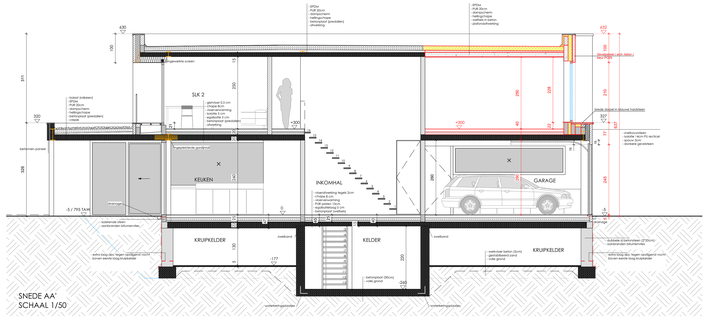
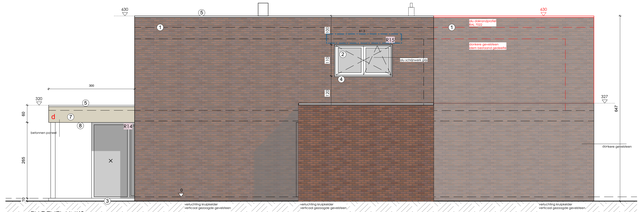
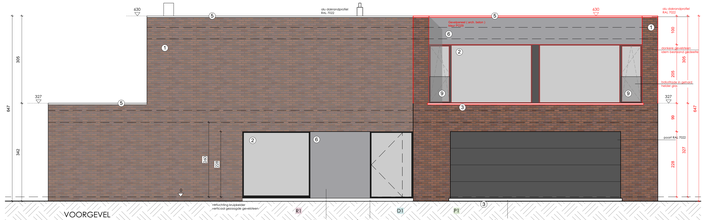


