



Brabantdam 70
Bestaande woning + handdesruimte
3 bouwlagen + zandbak

Brabantdam 74
Bestaande woning + handdesruimte
3 bouwlagen + plat dak

Via Kuiperskaai - ongewijzigd
Bestaande Parkingruimte

ALLE FUNDINGEN:
- tot op vaste, draagende omliggende en voorliggende grond
- draagvlak min. 2,5kg/cm²
- type linding, boom onder loskomend
- andere van lindingen en stabiliteit volgens de plannen van de ingang

AANSLUITINGEN & -PEL FOLIERING:
- ter plaatse te controleren en nalezen
- putten in functie herzien en nalezen
- de platen van controleren en nalezen
- eventuele wijzigingen worden duidelijk in het dak
- mogelijke wijzigingen worden duidelijk in het dak

ALLE ROLESINGEN:
- dak van de lindingen volgens de studie
- min. 1mm, afwatering van 25cm
- min. 1mm, afwatering van 25cm
- min. 1mm, afwatering van 25cm

DOORVOER NUTSLENGEN:
- alle doorvoeren volgens de voorschriften van de plaatselijke nutsmaatschappij



Afkomstig van: Architectenbureau ADD+
Referentie: ONV_202103151575
Toelichting: Reeds vergunde toestand overgenomen uit eerder dossier.

Bouwen van een meergezinswoning met acht wooneenheden, commerciële dienstverlening en ondergrondse parkeergarage		
OMGEVINGSVERGUNNINGAANVRAAG		
PROVINCIE Oost-Vlaanderen	GEMEENTE 9000 Gent	STRAAT Brabantdam 72-74
VERGUNDE PLANNEN		
VERDIEPING -1		
15/12/25		Schaal: 1/100

VERHAMME DEVEL
ARCHITECTEN

Verhamme + De Vel Architecten bv
Sint-Michielskaai 35 bus 1
B-2000 antwerpen
T +32 (0)3 230 39 88
www.verhamme-devel.be
info@verhamme-devel.be

©Verhamme + De Vel Architecten bvba. Alle rechten voorbehouden. Tenzij anders vermeld beruilen alle rechten op de plannen, studies, voorontwerpen en het werk zelf bij Verhamme + De Vel architecten. In geen geval mag de contractgever houder de bestaande documenten aanwenden buiten diens opdracht aan de architect/ontwerper en ter beschikking stellen van een derde, zonder instemming van architect/ontwerper.