





## LEGENDE RIOLERING

-  huishoudafvalwater (hhw)
-  regenwaterafvoer (rwa)
-  fecaliën (f)
-  terras- en vuilwaterafvoer (t)

## LEGENDE TECHNIEKEN



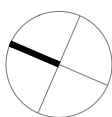
ventilatiesysteem D



warmtepomp



boiler



## ORIËNTATIE

## ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfdienstbaarheden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt ter hoogte van de oprit en de populieren licht gewijzigd
- te vellen bomen: Er worden 6 bomen gerooid
- nutsvoorzieningen: alle nutsvoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringsaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt uitgewerkt door een studie bureau
- af te breken delen: niet van toepassing

## LEGENDE brandpreventie



zelfsluitende branddeur (Rf 30/60min.)



brandblusser ABC 6KG



branddetector, multicriteria detector, co-detector



brandhaspel



CO- uitblaas

alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiliteit  
alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers

# OMGEVINGSVERGUNNING

De van een ééngezinwoning met bijgebouw en zwembad.

bouwheer

**Dhr Lode Cools**

**Mevr. Sarah Vermeire**

Durmstraat 2

9030 Mariakerke

architect

**CAAN architecten bv**

Gustaaf Callierlaan 35

9000 Gent

09 233 18 22

bouwplaats

Kollekasteelstraat 9B

9030 Mariakerke

Gent 29ste afd., Mariakerke, sectie A

nr. 382W

onderdeel

**OMGEVINGSVERGUNNING**

- inplantingsplan

- plannen

- snedes

- gevels

referentie

datum 16.12.2025

schaal 1/100 of 1/200

dossier 2513

wijzigingen

de opdrachtgever,  
Gacco BV

architect Koen Heijse  
ir.architect Roel Cocquyt

**ZIE BIJZONDERE  
VOORWAARDE(N)**

**CAAN**  
ARCHITECTEN

www.caan.be