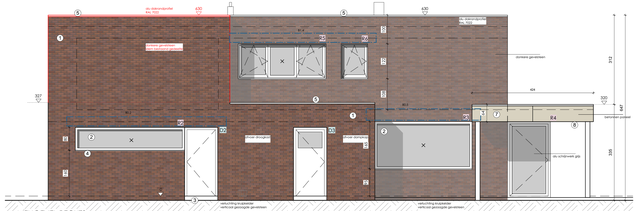
SNEDE AA'
SCHAAL 1/50



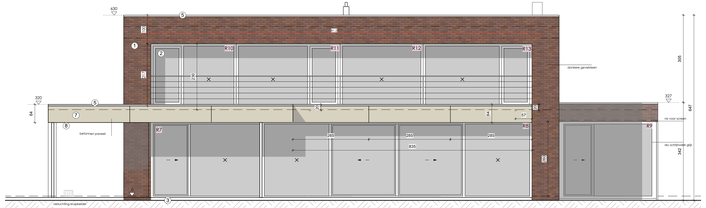
ZIJGEVEL LINKS
SCHAAL 1/50



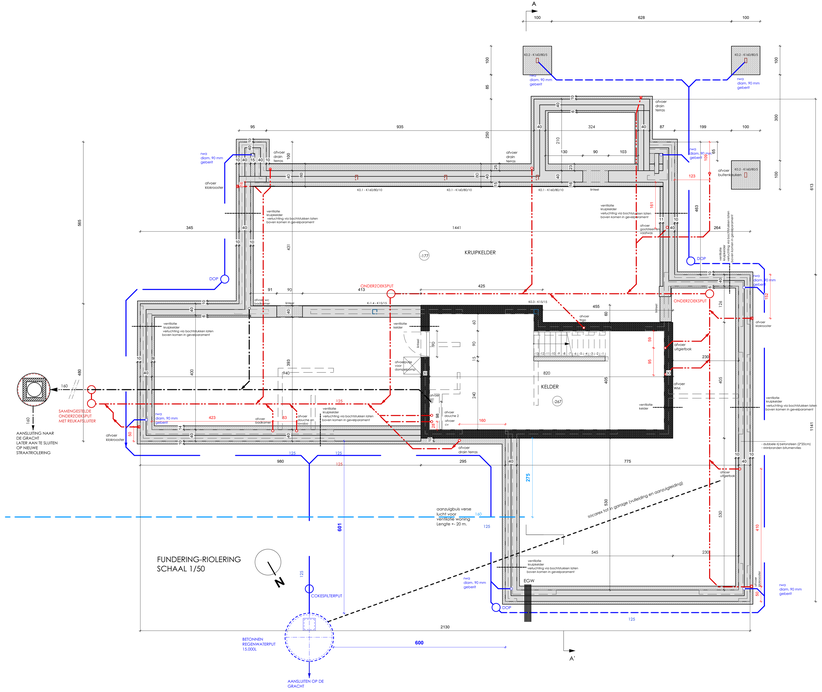
VOORGEVEL
SCHAAL 1/50

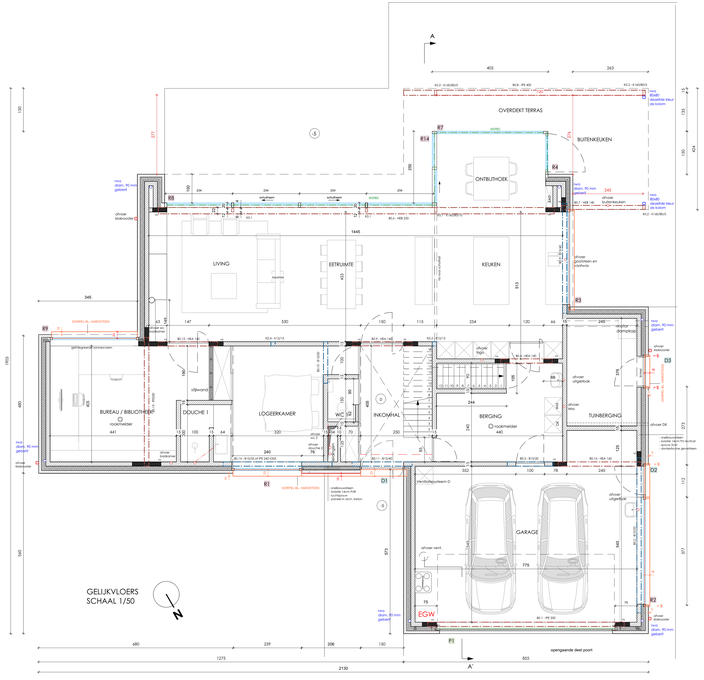


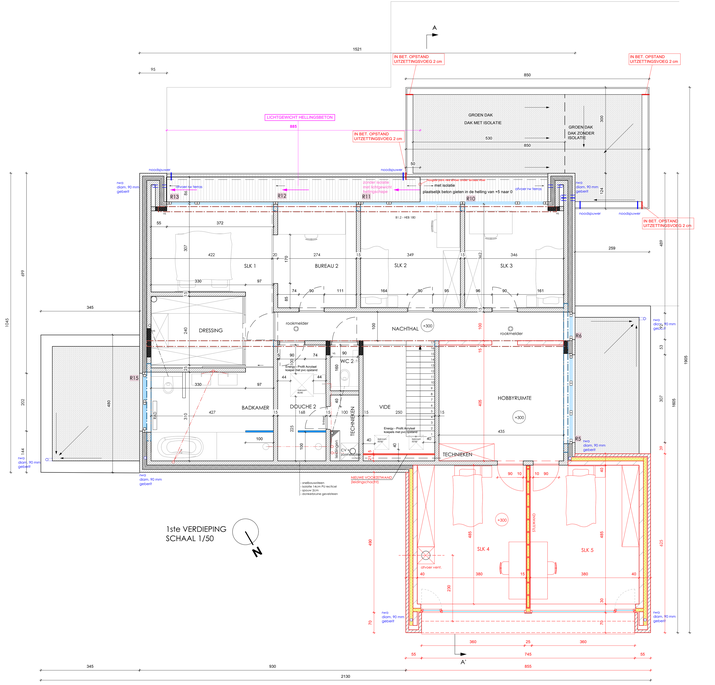
ZIJGEVEL RECHTS
SCHAAL 1/50



ACHTERGEVEL
SCHAAL 1/50







GEVELMATERIALEN

1. Gevelsteen Septen 7022 bruin grijs
2. Buitenschrijnwerk in aluminium antraciet
3. Dorpels in blauwe hardsteen
4. Dorpels in aluminium antraciet
5. Dakrand aluminium antraciet
6. Architectonisch zichtbaarbeton kleur P029
7. Betonpanelen
8. Gevelbekleding (plafond) crepi lichte kleur
9. Balustrade helder gehard glas

