

ALGEMENE OPMERKINGEN

- * ALLE NIEUWE FUNDERINGEN TOT OP DE VASTE, DRAAGKRACHTIGE, ONAANGEROERDE EN VORSTVRIJE DIEPTE. (MIN. 80CM ONDER MAAIVELD)
- * VERPLICHTE PROEFSONDERING OP DRAAGKRACHT VOORAF UIT TE VOEREN.
- * ALLE RIOLERINGSBUIZEN Ø110, TENZIJ ANDERS VERMELD.
- * STABILITEIT VAN FUNDERINGEN, BALKEN, KOLOMMEN, SLOFFEN, WELFSELS+DRUKLAGEN : ZIE STUDIE INGENIEUR.
- * STUDIE INGENIEUR HEEFT ALTIJD VOORRANG OP DE ARCHITECTUURPLANNEN.
- * ALLE METALEN LIGGERS : OPLEG OP BETONSLOFFEN IN GEWAPEND BETON OF KOLOM.
- * METALEN LIGGERS TUSSEN GEWELVEN : ONDERZIJDE PROFIEL=ONDERZIJDE GEWELVEN.
- * METALEN LIGGERS TUSSEN PREDALLEN : OPLEG BOVEN PREDALLEN + ANKERWAPENING DRUKLAAG AANGELAST.
- * VERANKERING MUURPLATEN HETZIJ :
 - A) RINGBALKEN IN GEWAPEND BETON, MIN. 1,50M DOORGESTORT IN PUNTGEVELS EN TUSSENMUREN.
 - B) DRAADSTANGEN IN DRUKLAAG, MIN. 1,50M T.H.V. NOORDBOMEN.
- * AANGESTORTE BETONBALKEN : KOUDEBRUGGEN ISOLEREN MET HERAKLITH+EPS OF DERGELIJKE.
- * GEMETSELDE SCHOUWEN TE ISOLEREN VANAF ZOLDER : 4CM BASALTWOL TUSSEN SCHOUWPOTTEN EN SNELBOUW.
- * RAAM- EN DEURDORPELS MET OPGEKLEEFDE KUSSENS AAN ZIJKANTEN.
- * DPC T.H.V. CONTACTVLAKKEN BINNEN- EN BUITENPARAMENT (IN GEVAL VAN VERDIEPTE RAAM- OF DEURSLAGEN)
- * BOVEN ALLE DAGOPENINGEN DPC+OPEN VOEGEN VOORZIEN ALS SPOUWONTWATERING.
- * METSELWERK BOVEN DAGOPENINGEN OP CATNIC L-PROFIEL, TENZIJ ANDERS VERMELD.
- * TOEZICHT OP ISOLATIE+TECHNISCHE INSTALLATIES DOOR AANGESTELDE EPB-VERSLAGGEVER.
- * VEILIGHEIDSGLAS : TOEPASSING EN MATERIALEN CONFORM NBN S23-002
- * DE WONING MOET UITGERUST WORDEN MET CORRECT GEINSTALLEERDE ROOKDETECTORS (CONFORM DECREET VAN 8MEI GEPUBLICEERD IN HET BS VAN 25/06/2009).
- * DE RICHTLIJNEN EN OPMERKINGEN VAN DE VEILIGHEIDSCOORDINATOR ZIJN DOOR DE AANNEMERS STRIKT OP TE VOLGEN
- * DE EPB-STUDIE, OPGEMAAKT DOOR DE EPB-VERSLAGGEVER, HEEFT ALTIJD VOORRANG OP DE INFORMATIE OP HET ARCHITECTUURPLAN, BETREFFENDE DE GEGEVENS OVER ISOLATIE, VENTILATIE, ...
- * DE AANNEMER ZAL VOOR AANVANG DER WERKEN STEEDS HET NIVEAU VAN DE STRAATRIOLERING CONTROLEREN
- * INDIEN ZONNEWERING/ROLLUIKEN NODIG ZIJN, VOLGENS EPB-VERSLAG, INBOUWGEGEVENS OPVragen BIJ FABRIKANT


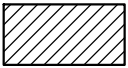
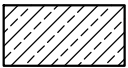
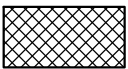




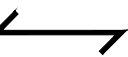


VOOR AANVANG DER WERKEN VERPLICHT OP TE MAKEN
STAAT VAN BEVINDING VAN DE AANPALENDE WONINGEN +
STUDIE DOOR IR. VOOR FUNDERINGEN EN STABILITEIT

GEVELMATERIALEN :

GEVELSTEEN : GRIJS GENUANCEERD
BUITENSCHRIJNWERK : ALU DONKERKLEURIG
DORPELS IN BLAUWE HARDSTEEN
DAKPANNEN ONGEWIJZIGD
DAKRAND : ALU - DONKERKLEURIG
GOTEN & AFVOEREN : ZINK IMM

LEGENDE :

LEGENDE :

-  BESTAANDE CONSTRUCTIES
-  METSELWERK
-  FUNDERINGSMETSELWERK
-  LICHTE WAND (HOUSKELETWANDEN)
-  GEVELMETSELWERK
-  FUNDERINGSBETON
-  TE SLOPEN
-  GEWAPEND BETON / BETONGEWELVEN
-  DRAAGRICHTING GEWELVEN/ROOSTERING
-  ROOKMELDER
-  ROLLUIK/ZONNEWERING VOLGENS VERSLAG EPB

BEREKENING HORIZONTAAL DAKOPPERVLAK (DO)

	l (m)	b(m)	opp
Hoofdvolume	13,00	7,40	96,20 m ²
Bijgebouw	2,70	2,00	5,40 m ²
	10,00	4,00	40,00 m ²
			141,60 m ²

HEMELWATERDECREET

Dakoppervlak (DO) = 141,60 m²

HEMELWATERPUT: (De totale dakoppervlakte bepaalt de grootte van de HW-put, met een minimum van 5000 liter)

Inhoud hemelwaterput 10.000 liter

WADI (H zijdelingse infiltratie = 40cm)

DO - 30m² = Afwaterende opp. (AO)

$$141,6 \text{ m}^2 - 30 \text{ m}^2 = 111,6 \text{ m}^2$$

Infiltratievolume = AO x 33l/m²

$$111,6 \text{ m}^2 \times 33 \text{ l} = 3682,8 \text{ l} = 3,683 \text{ m}^3$$

Infiltratieoppervlakte = AO / 12,5 (8%)

$$111,6 \text{ m}^2 / 12,5 = 8,93 \text{ m}^2$$

Min. afmetingen WADI - bekken

Oppervlakte : 3,50 m x 3,40m = 11,9 m² > 8,93 m²

oppervlakte op gemiddelde hoogte (infiltratieoppervlakte) :

$$3,10 \text{ m} \times 3,00 \text{ m} = 9,3 \text{ m}^2$$

=> netto inhoud (opp. x 0,4m): 3,720 m³ > 3,683 m³

ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)