

BEKENDMAKING MELDINGSAKTE

OMV Referentie: 2026027142
Projectnaam: VME Willem Tell Gent Warmtepomp

Gemeld door	Vereniging van mede-eigenaars van de Residentie Willem Tell te Gent, Bagatten...
Bevoegde overheid	Gent
Datum indiening	06.03.2026
Aktename op	02.04.2026
Mag worden uitgevoerd of geëxploiteerd vanaf	Startdatum aanplakking
Datum van aanplakking (in te vullen)	

Voorwerp van de melding van de stedenbouwkundige handelingen

Naam: VME Willem Tell

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te:

- Bagattenstraat 72, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 120, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 94, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 82, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 104, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 116, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 108, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 70, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 92, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 90, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 66, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 106, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 76, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 80, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 118, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 110, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 72D, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 100, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 64, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 122, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 98, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 74, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 112, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 86, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 102, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 68, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 96, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 84, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 114, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 78, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 88, 9000 Gent.

Kadastraal bekend:
- 44805E1365/00A002

De melding omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen:

Handeling	Planelement	Planaanduiding	Functie
Verbouwen en/of uitbreiden van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies of wijzigen van andere beperkte handelingen	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	WP	BIJCONSTR NOVLACON

Voorwerp van de melding van de ingedeelde inrichting of activiteit

Naam: VME Willem Tell
Inrichtingsnummer: 20260227-0089

De melding heeft betrekking op een terrein, gelegen te:

- Bagattenstraat 120, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 94, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 82, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 104, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 116, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 108, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 70, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 92, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 90, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 66, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 106, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 76, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 80, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 118, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 110, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 88, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 72D, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 100, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 64, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 122, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 98, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 74, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 112, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 86, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 102, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 68, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 96, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 84, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 114, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 78, 9000 Gent.
- Bagattenstraat 72, 9000 Gent.

Kadastraal bekend:
- 44805E1365/00A002

De melding omvat de volgende inrichtingen of activiteiten:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid
16.3.2° a)	Nieuw	- nominaal koelmiddelinhoud = 11,7 kg - aard van het koelmiddel = R290 - CO2-equivalent = 0,0351 Ton	94,00 kW

De meldingsakte en/of het project kan ingekeken worden bij de gemeente, gedurende 30 dagen na de datum van aanplakking. U vindt ook informatie over het project terug op het Inzageloket:

<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/2026027142>



Beroepsmogelijkheid

U kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U behoort tot het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid (waarschijnlijk) gevolgen ondervindt van, of belang hebt bij de beslissing over een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging:

- door elektronische neerlegging via het digitaal loket van de Vlaamse bestuursrechtcolleges, of;
- per aangetekende brief aan Raad voor Vergunningsbetwistingen, p/a Dienst van de Bestuursrechtcolleges, Koning Albert II-laan 15 bus 130, 1210 Brussel of;
- door neerlegging ter griffie, Marie-Elisabeth Belpairegebouw, Toren Noord (2de verdieping), Simon Bolivarlaan 17, 1000 Brussel.

Doe dit op straffe van onontvankelijkheid binnen een vervaltermijn van 45 dagen te rekenen vanaf de dag van aanplakking van de uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing. Deze dag is niet inbegrepen.

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft) en aan de melder/exploitant.

Het verzoekschrift moet minstens de volgende gegevens bevatten:

- De naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres;
- De naam en het adres van de verweerder;
- Het voorwerp van het beroep of bezwaar;
- Een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
- Een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent bij het indienen van het verzoekschrift een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>