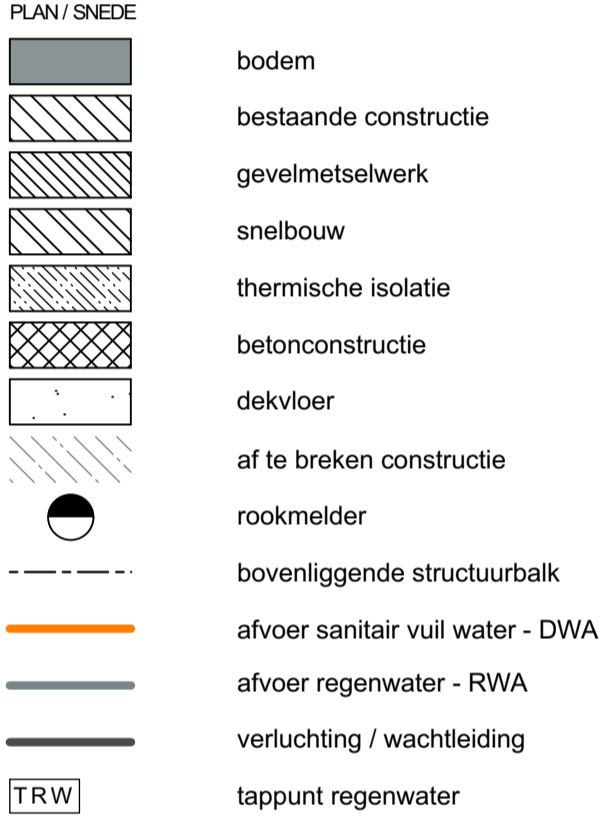



GEVELMATERIALEN	1 gevelmetselwerk - baksteen - rood-bruin 2 plint - blauwe hardsteen 3 dorpel - blauwe hardsteen 4 buitenschrijnwerk - aluminium - zwart 5 kroonlijst - pvc - wit 6 dakbedekking - aarde pannen - rood 7 latei - beton - licht grijs 8 regenwaterafvoer - pvc - licht grijs 9 buitenschrijnwerk - hout - bruin 10 dakplaten - kunststof - lichtdoorlatend 11 gevelbekleding - houten latten - bruin geverfd 12 kroonlijst - hout - wit geverfd 13 trede - beton - grijs 14 buitenschrijnwerk - hout - gebeitst 15 gevelafwerking - thermisch gemodificeerd hout 16 dorpel - zinken kraal 17 dakrand - zinken kraal 18 regenwaterafvoer - gepatineerd zink 19 bestaande muur - metselwerk	20 gevelmetselwerk - baksteen - rood-bruin 21 plint - blauwe hardsteen 22 dorpel - blauwe hardsteen 23 buitenschrijnwerk - hout - gebeitst 24 kroonlijst - volkern - gebroken wit 25 hanggoot - zink gepatineerd 26 dakbedekking - aarde pannen - rood
-----------------	--	--

SYMBOLIEK	<p>PLAN / SNEDE</p> 	<p>INPLANTING</p> 
-----------	--	--

OPMERKINGEN

Alle opgegeven maten en hoogtepeilen op de plannen zijn richtinggevend. Alle niveaus zijn gemeten ten opzichte van het afgewerkt vloerpeil van het gelijkvloers. Tenzij anders aangegeven vormt de dorpel van de inkomdeur het referentiepeil voor het afgewerkt vloerpeil van het gelijkvloers.

Constructieve elementen in staal, beton of hout zijn uit te voeren volgens de stabiliteitsstudie opgesteld door een ingenieur. Eventuele opgegeven afmetingen van constructiedelen op deze plannen zijn enkel richtinggevend.

Het onderbreken of doorboren van dragende (structuur-) elementen is niet toegelaten zonder uitdrukkelijke toestemming van de ingenieur stabiliteit.

Alle funderingen worden gestort op bouwvaste en vorstvrije diepte, en minimum 80 cm onder het nieuw maaiveld en slechts uitgevoerd na controle door een bevoegd ingenieur.

Alle rioleringsleidingen worden geplaatst op vorstvrije diepte. In de grond worden geen leidingen geplaatst met een diameter kleiner dan 110 mm. Er worden enkel bochtstukken gebruikt van 45°. De riolering wordt ingericht volgens de geldende gemeentelijke voorschriften en laatste richtlijnen van de VMM.

Alle opgaande constructies worden in de voet geïsoleerd tegen vocht vanuit de maaiveldzone door het ononderbroken aanbrengen van een verticaal opstaande waterkering van 50 cm onder het maaiveld tot minstens 15 cm boven het maaiveld en/of de pas van het afgewerkt vloerpeil.

Alle opgaande constructies worden in de voet boven de aanzet van het maaiveld voorzien van een waterkerende laag tegen opstijgend vocht.

Elke waterinfiltratie of waterophoping in de constructie gedurende de bouwwerken ten gevolge regen, grondwater, bouwvocht of condenswater dient ten stelligste te worden vermeden. Elk contact tussen hout en steenachtige materialen wordt door middel van een vochtwerende laag onderbroken. Onder alle stelregels wordt een vochtisolatie geplaatst tegen opstijgend vocht.

Isolatie en luchtdichting worden over de gehele gebouwschil onberispelijk en ononderbroken uitgevoerd. Kouderbuggen worden vakkundig en op de best mogelijke manier uitgesloten. De meest recente EPB-regelgeving is van toepassing.

Afwijkingen van onderhavige plannen vallen ter verantwoordelijkheid van de uitvoerder of opdrachtgever van de afwijking.

Indien in de plannen en/of de verschillende aannemingsdocumenten tegenstrijdigheden zouden worden opgemerkt, zal de architect hiervan onverwijld op de hoogte worden gesteld, teneinde iedere strijdige interpretatie te voorkomen. Onderhavige plannen zijn onder voorbehoud van aangepaste, meer recente en/of meer gespecificeerde uitvoeringsplannen. Laatste plannen zijn steeds op te vragen.

Niets van deze plannen mag gekopieerd of gepubliceerd worden zonder uitdrukkelijke toestemming van de ontwerper.