



**PLAN NR**  
**24-081 / VKW-BT**

**PROCES VERBAAL VAN OPMETING**

**PERCEEL**  
Adres: Hondelee 47, 9052 Zwijnaarde  
Kadastrale gegevens: GEMEENTE: Gent  
AFDELING: ZAKELIJKE  
SECTIE: C  
NUMMER(S): 600a, 600c en 600d

**DOCUMENTINFORMATIE**  
Papierformaat plan: A0  
Opgesteld door: Maxim Buyle • LAN 171722

LOT	SECTIE	KADASTRAAL NUMMER	OPPERVLAKTE
1	C	600a	51,39 m²
2	C	600c	54,85 m²
3	C	600d	59,36 m²

**Grenspunt**  
1-2-3-4-5-6: Onveringrijpbaar - volgens plan Philippe Lobelle d.d. 12/01/2015  
6-7-8-9: Bestaande bosland - tussen gemene muur  
4-15-6-10-11-12-13-14-1: Volgens ruilverkaveling - volgens plan landmeter Steven De Smet d.d. 04/05/2018  
8-16-17-18-19-7: Bestaande bosland - volgens gevel woning

**Gebruikte bronnen**  
1-2-3-4-5-6: Onveringrijpbaar - volgens plan Philippe Lobelle d.d. 12/01/2015  
6-7-8-9: Bestaande bosland - tussen gemene muur  
4-15-6-10-11-12-13-14-1: Volgens ruilverkaveling - volgens plan landmeter Steven De Smet d.d. 04/05/2018  
8-16-17-18-19-7: Bestaande bosland - volgens gevel woning



VERSIE	DATUM	OPMERKINGEN
1	12/12/2024	
2	04/09/2025	
3	19/12/2025	
4	----	
5	----	
6	----	
7	----	

**Coördinatenlijst (Lambert72)**

Nr	X	Y	Commentaar
1	103997.465	186815.179	niet gematerialiseerd
2	104005.597	186823.201	niet gematerialiseerd
3	104017.309	186835.020	niet gematerialiseerd
4	104019.453	186837.165	niet gematerialiseerd
5	104021.401	186839.166	niet gematerialiseerd
6	104030.782	186848.227	niet gematerialiseerd
7	104035.547	186843.433	niet gematerialiseerd
8	104049.137	186829.756	niet gematerialiseerd
9	104059.907	186818.827	niet gematerialiseerd
10	104105.900	186772.360	niet gematerialiseerd
11	104128.969	186749.209	niet gematerialiseerd
12	104095.636	186716.891	niet gematerialiseerd
13	104061.263	186750.143	niet gematerialiseerd
14	104017.494	186794.225	niet gematerialiseerd
15	104048.677	186808.848	niet gematerialiseerd
16	104045.313	186825.950	niet gematerialiseerd
17	104038.275	186832.971	niet gematerialiseerd
18	104035.602	186830.344	niet gematerialiseerd
19	104029.015	186836.982	niet gematerialiseerd

**LEGENDE**

<b>REFERENTIE</b>	<b>GRENZEN</b>	<b>GEBOUW</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Grenspaal (beton)</li> <li>Grenspaal (reno)</li> <li>Meetroep</li> <li>Referentie sticker</li> <li>3D-scanning target</li> <li>Uitgezet punt</li> <li>Fotobriching</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Grenspunt</li> <li>Grens</li> <li>Gemene gracht</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Hoogtepaal</li> <li>Gebouw</li> <li>Halscomen</li> <li>Overkapping</li> <li>Muur</li> </ul>
<b>TERREIN</b>	<b>AFLUITINGEN</b>	<b>WEGENIS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Hoogtepaal</li> <li>Gracht</li> <li>Gracht</li> <li>Talud (rechtzijdig)</li> <li>Talud (dubbelzijdig)</li> <li>Cultuurgrens</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Afsluiting beton (betonplaat)</li> <li>Afsluiting beton (traad)</li> <li>Afsluiting draad</li> <li>Afsluiting heet</li> <li>Afsluiting prikkelstaad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wegwinding</li> <li>As van de weg</li> <li>Wateroverveiger</li> <li>Hydrant</li> <li>Verkeersbord</li> </ul>
<b>PLANTEN</b>	<b>RIJLIERING EN WATER</b>	<b>GAS EN ELECTRICITEIT</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Looiboom</li> <li>Naslooboom</li> <li>Planten</li> <li>Haag</li> <li>Struikgewas</li> <li>Cultuurgrens</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Puikdekel RWA</li> <li>Puikdekel DWA</li> <li>Huisaansluiting RWA</li> <li>Huisaansluiting DWA</li> <li>Wateraansluiting</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Electriciteitsbakje</li> <li>Gasaanluiting</li> <li>Electriciteitspaal (rondd)</li> <li>Verlichtingspaal (rondd)</li> <li>Electriciteitspaal (vierkant)</li> <li>Verlichtingspaal (vierkant)</li> </ul>