

Volgende onderhouds- en herstellingswerken te laten uitvoeren.

- Herstellen betonnen balkons
- Vernieuwen opbouw balkons (hellingslaag, waterdichtingslaag, tegelvloer).
- Plaatsen nieuwe aluminium balustrade (spijltjes), voorop op balkonboord gemonteerd

Er wordt bij het plaatsen van nieuwe balustrades rekening gehouden met de huidige standaarden naar hoogte en veiligheid.

De bestaande balkonlijn (betonnen constructie) blijft ongewijzigd. De balustrades worden weliswaar om technische reden voorop geplaatst: de kans op waterinfiltratie via de verankering als gevolg van doorboringen door de waterdichting wordt zo uitgesloten. Dit zal de duurzaamheid van de renovatiewerken alleen maar ten goede te komen. In die zin komen de spijltjes van de balustrades van de nieuwe toestand 10 cm naar voor tov de balkonlijn.

BT = Bestaande toestand

GV = gelijkvloerse verdieping

NT = Nieuwe toestand

TV = technische verdieping

MATERIALEN BUREN

MATERIALEN NIEUW

10

BALUSTRADES Alu, spijlen

11

Beton gecoat, wit

MATERIALEN BESTAAND

LEGENDE

1

Prefabpanelen beton, crème

2

METSELWERK grijs

3

BALUSTRADES staal wit, horizontale spijlen, glas bruin

4

BUITENSCHRIJNWERK PVC/wit

5

RWA zink



Bestaande BETON



Nieuwe BETON



NATUURSTEEN



ISOLATIE



HELLINGSLAAG



GLAS