

AANVRAAG VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

PROJECTNAAM
Nieuw Gent - Agaatstraat & Berkhoutseide

LOCATIE
Berkhoutseide 18 - 20
9000 Gent

KADASTRAKE GEG.
kadastrale geg. GENT Afdeling 8 sectie H nummer 653i2
GENT Afdeling 8 sectie H nummer 653a2
GENT Afdeling 8 sectie H nummer 653m2
GENT Afdeling 8 sectie H nummer 653n2
GENT Afdeling 8 sectie H nummer 653p2
GENT Afdeling 8 sectie H nummer 653r2

OMSCHRIJVING	SCHAAL	DATUM
BERKHOUTSHEIDE	nvt	25-10-2023
legende		
FASE	VERSIE	FORMAAT
vergunningaanvraag	a.	A1

ARCHITECTEN

BLAF architecten bv
Poststraat 100
9160 Lokeren
België
t: +32 9 349 67 77
e: info@blaf.be



DENC studio bv
Dublinstraat 35 bus 0011
9000 Gent
België
t: +32 9 373 83 43
e: info@denc-studio.be

OPDRACHTGEVER
sogent
Voldersstraat 1
9000 Gent
t: +32 9 269 69 00

e: info@sogent.be www.sogent.be

LEGENDE

projectzone
perceelsgrens

INPLANTINGSPLAN & TERREINPROFIEL

- nieuw te bouwen volume
- omliggende bebouwing
- voetpad
- beek
- openbare veharde weg
- parkeerstrook
- tuin
- openbare groensanleg
- maximale bouwdiepte
- perceelsgrenzen bureu
- foto #
- referentiepunt
- riooldeksel
- openbare verlichting

GEVELS

- gewelwetselwerk baksteen, geel gesuanceerd
- pinterlijst beton, standaardgrijs
- balustrade staal, spijljes, wit
- terrasplaat beton, standaardgrijs
- buitenschrijnwerk pvc, wit
- buitenschrijnwerk stekmetaal, wit

AANLEG PRIVAAT DOMEIN

- waterdoorlatende verharding betonstraatsteen 22x22 met grasvoegen
- terrasverharding betonstraatsteen 22x22
- heestermassief grond in te zaaien met kruidentengsel 'kruidengazon'
- achtertuin of wadi grond in te zaaien met zaaimengsel 'bloemenrijke rugle'
- private tuin grond in te zaaien met grasgazon
- draadafsluiting (incl. betonnen plint onderaan) met levende haag ca. 3,05m hoog
- draadafsluiting (incl. betonnen plint onderaan) met haag ca. 2,00m hoog
- boom soort

AANLEG 'OPENBAAR' DOMEIN

- verharding betonstraatsteen 22x22
- halfverharding grindgazon
- verharding geveegd beton
- wadi kul in te zaaien met zaaimengsel 'bloemenrijke rugle'
- heestermassief grond in te zaaien met zaaimengsel 'kruidengazon'
- zaaimengsel 'bloemenweide'
- zaaimengsel 'kruidengazon'