

Kuiperskaai

Nr 4

Nr 2

Hippoliet  
Lippensplein

Nr 7-22  
44804D1820/00&V000  
meergezinswoning + handelsruimte

Nr 2-6  
44804D1820/00&B000  
meergezinswoning + handelsruimte

Nr 1  
44804D1819/00C000  
meergezinswoning + handelsruimte

Nr 76  
44804D1819/00C000  
meergezinswoning + handelsruimte

Nr 72-74  
44804D1817/00A000  
Open terrein



Roellijn = voorbouwlijn



TERREINPROFIEL

Voetpad - klinkers

Tramsporen

As van de weg - kws  
gemeenteweg

Tramsporen

Voetpad - klinkers

Brabantdam

Alle nutsvoorzieningen aanwezig  
Geen erfdienstbaarheden



Schaal: 1:200

Inplanting Vergunde toestand

Nr 25

Nr 72-72A

**+** add architecture  
avet donck design + architecture

Bosmanslei 28 - 2018 Antwerpen  
T +32 (0) 3 257 06 26  
info@addarchitecture.be

referentie: BA\_BRAB76\_I\_V

ligging: Hippoliet Lippensplein 1 & Brabantdam 76, 9000 Gent  
GENT 4 AFD - Sectie D - Nr 1819/00C000

aanvrager: NV Immo Euro  
Meensesteenweg 608  
8800 Roeselare

project:  
Regularisatie van dossier OMV\_2025113478  
Fietsenstalling van kelder naar gelijkvloers

I\_V

09.02.2026