

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**



**LEGENDIE GRONDVERZET**

- bestaande boom
- nieuwe boom
- Note: We gaan er van uit dat het terrein aangeleverd wordt na opbraak van de bestaande gebouwen en verhardingen tot op -30 cm tov. het nieuwe vloerpeas
- zones met ophoging dmv. goede teelande geleverd door de aannemer - waarde aangegeven op het plan tot zijwaarts niveau
- zones met uitgraving van gronden Pv. nieuwe fundingsoffert - waarde aangegeven op het plan tot onderkant fundering
- nieuw hoogtepunt
- bestaande hoogtepunt
- hellingspercentage
- vloerpeas
- talusaanduiding
- aanduiding brandweercirculatie
- grens openbaar domein
- perceelsgrens

DATUM  
26/11/2025

PROJECTNUMMER  
647

**BUR  
GROEN** Landscape  
architecture  
Urbanism

ONTWERPER  
Buro Groen bv.  
Sint-Eloois-Winkelsestraat 83 - 8800 - Roeselare - België  
+32 (0)91 69 33 93  
info@burogroen.be  
www.burogroen.be

BOUWHEER  
De Steenoven NV  
Kwadestraat 148A/3 - 8800 Roeselare

BOUWPLAATS  
Brusselsesteenweg 737 - 747 - 9050 Gent  
Kadastrale sectie: 2de Afd., Sectie B  
Nrs.: 190z2, 190z3

**OMGEVINGSAANLEG STEENOVEN GENTBRUGGE**

FASE schetsontwerp ONDERWERP BA\_OA\_P\_N\_Grondverzet

SCHAAL 1/200 PLANNR. 03