




















LEGENDE

	bestaande wanden/vloeren		huishoudelijk afvalwater (HHW)
	afbraak constructieelementen		fecaliën (FEC)
	snelbouw		regenwaterafvoer (RWA)
	hout		perceelgrens
	isolerend snelbouwmetselwerk		rooilijn
	isolatie		bouwlijn
	nieuw beton		profiel gebuur
	chape		profiel gebuur
			x bouwlagen, plat dak
			x bouwlagen, schuin dak
			richting van foto x

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

Bestaande Gevel Materialen :

- 1- Rode gevelsteen
- 2- Witte pvc dakrandprofiel
- 3- Rode dakpannen
- 4- Grijs aluminium schrijnwerk
- 5- Grijs aluminium deur
- 6- Beton dorpel
- 7- Beton plint
- 8- Rolluik
- 9- Bruine houten deur
- 10- Beige gevelbepleistering
- 11- Bruine houten gevelbekleding
- 12- Afvoerbuizen zink

Nieuwe Gevel Materialen :

- 13- Crepie (licht grijs)
- 14- Antraciet pvc schrijnwerk
- 15- Arduinen plint
- 16- Aluminium dakrandprofiel
- 17- Blauwe hardsteen dorpel

isolatie EPS
RD waarde 3.85

- ALLE AFMETINGEN TER PLAATSE TE CONTROLEREN DOOR DE AANNEMER
- ALLE FUNDERINGEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE EN MINSTENS TOT OP DRAAGKRACHTIGE ONGEROERDE GROND OP VORSTVRIJE DIEPTE
- ALLE RIOLERINGSLEIDINGEN MIN. HELLING 1CM/M
- ALLE STRUCTURELE ELEMENTEN VOLGENS STABILITEITSSTUDIE
- ALLE ELECTRICHE INSTALLATIES VOLGENS AREI
- ALLE VERWARMINGSELEMENTEN TE DIMENSIONEREN DOOR DE BETREFFENDE AANNEMER
- VENTILATIEVOORZIENING VOLGENS STUDIE EPB/VENTILATIEVERSLAGGEVING

POPERINGESTRAAT 45


DATUM 22/02/2026 FASE PLAN

LEGENDE

SCHAAL A4 -/-

PROJECTNR. 2025 21

BA 2/28

 rukiye karanfil architecten