

zachte berm

as van de weg - NIEUWKOLEGELAAN

zachte berm

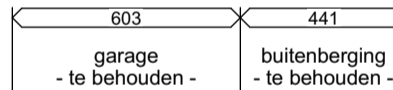
perceelsgrens - 5m00

voorbouwlijn - 0m00

achterste bouwlijn hoofdbouw - 10m00

achterste bouwlijn veranda - 13m44

perceelsgrens - 30m95



BESTAANDE HOOFDBOUW - 2,5 BOUWLAGEN - TE RENOVEREN
ZADELDAK
OPPERVLAKTE BLIJFT ONGEWIJZIGD
VOLUME NEEMT TOE A.G.V. DAKERS VERDIEPINGEN

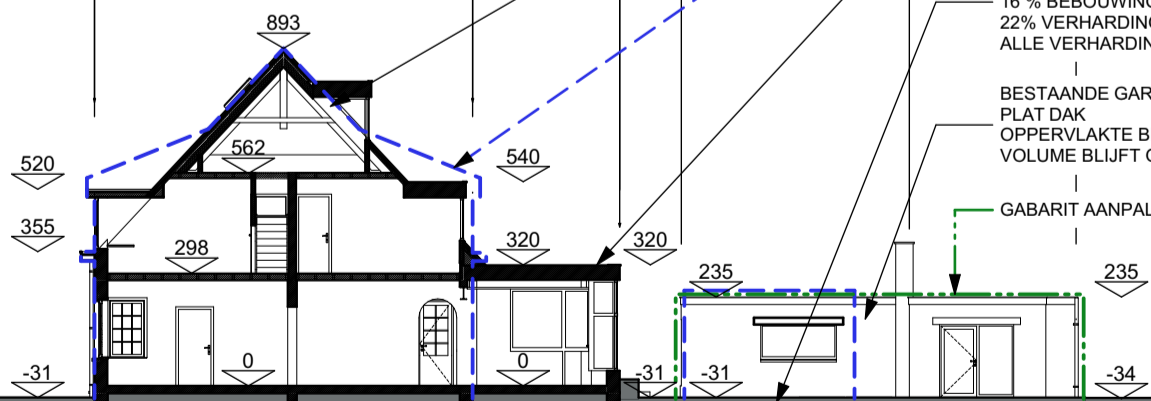
GABARIT AANPALENDE BEBOUWING RECHTS

ACHTERBOUW - 1 BOUWLAAG - NIEUW TE BOUWEN
PLAT DAK

BESTAANDE BUITENRUIMTE - 253,87 m²
62% GROEN
16 % BEBOUWING (GARAGE + TUINBERGING)
22% VERHARDING
ALLE VERHARDING WATERTAF OP EIGEN TERREIN NAAST VERHARDING

BESTAANDE GARAGE + BUITENBERGING- TE BEHOUDEN
PLAT DAK
OPPERVLAKTE BLIJFT ONGEWIJZIGD
VOLUME BLIJFT ONGEWIJZIGD

GABARIT AANPALENDE BEBOUWING LINKS



- alle nutsvoorzieningen aanwezig -

**NIEUW
TERREINPROFIEL**

1 : 200



nkl . 260212

RENOVATIE BESTAANDE GEZINSWONING
Nieuwkolegelaan 27
9030 Gent
fam. Callens - Van Laere

jenne schraepen . architect . jan van gentstraat 6 . 9000 gent . 0498 05 58 41