








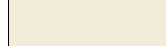


LEGENDE BUITENAANLEG

-  zone verhard (uitgewassen beton)
-  zone sport (asfalt) (NT)
zone oprit (asfalt) (BT)
-  zone halfverhard (grasdallen beton)
-  zone onverhard
-  tweede maaiveld
-  boom bestaand te behouden
-  boom nieuw
-  boom bestaand te rooien
-  zone verhard (betondallen) (BT)
-  zone halfverharding (dolemiet) (BT)





LEGENDE CONSTRUCTIES

-  nieuwe constructies
-  af te breken constructies
-  parament
-  metselwerk dragend
-  metselwerk betonsteen
-  lichte wand
-  isolatie
-  akoestische wand
-  beton
-  hout
-  groendak




LEGENDE RIOLERING en FUNDERING

-  vrij te houden zone bestaande bomen (TBBZ)
-  vrij te houden zone bestaande bomen (BVZ)
-  vrij te houden zone nieuwe bomen
-  sleuf technieken bestaand
-  sleuf technieken nieuw
-  betonnen funderingszool
-  fwa (pvc)
-  vwa (pvc)
-  rwa groendak/infiltratie/overloop (pvc)
-  rwa hergebruik (socarex)
-  vwa bestaand (zone fase II) (pvc)
-  rwa bestaand (zone fase II) (pvc)
-  geothermische boring max 150m diep
-  P □ controleput openbaar domein
-  G □ gasaansluiting openbaar domein
-  W □ wateraansluiting openbaar domein
-  R □ riooldeksel openbare riolering openbaar domein

LEGENDE SCHEMA MASTERPLAN

-  zone halfverhard verhard MASTERPLAN
-  zone halfverhard verhard FASE II
-  overlap zone halfverhard verhard MP/FII
-  zone onverhard MASTERPLAN
-  zone onverhard FASE II
-  boom extra FASE II tov MASTERPLAN
-  extra te behouden bomen FASE II tov MASTERPLAN
-  inplanting nieuwe volumes MASTERPLAN

LEGENDE FASERING

-  FASE 1 vergund en uitgevoerd
44021-G-2016_230389
R02/33/17/B.17-424
-  FASE 2
gebouwen: volledige afbraak,
buitenaanleg: heraanleg maaiveld
-  FASE 2
intern beperkte verbouwing

LEGENDE HEMELWATER

-  nieuwe constructies FASE II
(aan te sluiten op RWputten en
infiltratie FASE II)
-  gebouwen op RWputten fase I
aangesloten (80.000L) - aan te
sluiten op infiltratie FASE II
-  groendak FASE I aan te sluiten op
infiltratie fase II
-  BLOK B bestaand - bereikbare RWA
aan te sluiten op nieuwe putten en
infiltratie
-  zone verhard aan te sluiten op
infiltratie (fase II)
-  zone verhard dewelke NIET valt
onder de verordening hemelwater -
watert af in aangrenzende

**ZIE BIJZONDERE
VOORWAARDE(N)**

Project:	Middelbare Steinerschool Vlaanderen vzw Kasteellaan 54 - 9000 Gent	STEINER	formaat:	A1
Architect:	BACK architectenbureau PERNEEL architectuur ostenarchitecten		datum:	09/07/2025
		fase:	BA	schaal:
		LEGENDE FASE II		eenheden: