

LEGENDE			
INPLANTINGSPLAN	PLANNEN EN SNEDE	GEVELS BESTAANDE TOESTAND	PLANNEN EN SNEDE (BRANDWEER)
<p>--- perceelsgrenzen - landmeting</p> <p>--- kadastrale perceelsgrenzen</p> <p>— contour bestaande bebouwing</p> <p>- - - as rijweg</p> <p> omliggende bebouwing</p> <p> verharding beton (rijweg)</p> <p> verharding asfalt (rijweg)</p> <p> verharding kasseien (voetpad)</p> <p> groenperk</p> <p> waterdoorlatende verharding</p> <p> terras</p> <p> terras</p> <p> grasaanleg / groendak</p> <p> beplanting (op draadconstructie)</p> <p> boom (bestaand)</p> <p> landmeterspeil (TAW) +7.84</p> <p> fotoaanduiding foto 1</p> <p> inkomaanduiding</p>	<p> volle grond</p> <p> bestaande constructie</p> <p> bestaande fundering onder historische gevel</p> <p> aanduiding vermoedelijke positie van bestaande fundering</p> <p> afbraakwerken</p> <p> palenwand</p> <p> beton gestort</p> <p> beton prefab</p> <p> zichtbeton</p> <p> betonsteen</p> <p> kalkzandsteen</p> <p> snelbouwsteen</p> <p> gipsblokken</p> <p> cellenbeton</p> <p> gevelsteen</p> <p> isolatie hard</p> <p> isolatie zacht</p> <p> dekvloer / hellingslaag / uitvullaag</p> <p> onderlaag - gestabiliseerd zand</p> <p> grind / kiezels</p> <p> folie / dakdichting</p> <p> drainagemat</p> <p> hout</p> <p> groendak / groenaanleg</p> <p> kiezels / grind</p> <p> dakrand</p> <p> niveauaanduiding - plan niv. +0 +0.00</p> <p> niveauaanduiding - snede -50</p> <p> referentiepunt</p> <p> inkom</p>	<p>① sierpleister, gebroken wit</p> <p>② blauwe steen</p> <p>③ houten kroonlijst, gebroken wit</p> <p>④ houten structuur van gedemonteerde winkelpui</p> <p>⑤ houten schrijnwerk, gebroken wit</p>	<p> brandhaspel 30m zwenkbaar</p> <p> brandblusser</p> <p> brandcentrale, herhaalbord</p> <p> rookluik aanduiding</p> <p> rookluik - bediening</p> <p> nooduitgang</p> <p> rookmelder</p> <p> brandcompartiment</p> <p> brandwerende structurelementen</p> <p> bestaande masieve muren en vloeren</p> <p> aanduiding vluchtweg</p>
	<p>RIOLERING</p> <p>--- FEC - riolering fecaliën</p> <p>--- HWA - riolering grijs water</p> <p>--- RWA - riolering regenwater</p> <p>--- RWA groendak - riolering regenwater</p>	<p>GEVELS NIEUWE TOESTAND</p> <p>① sierpleister, bestaand pleisterwerk waar nodig hertseld / aangevuld</p> <p>② blauwe steen</p> <p>③ houten kroonlijst, gebroken wit</p> <p>④ originele winkelpui teruggeplaatst / gerestaureerd</p> <p>⑤ nieuw schrijnwerk naar bestaand model, gebroken wit</p> <p>⑥ stalen inkomdeur, donker grijs</p> <p>⑦ dakleien, donker grijs</p> <p>⑧ aluminium buitenschrijnwerk, donker grijs</p> <p>⑨ aluminium gevelbekleding, donker grijs</p> <p>⑩ dakvlakvensters, donker grijs</p> <p>⑪ metalen borstwering, gebroken wit / donker grijs</p> <p>⑫ gevelsteen gechipperd</p> <p>⑬ zichtbeton</p> <p>⑭ glazen borstwering</p> <p>⑮ pleisterwerk, gebroken wit</p>	

Bouwen van een meergezinswoning met acht wooneenheden, commerciële dienstverlening en ondergrondse parkeergarage		
OMGEVINGSVERGUNNINGAANVRAAG		
PROVINCIE Oost-Vlaanderen	GEMEENTE 9000 Gent	STRAAT Brabantdam 72-74
LEGENDE		
LEGENDE		
19/12/2025		
	Verhamme + De Vel Architecten bv Sint-Michielskaai 35 bus 1 B-2000 antwerpen T +32 (0)3 230 39 88 www.verhamme-devel.be info@verhamme-devel.be	
©Verhamme + De Vel Architecten bvba. Alle rechten voorbehouden. Tenzij anders vermeld berusten alle rechten op de plannen, studies, voorontwerpen en het werk zelf bij Verhamme + De Vel architecten. In geen geval mag de opdrachtgever/bouwheer de bedoelde documenten aanwenden buiten diens opdracht aan de architect/ontwerper en ter beschikking stellen van een derde, zonder instemming van architect/ontwerper.		