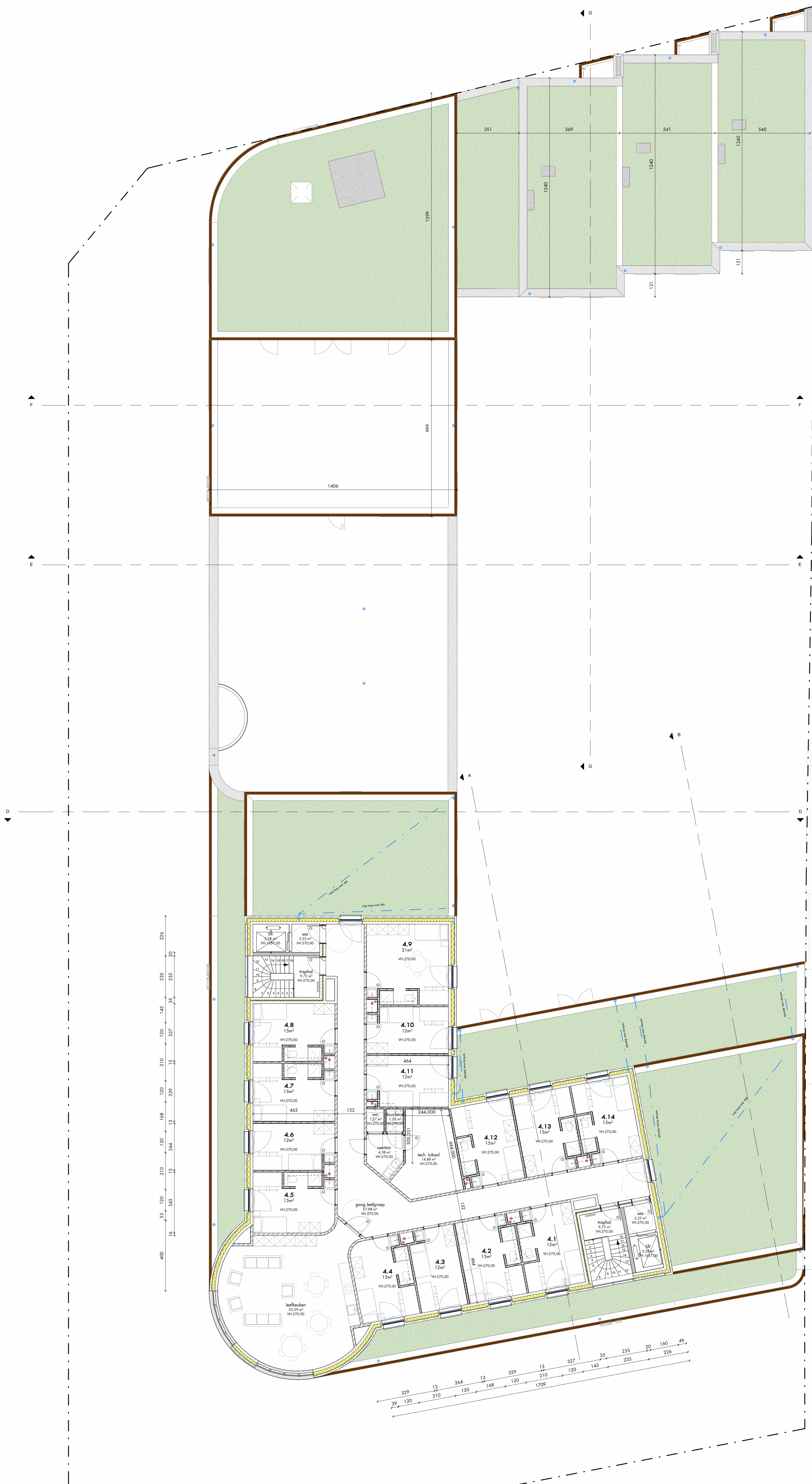


# ZIE BIJZONDERE VOORWAARDE(N)

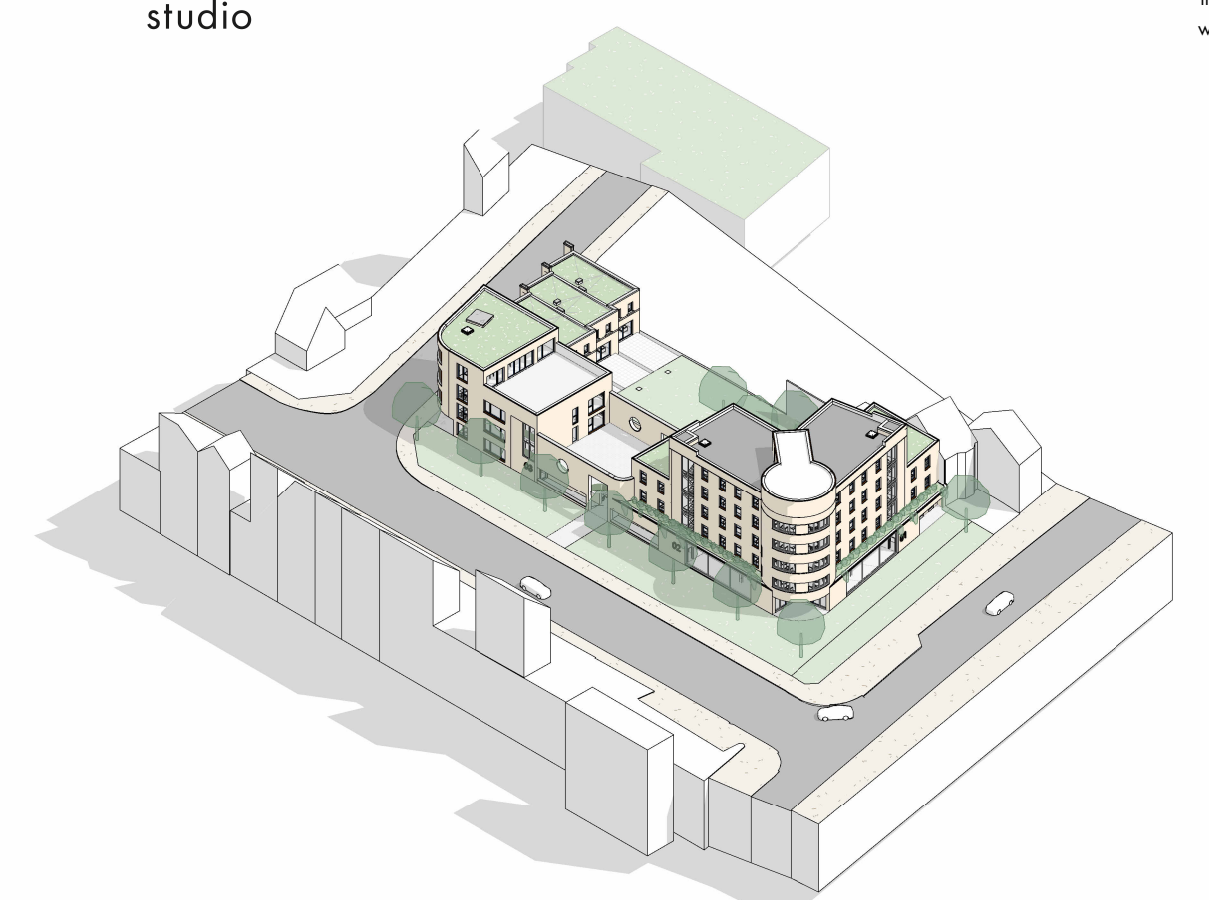


## MATERIAAL LEGENDE PLANNEN en SNEDES

RUWBOUW		VLOER	
	dragende wand in beton		structurele betonplaat - TPG
	structurele kolom in beton		structureel betonelement - prefab
	dragend metselwerk in kalkzandsteen		isolerende uitvulling
	dragend metselwerk in betonsteen		dekvloer
	gevelmetselwerk		bedrijfsvloeren - gepolierd beton
	tussengevoegd isolerend deel		ISOLATIE dakisolatie - PUR/PIR
	kimblok/thermisch verbeterde steen		vloerisolatie - EPS
	verharding - waterdoorlatend		ingeblazen isolatie - cellulose
	verharding - betegels/kleurvast		zachte thermische isolatieplaat - MV
	verharding - polybeton		hellingbeton
	graszone		grindlaag
	perceelsgrens		extensief groendak
			AFBRAAK
			bestaande bebouwing - te slopen

**DENC**  
studio

Architecten en studiebureau DENCSTUDIO BV  
IOODS 23 | Dablinstraat 35.0011 | 19000 Geel  
+32 (0)9 373 83 43  
info@dencstudio.be  
www.dencstudio.be



dossiernummer en naam:  
project:  
bouwplaats:  
adres:  
kudater:  
dossierfase:

opdrachtgever:  
dominie:  
gemeente:  
tel/gsm:

plannummer:  
inhoud plan:

tekonaar:  
schaal:  
datum:  
wijzigingen:

bouwheer:  
voor akkoord:

architect:  
voor akkoord:

aannemer:  
voor akkoord:

**230019 AELBROECK**  
nieuwbouw van een commerciële handelsruimte - studentenhuisvesting - kinderdagverblijf en drie aangrenzende woningen  
Bouwbestemming: zon van Aelbroecklaan - Jules Desbrièreslaan, Gemeentegereguleerd nr. 190a2, 190a3 BA

STENCHVEN  
Kwadrant 155 bis 12.1  
8800 Roselore  
+32 473 75 06 17

BA\_P\_N\_4

BAV  
As indicatief  
15/09/2025