



SNEDE GG'
BESTAANDE TOESTAND

LEGENDE

- beton (vloeren, bakken, kolommen)
- prefabbeton (vloeren, balken, kolommen)
- stalen profielen
- urvullinglagen
- cellerbeton
- betorsteen
- isolatie
- gevelmetaalwerk
- sitraalsten (dringende wanden)
- hol metselwerk (postbouw)
- opblokken (binnenmuren / voorzetwand)
- bestaande constructie
- huishoudafvalkuil (hwa)
- regenwaterafvoer (rwa)
- regalis (f)
- perceelsgrens
- kavelgrens

ORIENTATIE

ALGEMENE BEMERKINGEN

- erfvervalsbaarheden: niet van toepassing
- terreinprofiel: het terreinprofiel wordt niet gewijzigd
- te vallen bomen: er zijn geen bomen te vallen
- ruimtevoorzieningen: alle ruimtevoorzieningen zijn aanwezig
- rioleringaansluiting: volgens vigerende voorschriften
- riolering: riolering wordt afgewerkt door een studiebureau of te breken delen: n.v.t.

MATERIAALLIJST

z6 geveltekeningen / snedes

LEGENDE brandpreventie

- zelfsluitende branddeur (R1 30/60min)
- brandblusser ABC 6KG
- branddetector, multicriteria detector, co-detector
- brandhospel
- CO- uitblaas

Alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabiel
De afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers

OMG. VERGUNNING
nieuwbouw appartementen
& reconversie kantoorgebouw

bouwheer: **LAFAUT INVEST NV**
Wielewaalstraat 20
8740 Pillem
G 0485 171 455

architect: **CAAN architecten bv**
Gustaaf Callierlaan 35
9000 Gent
09 233 18 22

bouwplaats: **DOORNZELLESTRAAT**
Doornzelestraat - Stapelplein
9000 Gent
Te afdeling, sectie A nr. 2744/A002 + 2741Z004

onderdeel: **PLANNEN OMG. VERGUNNING**
snedes (nieuwe bestand)
terreinsnedes (nieuwe bestand)
binnen-gevels (nieuwe bestand)

titel: plan nr. 1213 BT
datum 14/08/25
schaal 1/100
dossier 1915

opdrachtgever: de heer Lefaut
nr. Sabien Lefaut

architect team Heide
& architect Lefaut
nr. Sabien Lefaut
architect Wannes Philips

CAAN
www.caan.be