LEGENDE :

- CHAPE
- BETON
- BOUWKINDE STEEN
- FIRAMENTSTEEN
- SNELBOUWSTEEN
- BESTAANDE TOESTAND
- STALWANDEN
- VERWARMING
- VENTILATIE
- ELEKTRICITEIT
- STABILIEET BETON
- STABILIEET STAAL
- THERMISCHE ISOLATIE
- VULKAFVALWATER
- HEMELWATER
- FASCIËLEN

NOTA :

ALLE ROLLERINGSBUIZEN EN HULPSTUKKEN ZIJN IN PVC GESCHIKT VOOR ONDERGRONDS GEBRUIK EN ZULLEN AANGELEGD WORDEN MET EEN HELLING VAN 3 CM/M, EN NIET VOLGEBONDE ONDERSTEUNING.

PEILEN OPEMAAKE ROLERING DOOR AANNEMER TE CONTROLEREN VOOR AANVANG DER WERKEN

DE DIAMETER VAN DE HWA EN VAN DE DAKGOTEN ZIJN TE BEREKENEN DOOR DE AANNEMER DAHWERKEN

DE DIMENSIONERING/STABILIEIT VAN DE FUNDERINGEN, HOUTKELET, STAAL EN BETONWERKEN TE BEPALEN DOOR STABILIETBUREAU.

AANDUIDINGEN TECHNIEKEN ZIJN SLECHTS INDICATIEF EN DIENEN VERFIJND TE WORDEN DOOR DE AANNEMER SANCV/VERMELEER.

ALLE FUNDERINGEN ZULLEN IN IEDER GEVAL STEUNEN OP VASTE ONAANGEROERDE VORSTVRIJE GROND MET EEN MINIMUM DIEPTE VAN 80CM ONDER HET MAAIVELD.

ALLE MATEN EN AFMETINGEN ZIJN BENADERDEN EN ZIJN DOOR DE AANNEMER TER PLAATSE NA TE METEN.

UITVOERING CONFORM EPB NORMEN

VOOR DE GLASWERKEN MOET AAN DE NORM NBN 523-002 (STS 38) VOLDAAN WORDEN.

ROOKMELDERS CONFORM NORM NBN EN 14604.

CONFORM ACTUELE ARDEBSCHE NORM NBN S 21-400-1

VENTILATIESYSTEEM D

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

IN & OUT ARCHITECTURE
STEENWEG 75a – 9890 GAVERE
WWW.IN-OUTARCHITECTURE.BE

BOUWHEER	dhr. en mevr. SEAUX Jeroen Sint Michielsplein 9000 Gent
VOORWERP	UITBREIDEN VAN EEN VRIJSTAANDE EENGEZINSWONING
BOUWPLAATS	PROVINCIE : OOST-VLAANDEREN GEMEENTE : 9031 DRONGEN, STRAAT : Keuzekouter, 26 KAD. SECTIE : Drongen 27ste afd. sec. C nr. 1267E.

NIEUWE TOESTAND:
PLANNEN
GEVELS
DOORSNEDE
LEGENDE

IN & OUT ARCHITECTURE BVBA
PIET VERMEULEN, ARCHITECT
Tel. : 09 / 384 04 24

Dhr. & Mevr. SEAUX - TELEMANS
Keuzekouter, 26 – 9031 DRONGEN 0477 86 76 84
e-mail: jeroenseaux@gmail.com

DOSSIER NR.	DATUM: 28/01/2026	SCHAAL 1/50	PLAN NR. 3/3
I&O . 090005 . SEAUX . NIEUW			