12	BA_WON025_P_N_1	verdieping 1
7/12	BA_WON025_P_N_2	verdieping 2
8/12	BA_WON025_S_N_1	doorsnede
9/12	BA_WON025_G_N_1	voorgevel
10/12	BA_WON025_G_N_2	achtergevel
11/12	BA_WON025_G_N_3	zijgevel links
12/12	BA_WON025_G_N_4	zijgevel rechts

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

**LEGENDE  
GEVELMATERIALEN**

①	GEVELS	gevelsteen - roodbruin genuanceerd
①a	GEVELS	crepi - rood genuanceerd
②	DORPELS:	arduin
②a	DORPELS:	aluminium
③	BUITENSCHRIJNWERK:	PVC bruin
④	DAKBEDEKKING:	zwarte pannen
④a	PLAT DAK	bitumineuze dichting
⑤	GOTEN:	verdoken goot
⑤a	GOTEN:	zwarte pvc
⑥	AFVOEREN:	pvc wit

**LEGENDE  
INPLANTING**

	perceelsgrens		verlichtingspaal
	te vellen hoogstammen		electriciteitspaal
	hoogstammen/bomen op het openbaar domein		hydrant
	opnamepunt foto		verharding bestaand
			verharding aanvraag
	te slopen bebouwing		haag
	Bestaande bebouwing		gracht / beek
	Nieuw te bouwen		

**LEGENDE  
BOUWPLAN**

	parementmetselwerk		optische rookmelder conform NBN EN 14604
	binnenmetselwerk (snelbouw)		referentiepunt
	gyprocwanden		referentiepeil
	volle betonblokken		snelblustoestel
	gewapend beton		nooduitgang
	ongewapend beton		fecaalwater
	geprefabriceerd beton (gewelven)		afvalwater
	licht gewapend beton		regenwater
	zandaanvulling		
	isolatie		
	bestaand te slopen		

**RIOLERING :**  
polyvinylchloride helling = min. 10 mm/m

0 50 100 150 200 250 300 cm  
0 1 2 3 m meetlijn

**PROJECT:** regularisatie rijwoning

**PLAN:** nieuwe toestand PLANNENLIJST EN LEGENDE

**BOUWPLAATS:**  
Wondelgemstraat 25  
9000 Gent  
GENT Afdeling 10 / Sectie K / Nr 70y4

**BOUWHEER:**  
Dhr. GOK Ali en Mevr. AYDIN Yonca  
Steenhouwersstraat 32  
9050 Gent- Ledeberg

**Architect :**  
**HELLEBUYCK ARCHITECTEN COMM.V.**  
Vriendschapstraat 37  
9040 Gent- Sint Amandsberg  
tel. +32(0) 487 859 437  
e-mail : [architectjan@architect.be](mailto:architectjan@architect.be)  
[jhellebuyck@gmail.be](mailto:jhellebuyck@gmail.be)  
[architectenbureau.hellebuyck.jan@telenet.be](mailto:architectenbureau.hellebuyck.jan@telenet.be)

**DOSSIER :** 518-20  
**PLANNR:** BA\_WON025\_L\_N\_1  
**DATUM :** 26/01/2026  
**SCHAAL :** .....  
**BLAD :** 1/12