



**Wijzigingen t.o.v. vergunde dossier:**

- Kleurengamma - zie legende architectuur en beelden.
- Luifel boven de inrit van de parking wordt gesupprimeerd.
- De "vitrinebox" wordt toegevoegd boven de inrit.
- De materialisering van parking +2 +3 en niveaus +4 +4.5 wordt aangepast. Geen borstweringen en gevels in geperforeerde plaatmateriaal. De borstwering op de parkingniveaus wordt een minimalistische zwarte spijlen balustrade. De kleur sluit aan bij de overige buitenschrijnwerken in het gebouw.
- Niveau +4 +4.5 krijgen dezelfde materialisering als de bovenliggende kantoor niveaus +05 ten +08.
- De vormgeving onderscheidt niveau +4 en +4.5 steeds. De verticale richting wordt geaccentueerd.
- De zwarte doos van niveau +9 is zichtbaar in de tekening. Het volume is echter teruggetrokken van de buitengevels en zal vanuit de omgeving van het gebouw niet zichtbaar zijn.
- De terrassen op het niveau +4.5 worden gesupprimeerd.
- De overige gabarit van het gebouw blijft ongewijzigd. De dakrand is nu 30cm lager TAW.

**www.B2Ai.com**  
 Rue J. Jordanstraat 18a, B-1000 Brussel-Bruelles | T +32 2 641 88 00 | E info@B2Ai.com  
 Bellevue 5, B-8050 Ledeberg (Gent) | T +32 9 210 17 10  
 Westring Park, Kwoadstraat +0345 1, B-8800 Rosendale | T +32 31 31 11 53  
 BURGO II & ARCHIE+ SCRL | Maatschappij met zwaartepunt Brussel | RE 0834 075 680 | RPR Brussel  
 In samenwerking met SVR architects - Volhardingstraat 26 - 2020 Antwerpen



Ontwerp | Projet  
**IPES | Ouverture**

**Bouwplaats | Chantier**  
 Kortrijkse Steenweg nrs. 1061-1063-1067-1069-1071-1079-1081  
 9051 Gent / Sint-Denijs-Westrem - België

**Opdrachtgever | Maître d'ouvrage**  
 Ouverture Invest BV  
 Kortrijkse steenweg 1097 / D  
 9051 Gent / Sint-Denijs-Westrem - België

3 - Permit  
**AR - Architect**  
**000 - Architecture**  
**Ouverture**

**G**  
**gevel noord**

OA | AC

JVDV

PA | AP

BGZ

DOSSIER **15-127**

**G**

Schaal | Échelle

1/100

PLAN NUMBER

**3\_AR\_000\_XX\_DE\_N01**

Index

Datum | Date

Wijzigingen | Modifications

Tekenaar | Dessinateur

0

17.03.2021

a

Author

a

30.09.2023

Regularisatie

Jdarbgz

b

08.07.2025

As-built

**Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend / Approuvé et signé pour accord :**

Opdrachtgever | Maître d'ouvrage

Aannemer | Entrepreneur

Architect | Architecte

**Gevel Noord**

15/09/2025 11:03:32